

Møteprotokoll

Utvalg: Åfjord - Komite for vekst og utvikling
Møtested: Kommunestyresalen, Åfjord rådhus
Dato: 05.10.2017
Tid: 12:30 – 15:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Walter Solberg	Leder	ÅF-AP
Lise Grøtting Sørheim	Medlem	ÅF-AP
Brit Hoås	Medlem	ÅF-KRF
Lars A Lien	Medlem	ÅF-H
Roy Jonny Larsen	Medlem	ÅF-SP
Wenke Osen Børmark	Medlem	ÅF-AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Ingrid Gauslaa Hårstad	NESTL	ÅF-V

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Frank-Arne Andreassen	Ingrid Gauslaa Hårstad	ÅF-SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Hilde Haugdahl Humstad	Eiendom - brann - beredskapssjef

Merknader:

Saksnr	Sakstittel	Lukket

Drøftingssaker:

1 Bekymringsmelding om forsøpling i Hosen.

Fra: Bjørn Thunold [<mailto:thunoldb@me.com>]

Sendt: 25. september 2017 20:05

Til: Postmottak Åfjord kommune <postmottak@afjord.kommune.no>

Emne: Forsøpling Stokkøya

Hei!

Jeg er eier av fritidsbolig i Hosen. Familien gleder oss over aktivitetene området tilbyr og er fascinert over utviklingen vi ser rundt Sjøsenteret og Strandbaren.

Vi går ofte tur ut mot Flesåfjorden langs Nessaveien. I de senere år har det skjedd en dramatisk forsøpling på eiendommen som er den første på venstre hånd etter snuplassen.

Jeg tror eier av eiendommen heter Borgen.

Eiendommen er i det siste fylt opp av gamle biler, containere, skrot og rot. Det ser mest av alt ut som et sorteringsanlegg for returavfall utenfor kontroll.

Nessaveien er en mye brukt turvei for hyttefolk og fastboende og ikke minst de mange gjestene som kommer langveisfra for å oppleve Strandbaren, SUB-hotellet. Visuelt er dette skrotet særdeles skjemmende og ødeleggende for opplevelsen av naturen i området.

Så vidt jeg bekjent er den aktuelle eiendommen regulert til fritidsbolig, og var inntil for få år siden uten alt dette skrotet.

I tillegg til den visuelle forsøplingen er jeg bekymret for eventuell avrenning til grunnvannet fra alt skrotet som lagres der. En løs hund med aggressiv adferd påtreffes tidvis ved eiendommen.

Forholdene er neppe forenlig med reguleringsplanen. Dette er trolig resultat av en personlig tragisk tilstand for beboeren. Jeg ber innstendig om at kommunen tar vare på personen som bor på eiendommen og får ryddet opp.

2 Barnehagestruktur – komiteen er utfordret av komite livsløp på følgende;

Komite for vekst og utvikling vurderer tomtealternativer/ arealer for barnehage.

Hvordan gå videre?

Fra møteprotokoll fra fellesmøte med komite for Livsløp:

Sektorsjef Reidun Momyr innledet med at komite for livsløp har nedsatt utvalg som er i gang med å se på barnehagestrukturen. Målet er å utarbeide en god og helhetlig plan for barnehagen i Åfjord med fokus på Friluftsliv, sunn kost og sunt liv.

Alle barnehagene skal ha uteprofil.

Dagens situasjon er at 161 barn har plass i barnehage, det utgjør 227 plasser, dette er den kapasiteten en anslår at det vil være behov for i årene framover.

Arbeidsgruppen har ikke konkludert med noen anbefalinger men har drøftet følgende: 1. By barnehage skal bestå med et tilbud til barn i Stordalen, 24 plasser i to avdelinger, dersom det kapasitetsutfordringer løses det med utebarnehage 2.

Stokksund barnehage fortsetter som i dag, dersom det kapasitetsutfordringer løses det med utebarnehage. 3. sentrumsbarnehagene Heggli og Maribo. Heggli består med tre avdelinger, Maribo blir den barnehagen en ser må ha større kapasitet. En mulig vei er å benytte dagens lokaliteter i Maribo (med unntak av paviljongen) til småbarnsavdeling og bygge ny storbarnsavdeling. Flere alternativer ble drøftet, fra ny avdeling for Maribo, nybygg for Maribo 2 avdelinger, Heggli kunne tilbys lokaler i Maribo, se på Prestegårdsfjøset osv.

Konklusjon fra fellesmøte: 4 oktober holdes temadag med barnehageansatte og politikerne der struktur for framtidens barnehage i Åfjord drøftes.
Komite for vekst og utvikling vurderer tomtealternativer/ arealer for barnehage.
Sammendraget på dette punktet oversendes komite for vekst og utvikling.

