

Møteprotokoll

Utvalg: Åfjord kommunestyre
Møtested: Kommunestyresalen, Åfjord rådhus
Dato: 09.05.2018
Tid: 09:00 – 14:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Vibeke Stjern	Medlem	ÅF-AP
Wenke Osen Børmark	Medlem	ÅF-AP
Gro Kristiansen	Medlem	ÅF-AP – innvilget perm fra 1330
Bjørn Arne Hosen	Medlem	ÅF-AP
Walter Solberg	Medlem	ÅF-AP
Sten Aaknes	Medlem	ÅF-AP
Faten Farhan	Medlem	ÅF-AP
Ingrid Gauslaa Hårstad	Medlem	ÅF-V
Jon Husdal	Medlem	ÅF-SP
Tone Bårdli	Medlem	ÅF-SP
Hilde Blix	Medlem	ÅF-SP
Roy Jonny Larsen	Medlem	ÅF-SP
Geir Berdahl	Medlem	ÅF-SP
Brit Hoås	Medlem	ÅF-KRF
Liv Marie Hugdal	Medlem	ÅF-KRF
Håkan Berdahl	Medlem	ÅF-H
Else Britt Humstad	Medlem	ÅF-H
Ivar Refsnes	Medlem	ÅF-H
Gunnar Singsaas	Medlem	ÅF-FRP
Halvor Bueng	Medlem	ÅF-FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Lise Grøtting Sørheim	MEDL	ÅF-AP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Hartly Thun	Lise Grøtting Sørheim	ÅF-AP
Arne P Selnes	Gro Kristiansen	ÅF-AP møtte fra 1330

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Per Johansen	Rådmann
Jon K Lomundal	Økonomisjef
Jan Ove Berdahl	Kultursjef
Solgunn Barsleth	sekretær

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Saker til behandling:	
PS 22/18	Melding om saker vedtatt i formannskapet 2018	
PS 23/18	ÅRSMELDING OG ÅRSREGNSKAP 2017	
PS 24/18	Fordeling av prosjektmidler Destinasjon Åfjord	
PS 25/18	Bårehus Åfjord kirke - tilleggsbevilgning	
PS 26/18	Fornybarsenteret Åfjord KF - endring vedtekter	
PS 27/18	Tilslutning til plansamarbeid for kystsoneplan med Namdalen	
PS 28/18	Veteranplan for Fosen - 1. revidering	
PS 29/18	Fullmakt til salg av festetomt	
PS 30/18	Legging av trekkør i samband med kabling av 22 kV linje i Norddalen - Finansiering	
PS 31/18	Ny selskapsavtale for Fosen kontrollutvalgssekretariat IKS	
PS 32/18	Dekning av utgifter knyttet til ulemper som følge av store masseuttak ved Skola steinbrudd	
PS 33/18	Fullmakt - Salg av kommunal bolig Nessabrekka 39	
PS 34/18	1630 201601 Detaljplan Nygård, Tårnes gnr. 3 bnr. 3 - sluttbehandling etter mekling	
PS 35/18	5018 Endring av reguleringsbestemmelser for Finsetodden hyttefelt - klage på vedtak	
PS 36/18	1630/67/2 Detaljplan Løvø sørvest - klage på kommunestyrets godkjenning vedtatt 01.02.2018	

Kl. 0900: Kommunestyrets **SPØRRETIME - Ingen spørsmål innkommet**

Arbeiderpartiet velger sang! «Kom mai du skjønne milde»

INFO:

Ny idrettshall v/kultursjef Jan Ove Berdahl

Det vil bli gitt en orientering om arbeidet med ny idrettshall i kommunestyrets møte. Siden Åfjord kommune er i forhandlinger med aktuelle tilbydere om bygging av ny idrettshall, kan vi ikke legge frem sak til kommunestyret om investeringsbeslutning denne gangen. Vi vil imidlertid gi en grundig orientering om saken overfor kommunestyrets medlemmer i en lukket orientering i møtet.

For å ikke tape tid vil rådmannen be kommunestyret om fullmakt til å kunne foreta kontraktsinngåelse med aktuell leverandør basert på innkomne tilbud og de forutsetningene som det blir redegjort for i møtet.

Dersom kommunestyret imøtekommer dette vil selve saken om finansiering komme til behandling i kommunestyremøtet i juni.

Status Badeanlegg – v/sektorsjef Lars Helge Kolmannskog

Kommunestyret rydder en strand - ved Åsmundvatnet m/lunch utendørs

Kommunestyret vil i forbindelse med lunsjen dra ut for å rydde en strand (ca 1 time).

