

Møteprotokoll

Utvalg: Åfjord - Det faste planutvalget
Møtested: Kommunestyresalen, Åfjord rådhus
Dato: 26.02.2015
Tid: 09:00 - 15:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Vibeke Stjern	Ordfører	ÅF-AP
Jon Husdal	Medlem	ÅF-SP
Liv Marie Hugdal	Medlem	ÅF-KRF
Bjørn Arne Hosen	Medlem	ÅF-AP
Håkan Berdahl	Medlem	ÅF-H
Tone Bårdli	Medlem	ÅF-SP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Gro Kristiansen	MEDL	ÅF-AP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Brit Hoås	Gro Kristiansen	ÅF-KRF

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Lars-Helge Kolmannskog	sektorsjef
Per Johansen	Rådmann
Solgunn Barsleth	Sekretær

Merknader:

Antall vedlegg i «oppdrettssaker» bør vurderes før utsending!

Saksnr	Sakstittel	Lukket
PS 3/15	1630 Reguleringsendring Ånnvika, Stokksund - Klager på kommunestyrets vedtak	
PS 4/15	1630/87/2 - Reguleringsplan for Sundgården II - andre gangs behandling	
PS 5/15	1630 - Hovedplan avløp og vannmiljø Åfjord kommune - Forslag til planprogram	
PS 6/15	1630/ Detaljplan Vargåsen, Tørhaug	
PS 7/15	1630 Reguleringsplan Skola steinbrudd II - andre gangs behandling	
PS 8/15	1630 Salmar Farming AS - utvidelse av lokalitet 33218 Hosenøyen - uttalelse	

Vibeke Stjern
ordfører

PS 3/15 1630 Reguleringsendring Ånnvika, Stokksund - Klager på kommunestyrets vedtak

Rådmannens innstilling:

Det faste planutvalget henstiller til kommunestyret om å gjøre følgende vedtak vedrørende klagebehandling på sitt vedtak i sak 68/14 Reguleringsendring Ånnvika, Stokksund:

1. Klagene fra Solveig og Peder Jensen, Ole Jensen og Fosen naturvernforening avvises.
2. Som følge av klagene fra advokatfirma Nidaros og Rambøll, samt nye opplysninger i saken, velger kommunestyret å oppheve sitt vedtak i sak 68/14 av 23.10.2014. Kommunestyret godkjenner dermed forslag til reguleringsendring Ånnvika, planid 201207 med planbeskrivelse og reviderte bestemmelser datert 09.10.2014.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 26.02.2015

Behandling:

Endelig vedtak:

Det faste planutvalget viser til at kommunestyret er rett klageinstans i saken, og ber om at rådmannen legger frem klagene for behandling i kommunestyret.

Vedtaket var enstemmig.

PS 4/15 1630/87/2 - Reguleringsplan for Sundgården II - andre gangs behandling

Rådmannens innstilling:

Det faste planutvalget vil ikke godkjenne forslag til reguleringsplan «Sundgården II, del av gnr. 87, bnr. 2» slik det foreligger. Før det kan godkjennes, må planen justeres i henhold til de vurderinger som er gjort i saksframlegget.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 26.02.2015

Behandling:

Endelig vedtak:

Det faste planutvalget godkjenner forslag til reguleringsplan for «Sundgården II, del av gnr. 87, bnr. 2» og ønsker å møte fylkeskommunen og Fylkesmannen til mekling for å prøve det foreliggende planforslaget.

Meklingen skal gjennomføres før sluttbehandlingen i kommunestyret.

Vedtaket var enstemmig.

PS 5/15 1630 - Hovedplan avløp og vannmiljø Åfjord kommune - Forslag til planprogram

Rådmannens innstilling:

Planutvalget vedtar å legge forslag til planprogram for hovedplan avløp og vannmiljø 2016-2026 ut til offentlig høring. Sakens dokumenter oversendes de instanser som er opplistet i det vedlagte forslag til planprogram.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 26.02.2015

Behandling:

Endelig vedtak:

Planutvalget vedtar å legge forslag til planprogram for hovedplan avløp og vannmiljø 2016-2026 ut til offentlig høring. Sakens dokumenter oversendes de instanser som er opplistet i det vedlagte forslag til planprogram.

Vedtaket var enstemmig.