Infosaker:

- Kl.13.00 Åfjord Utvikling v/ Ingvill Hoås Butli informerer om Parkområdet Tangen ved hotellet – prosess og status
- Badeanlegg – status
- Skola steinbrudd – siden sist.

PROTOKOLL

Drøftingssaker:

1 Bekymringsmelding om forsøpling i Hosen.

På bakgrunn av innkommet mail om forsøpling/forurensning, løs hund etc referert i innkallingen diskuterte komiteen saken.

De fikk også redegjort for befaringen administrasjonen ved Byggesak gjennomførte våren 2014 på eiendommen på Stokkøya. Den gang også etter en innkommet melding. De møtte oppsitter som redegjorde for sin økonomiske situasjon som var avgjørende for at oppføring av et lager/stålhall var satt på vent inntil et arveoppgjør. Oppsitter var innom avdelingen 26.08.14 for å hente skjema for søknad.

Etter den tid har ikke skjedd mere i saken administrativt.

Komiteen fikk forelagt seg bilder fra befarings i 2014 og flybilde fra 2017.

Det kom også fram i møtet at oppsitter var kjent fra diskusjonstråder på Facebook vedr. bl.a. båndtvang, samt konfliktsituasjoner med drift av aktive gårdsbruk.

Komiteen ønsker at administrasjonen sjekker ut litt om hvordan ta dette videre, ny befaringsplan ble bl.a. nevnt.

2 Barnehagestruktur.

Utgangspunktet for drøftingen hos Komite for vekst og utvikling var utfordringen fra Komite livsløp om å vurdere tomtealternativer/ arealer for barnehage.

Sektorsjef Reidun Momyr deltok i møtet under drøftingen.

Det er klart at i strukturdebatten ligger behovet for flere barnehageplasser – 48 stk.

Det er da snakk om sentrumsplaner.

Det ønskes ikke å fragmentere – dele opp Maribo. Brakkene skal bort, de er leid og de ødelegger uteområdet i Maribo.

By barnehage ønskes drevet med 2 avdelinger. Det vil si en avdeling i eksisterende barnehage, samt en avdeling i skolelokalene.

Største enhet må være kommunal → flytt Maribo helt og holdent eller 48 nye plasser i nytt bygg?

Flytt Heggli til Maribo? – her «svelges» hele Heggli med god margin.

Alternative plasser som er nevnt er;

Hutjønna, ifbm at det skal anlegges en aktivitetspark der.

Ø11ø, ifbm ny gang og sykkelvei og boligfelt på Frøneset.

Prestegårdsfjøs.

Scenario1

1. Heggli → Maribo
2. Ny Maribo
 - a. Nytt bygg – en enhet
 - b. I fjøs
 - c. I nytt bygg ved Ø11ø

Arealbehov: $(48 \text{ pl} + 82 \text{ pl}) \times 5 = 650 \text{ kvm} + \text{kontor, garderobe, wc m.m} \rightarrow 1000 \text{ kvm}$.

Komiteen er klar på at Hutjønna alternativet støttes ikke – bort fra sentrum, steinbrudd, Ø11ø – gåavstand til sentrum, med gangbru til Tangen nært Newtonrom, basseng, hall. Finere med nærhet til fjære, bekk, Åsmundvatnet.

Prestegårdsfjøs – fin tomt og uteareal. Må krysse vei til elva.

Sektorsjef Momyr avklarer med NML- ifht Heggli og videre drift;

1. Eie – leie – Maribo?
2. Prestegårdsfjøs?
3. Bygge selv?

Infosaker:

- Kl.13.00 Åfjord Utvikling v/ Ingvill Hoås Butli informerte om prosessen rundt Parkområdet Tangen ved hotellet og status p.t.

Meget interessant.

- Badeanlegg – status gitt av sektorsjef.
- Skola steinbrudd – siden sist.
 - Grøftene er rensket, rør ført gjennom privat vei. Avventer kabling Trønderenergi.
 - Stoppet lørdager
 - Bom montert
 - Sedimenteringsbasseng – trenger mere plass, masse må bort.
 - Multiconsult sliter med kapasiteten – Rambøll er kontaktet ifbm målinger.
 - Sektorsjef sjekker opp «dusj» på knuser.
 - Driver kontaktet etter møte. De planlegger å sette i gang støymålinger i uke 41. Plan for dette vedlegges referatet til orientering.
- Spørsmål fra komitemedlemmer:
 - Hvordan følges klage på Feier i FBRT opp?
 - Radon – status; endret oppstart ventilasjon Rådhuset – stor bedring.
- Budsjett:
 - Viktig at bevilgninger til park/grønt videreføres. Likeledes drenering.
 - Potten til asfaltering må økes.
 - Potten til vedlikeholdsprosjekt må økes, - gjenspeile reelt behov bl.a. omsorgsleiligheter og utleieleiligheter.