

Møteprotokoll

Utvalg: Åfjord - Det faste planutvalget
Møtested: Kommunestyresalen Åfjord rådhus
Dato: 02.06.2016
Tid: 08:00 – 16:00 (inkl. Adm.utvalget)

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Vibeke Stjern	Ordfører	ÅF-AP
Gro Kristiansen	Medlem	ÅF-AP
Bjørn Arne Hosen	Medlem	ÅF-AP
Liv Marie Hugdal	Medlem	ÅF-KRF
Jon Husdal	Varaordfører	ÅF-SP
Tone Bårdli	Medlem	ÅF-SP
Håkan Berdahl	Medlem	ÅF-H

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Per Johansen	Rådmann
Solgunn Barsleth	Sekretær
Lars-Helge Kolmannskog	Sektorsjef teknisk og landbruk
Sverre Fjellheim	Fagsjef

Merknader:

Saksnr	Sakstittel	Lukket
PS 11/16	1630 Detaljplan Even-Mariaplassen, Barøya gnr. 66, bnr. 3 mfl. Planid 201502	
PS 12/16	1630/88/2 Endring av reguleringsplan for Hosnavika på Stokkøya - Roar Svenning - andre gangs behandling	
PS 13/16	1630/8/3 - Utlegg av flytebrygge i sommerhalvåret i Mollbakkan - Reidun Vikan	

Møtet starter med befaring på Barøya og Lauvøya. Oppmøte på rådhuset kl. 0800.

INFO:

- Småbåthavn på Eid – utsendt på begrenset høring etter retur av saken fra Fylkesmannen
- Hyttefelt T. Ressem – stenging av vei etter anleggsperioden (?)
- Ny helseorganisering – info v/sektorsjef Eli Braseth

PS 11/16 1630 Detaljplan Even-Mariaplassen, Barøya gnr. 66, bnr. 3 m fl. Planid 201502

Rådmannens innstilling:

Det faste planutvalget vedtar å ta forslag til reguleringsplan «Even-Mariaplassen, gnr. 66 bnr. 3, m.fl.» planid 201502 opp til behandling.

Planforslaget med tilhørende dokumenter legges ut til offentlig ettersyn i 6 uker, og oversendes Fylkesmannen, fylkeskommunen, NVE, Statens vegvesen, LU-nemnda og kommunens driftsavdeling til uttalelse.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 12.05.2016

Behandling:

Ordfører Vibeke Stjern (Ap) foreslo å utsette saken og foreta befaringsplan. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Saken utsettes og det foretas befaringsplan i planutvalgets junimøte. (samtidig med Lauvøya)

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 02.06.2016

Behandling:

Møtet startet med befaringsplan i området før behandling av saken.

Endelig vedtak:

Det faste planutvalget er i utgangspunktet positiv til å kunne behandle planforslaget, men før det kan fattes vedtak om å ta forslaget opp til behandling må det defineres ny adkomst inn til feltet, fortrinnsvis sørfra.

Vedtaket ble fattet med 6 mot 1 stemme.

PS 12/16 1630/88/2 Endring av reguleringsplan for Hosnavika på Stokkøya - Roar Svenning - andre gangs behandling

Rådmannens innstilling:

Det faste planutvalget godkjenner foreliggende endring del av reguleringsplan Middagshaugen, planid 201506, med beskrivelse, bestemmelser og ROS-analyse.

Plan med vedlegg oversendes kommunestyret til endelig behandling.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 02.06.2016

Behandling:

Det innhentes erklæring fra grunneierne for justering av eiendomsgrenser.

Endelig vedtak:

Det faste planutvalget godkjenner foreliggende endring del av reguleringsplan Middagshaugen, planid 201506, med beskrivelse, bestemmelser og ROS-analyse. Plan med vedlegg oversendes kommunestyret til endelig behandling.

Vedtaket var enstemmig.

PS 13/16 1630/8/3 - Utlegg av flytebrygge i sommerhalvåret i Mollbakkan - Reidun Vikan**Rådmannens innstilling:**

Det faste planutvalget vil ikke gi dispensasjon fra kommuneplanen for å bygge småbåthavn i Mollbakkan som omsøkt. Dette fordi kommuneplanen stiller spesielt krav om at for nye småbåthavner skal det utarbeides reguleringsplan.

Planutvalget er enige i at det er behov for småbåthavn i området, og er positive til at søker skaffer seg kyndig hjelp til å få utarbeidet en reguleringsplan som kan behandle de ymse forhold i området.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 02.06.2016**Behandling:**

Liv Hugdal (KrF) foreslo å avvente behandling av saken til plan for småbåthavner (behovsplan) foreligger. Forslaget fikk 3 stemmer og falt.

Endelig vedtak:

Det faste planutvalget vil ikke gi dispensasjon fra kommuneplanen for å bygge småbåthavn i Mollbakkan som omsøkt. Dette fordi kommuneplanen stiller spesielt krav om at for nye småbåthavner skal det utarbeides reguleringsplan.

Planutvalget er enige i at det er behov for småbåthavn i området, og er positive til at søker skaffer seg kyndig hjelp til å få utarbeidet en reguleringsplan som kan behandle de ymse forhold i området.

Vedtaket ble fattet med 4 mot 3 stemmer.