Vi drar ut til en strand i nærheten, der vi rydder og samler opp plastavfall mv, og spiser deretter lunsj i strandkanten så fremt været tillater dette.

Medlemmene i kommunestyret bes dermed om å ta med varme klær og gode sko / støvler, slik at vi kan være ute. Vi regner med å bruke ca. 1 time til strandrydding.

Spørsmål fra Halvor Bueng på vegne av ungdomsrådet om midler til uteområdet ved Åset skole og Stokksund oppvekstsenter ble besvart med at kr 200 000 ble bevilget i kst 22.06.2017.

Fosen regionråd – kort info v/ordfører ang rådmannsgruppas arbeid med utviklingsoppgaver fremover bl.a. nytt renovasjonsselskap.

Avtale med årets russ ang campområde, russefrokost og buss til Lerkendal 16. mai.

Saker til behandling:

PS 22/18 Melding om saker vedtatt i formannskapet 2018

Rådmannens innstilling:

Meldingene tas til etterretning.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Endelig vedtak:

Meldingene tas til etterretning.

PS 23/18 ÅRSMELDING OG ÅRSREGNSKAP 2017

Forslag til vedtak:

Formannskapet oversender saken til kommunestyret med følgende forslag til vedtak: Kommunestyret godkjenner årsmeldingen og årsregnskapet for Åfjord kommune for 2017.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Behandling:

Monika Torvik møtte fra Fosen kommunerevisjon IKS og nevnte bl.a. at det er struktur- endringer på gang med evt sammenslåing av Fosenkommuner med Revisjon Midt-Norge.

Tone Bårdli (Sp) etterlyste hvor stor grad det benyttes private tilbydere i kommunal tjeneste, som et prinsipielt spørsmål i budsjettssammenheng.

I 2017 ble benyttet Uloba i helsetjenesten og Inn på tunet med kostnader på til sammen 1,7 mill kr i 2017.

Endelig vedtak:

Kommunestyret godkjenner årsmeldingen og årsregnskapet for Åfjord kommune for 2017. Årsmeldingen sendes ut til alle innbyggere i Åfjord kommune. Vedtaket var enstemmig.

PS 24/18 Fordeling av prosjektmidler Destinasjon Åfjord

Rådmannens innstilling:

Avsatte midler til kultur- og destinasjonsutvikling foreslås fordelt på følgende måte:

Stokkøya festival programstøtte:	250.000,-
Stokkøya festival kulturarena og infrastruktur:	400.000,-
Planstrategi for Kunstled Åfjord:	75.000,-
Festivalstøtte Stoksund sommerfestival:	60.000,-
Arrangementsstøtte til Camp Harbak:	20.000,-
Lyseestetikk/Lyskunst Mælan bru:	165.000,-
Arrangementsstøtte til Kuringen Bryggehotel:	30.000,-

For å sørge for forutsigbare rammer over tid, ber kommunestyret om å sikre denne ordningen gjennom en varig økning av kulturbudsjettet. Økning av kulturbudsjettet blir tatt inn i forbindelse med budsjettarbeidet for kommende år.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Behandling:

Ved vurdering av Bjørn Hosens habilitet ble han erklært habil til å delta i behandlingen av saken.

Håkan Berdahl (H) foreslo å utsette saken.

Forslaget fikk 5 stemmer og falt.

Endelig vedtak:

Avsatte midler til kultur- og destinasjonsutvikling foreslås fordelt på følgende måte:

Stokkøya festival programstøtte:	250.000,-
Stokkøya festival kulturarena og infrastruktur:	400.000,-
Planstrategi for Kunstled Åfjord:	75.000,-
Festivalstøtte Stoksund sommerfestival:	60.000,-
Arrangementsstøtte til Camp Harbak:	20.000,-
Lysetetikk/Lyskunst Mælan bru:	165.000,-
Arrangementsstøtte til Kuringen Bryggehotel:	30.000,-

For å sørge for forutsigbare rammer over tid, ber kommunestyret om å sikre denne ordningen gjennom en varig økning av kulturbudsjettet. Økning av kulturbudsjettet blir tatt inn i forbindelse med budsjettarbeidet for kommende år.

Vedtaket ble fattet mot 2 stemmer.

PS 25/18 Bårehus Åfjord kirke - tilleggsbevilgning

Forslag til vedtak:

Åfjord kommunestyre gir en tilleggsbevilgning på kr. 600 000,- eks. mva til bygging av nytt bårehus ved Åfjord kirke, slik at total bevilgning til prosjektet blir på kr. 1 800 000,-. Tiltaket finansieres ved låneopptak. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre låneopptak og godkjenne endelige avdrags- og rentevilkår, herunder rentebinding i hele eller deler av lånets løpetid.