PS 6/15 1630/ Detaljplan Vargåsen, Tørhaug

Rådmannens innstilling:

Det faste planutvalget vedtar å ta «detaljplan Vargåsen og bolig Brekkhaugen», planid 201405, opp til behandling.

Planforslaget legges ut til offentlig ettersyn i 6 uker.

Planforslag med beskrivelse og bestemmelser oversendes fylkeskommunen, Fylkesmannen, TrønderEnergi, Telenor, landbruksavdelingen og driftsavdelingen til uttalelse.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 26.02.2015

Behandling:

Endelig vedtak:

Det faste planutvalget vedtar å ta «detaljplan Vargåsen og bolig Brekkhaugen», planid 201405, opp til behandling.

Planforslaget legges ut til offentlig ettersyn i 6 uker.

Planforslag med beskrivelse og bestemmelser oversendes fylkeskommunen, Fylkesmannen, TrønderEnergi, Telenor, landbruksavdelingen og driftsavdelingen til uttalelse.

Vedtaket var enstemmig.

PS 7/15 1630 Reguleringsplan Skola steinbrudd II - andre gangs behandling

Rådmannens innstilling:

Det faste planutvalget godkjenner reguleringsplan Skola steinbrudd II, plan-id 201404 med bestemmelser sist revidert 19.02.2015.

Før planens dokumenter framlegges kommunestyret for endelig godkjenning skal det foreligge justert plankart og planbeskrivelse som omtalt i saksframlegget.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 26.02.2015

Behandling:

Endelig vedtak:

Det faste planutvalget godkjenner reguleringsplan Skola steinbrudd II, plan-id 201404 med bestemmelser sist revidert 19.02.2015.

Før planens dokumenter framlegges kommunestyret for endelig godkjenning skal det foreligge justert plankart og planbeskrivelse som omtalt i saksframlegget.

Vedtaket var enstemmig.

PS 8/15 1630 Salmar Farming AS - utvidelse av lokalitet 33218 Hosenøyen - uttalelse

Rådmannens innstilling:

Åfjord kommune kan anbefale søknaden om utvidelse av eksisterende lokalitet ved Hosnaøyen fra 3 120 tonn til 7 800 tonn ut i fra følgende forhold:

- anlegget ligger i større avstand til Åfjorden i forhold til to andre gitte konsesjoner
- dette vil bli en «grønn konsesjon» der det påhviler konsesjonshaver strengere kriterier for å kunne framstå som en mer miljøvennlig lokalitet, særskilt knyttet til lakselus og rømming, som vil ha en stor betydning for villaksen
- hele lokaliteten, også eksisterende, må drives «grønt», noe som antatt vil medføre at mengde lakselus samlet vil gå ned, trass i utvidelsen

Det forutsettes at Fylkesmannen vurderer de miljømessige konsekvenser av en utslippstillatelse for anlegget, og at anlegget følges opp med jevnlig tilsyn og eventuelle tiltak. Dette med bakgrunn i at det på forhånd ikke ble krevd noen konsekvensutredninger for lokaliteten, samt at miljøundersøkelsen og tilstandsrapporten rundt merdene allerede viser en forholdsvis høy grad av påvirkning av oppdrettsvirksomheten.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 26.02.2015

Behandling:

Endelig vedtak:

Åfjord kommune har ingen innsigelse til søknaden om utvidelse av eksisterende lokalitet ved Hosnaøyen fra 3 120 tonn til 7 800 tonn ut i fra følgende forhold:

- anlegget ligger i større avstand til Åfjorden i forhold til to andre gitte konsesjoner

- dette vil bli en «grønn konsesjon» der det påhviler konsesjonshaver strengere kriterier for å kunne framstå som en mer miljøvennlig lokalitet, særskilt knyttet til lakselus og rømming, som vil ha en stor betydning for villaksen
- hele lokaliteten, også eksisterende, må drives «grønt», noe som antatt vil medføre at mengde lakselus samlet vil gå ned, trass i utvidelsen
- det forutsettes at Fylkesmannen vurderer de miljømessige konsekvenser av en utslippstillatelse for anlegget, og at anlegget følges opp med jevnlig tilsyn og eventuelle tiltak. Dette med bakgrunn i at det på forhånd ikke ble krevd noen konsekvensutredninger for lokaliteten, samt at miljøundersøkelsen og tilstandsrapporten rundt merdene allerede viser en forholdsvis høy grad av påvirkning av oppdrettsvirksomheten.

Vedtaket var enstemmig.