Saksprotokoll i Åfjord formannskap - 18.04.2018

Endelig vedtak:

Åfjord kommunestyre gir en tilleggsbevilgning på kr. 600 000,- eks. mva til bygging av nytt bårehus ved Åfjord kirke, slik at total bevilgning til prosjektet blir på kr. 1 800 000,-. Tiltaket finansieres ved låneopptak. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre låneopptak og godkjenne endelige avdrags- og rentevilkår, herunder rentebinding i hele eller deler av lånets løpetid.

Vedtaket var enstemmig.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018**Endelig vedtak:**

Åfjord kommunestyre gir en tilleggsbevilgning på kr. 600 000,- eks. mva til bygging av nytt bårehus ved Åfjord kirke, slik at total bevilgning til prosjektet blir på kr. 1 800 000,-. Tiltaket finansieres ved låneopptak. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre låneopptak og godkjenne endelige avdrags- og rentevilkår, herunder rentebinding i hele eller deler av lånets løpetid.

Vedtaket var enstemmig.

PS 26/18 Fornybarsenteret Åfjord KF - endring vedtekter

Rådmannens innstilling:

Åfjord kommunestyre vedtar opprettelse av det kommunale foretaket «Fornybarsenteret Åfjord KF» jfr. KST-sak 8/18, med endrede vedtekter slik de fremgår av vedlegg til saken.

Systemrevisjon Fosen AS (org.nr. 980545717), velges til foretakets revisor.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018**Endelig vedtak:**

Åfjord kommunestyre vedtar opprettelse av det kommunale foretaket «Fornybarsenteret Åfjord KF» jfr. KST-sak 8/18, med endrede vedtekter slik de fremgår av vedlegg til saken.

Systemrevisjon Fosen AS (org.nr. 980545717), velges til foretakets revisor.

Vedtaket var enstemmig.

PS 27/18 Tilslutning til plansamarbeid for kystsoneplan med Namdalen

Rådmannens innstilling:

1. Åfjord kommunestyre slutter seg til mål, innhold og framdrift for kystsoneplan for Namdalen samt Roan, Åfjord og Bjugn, og ønsker å delta i en felles planprosess under forutsetning av at
 - alle prosjektets opprinnelige kommuner aksepterer utvidelse av planområdet,
 - nye kommuner deltar på samme vilkår som prosjektets opprinnelige kommuner,
 - kostnader/finansiering blir i samsvar med anslaget i forprosjektet.
2. Åfjord kommune godkjenner at en andel av kostnadene i prosjektet fordeles likt på deltakende kommuner. Summen er satt til kr. 44.000 per kommune og innkreves i første prosjektår.
3. Åfjord kommune godkjenner at kommunene belastes etter timeforbruk på sin andel av planleggingsarbeidet.
4. Åfjord kommune ønsker at det felles planprosjektet utfører kommunens behov for tilpassing av eksisterende plan til ny, felles plan, der
 - kommunen selv utfører arbeidet med å oppdatere eksisterende plan.
 - kommunen selv utfører arbeidet med kommunens del av felles kystsoneplan.
5. Ordføreren oppnevnes som medlem i styringsgruppa fra Åfjord kommune.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Endelig vedtak:

1. Åfjord kommunestyre slutter seg til mål, innhold og framdrift for kystsoneplan for Namdalen samt Roan, Åfjord og Bjugn, og ønsker å delta i en felles planprosess under forutsetning av at
 - alle prosjektets opprinnelige kommuner aksepterer utvidelse av planområdet,
 - nye kommuner deltar på samme vilkår som prosjektets opprinnelige kommuner,
 - kostnader/finansiering blir i samsvar med anslaget i forprosjektet.
2. Åfjord kommune godkjenner at en andel av kostnadene i prosjektet fordeles likt på deltakende kommuner. Summen er satt til kr. 44.000 per kommune og innkreves i første prosjektår.
3. Åfjord kommune godkjenner at kommunene belastes etter timeforbruk på sin andel av planleggingsarbeidet.
4. Åfjord kommune ønsker at det felles planprosjektet utfører kommunens behov for tilpassing av eksisterende plan til ny, felles plan, der
 - kommunen selv utfører arbeidet med å oppdatere eksisterende plan.
 - kommunen selv utfører arbeidet med kommunens del av felles kystsoneplan.
5. Ordføreren oppnevnes som medlem i styringsgruppa fra Åfjord kommune.

Vedtaket var enstemmig.

PS 28/18 Veteranplan for Fosen - 1. revidering

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret vedtar Veteranplan for Fosen – 1. revidering.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Endelig vedtak:

Kommunestyret vedtar Veteranplan for Fosen – 1. revidering.
Vedtaket var enstemmig.

PS 29/18 Fullmakt til salg av festetomt

Rådmannens innstilling:

Åfjord kommunestyre gir rådmannen fullmakt til å innløse festet tomt gnr. 58, bnr. 170 i Åfjord kommune til en innløsningssum 25 ganger festebeløpet, kr. 27 500,- + kjøpsomkostninger.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Endelig vedtak:

Åfjord kommunestyre gir rådmannen fullmakt til å innløse festet tomt gnr. 58, bnr. 170 i Åfjord kommune til en innløsningssum 25 ganger festebeløpet, kr. 27 500,- + kjøpsomkostninger.

Vedtaket var enstemmig.

PS 30/18 Legging av trekkør i samband med kabling av 22 kV linje i Norddalen - Finansiering

Rådmannens innstilling:

Åfjord kommunestyre vedtar å legge trekkør for fiber på strekningen Mølslet til Trømoen i Norddalen i samband med at TrønderEnergi Nett AS skal legge en 22 kV høyspentlinje i kabelgrøft på samme strekning. Formålet er ta en del av grunnkostnadene for å kunne legge til rette for en fremtidig bredbåndsutbygging i Norddalen.

Kommunestyret bevilger kr 300.000 til tiltaket, som dekkes ved bruk av avsatte midler til infrastrukturtiltak i investeringsbudsjettet for 2018.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Endelig vedtak:

Åfjord kommunestyre vedtar å legge trekkør for fiber på strekningen Mølslet til Trømoen i Norddalen i samband med at TrønderEnergi Nett AS skal legge en 22 kV høyspentlinje i kabelgrøft på samme strekning. Formålet er å ta en del av grunnkostnadene for å kunne legge til rette for en fremtidig bredbåndsutbygging i Norddalen.

Kommunestyret bevilger kr 300.000 til tiltaket, som dekkes ved bruk av avsatte midler til infrastrukturtiltak i investeringsbudsjettet for 2018.

Vedtaket var enstemmig.

PS 31/18 Ny selskapsavtale for Fosen kontrollutvalgssekretariat IKS

Forslag til vedtak:

Kommunestyret vedtar ny selskapsavtale for Fosen kontrollutvalgssekretariat IKS gjeldende fra 1. januar 2018.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Behandling:

Liv Hugdal (KrF) bemerket at i §3 i selskapsavtale bør det stå Hovedkontor i Rissa eller Indre Fosen kommune.

Endelig vedtak:

Kommunestyret vedtar ny selskapsavtale for Fosen kontrollutvalgssekretariat IKS gjeldende fra 1. januar 2018.

Vedtaket var enstemmig.

PS 32/18 Dekning av utgifter knyttet til ulemper som følge av store masseuttak ved Skola steinbrudd

Rådmannens innstilling:

Åfjord kommunestyre viser til brev av 22. februar fra beboerne i Hutjønna, vedtatt reguleringsplan for Skola steinbrudd, samt redegjørelsen i saken. Kommunestyret stadfester enigheten mellom kommunen og beboerne i området, om å utbetale kr 50.000 til 4 husstander til dekning av ekstra utgifter knyttet til utvendig og innvendig renhold av boligene som følge av store masseuttak i steinbruddet på Skola i løpet av de siste 3 årene.

Rådmannen gis fullmakt til å formalisere enigheten mellom Åfjord kommune og beboerne i skriftlig avtale, og å foreta utbetaling til beboerne.

Utbetalingen, kr 200.000, dekkes ved bruk av disposisjonsfond, og kommunestyret ber om at rådmannen foretar korrigerende av Åfjord kommunes budsjett for 2018 i henhold til dette.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Behandling:

Faten Farhan og Wenke Børmark ble erklært inhabil og fratrådte under behandling av saken.

Endelig vedtak:

Åfjord kommunestyre viser til brev av 22. februar fra beboerne i Hutjønna, vedtatt reguleringsplan for Skola steinbrudd, samt redegjørelsen i saken. Kommunestyret stadfester enigheten mellom kommunen og beboerne i området, om å utbetale kr 50.000 til 4 husstander til dekning av ekstra utgifter knyttet til utvendig og innvendig renhold av boligene som følge av store masseuttak i steinbruddet på Skola i løpet av de siste 3 årene.

Rådmannen gis fullmakt til å formalisere enigheten mellom Åfjord kommune og beboerne i skriftlig avtale, og å foreta utbetaling til beboerne.

Utbetalingen, kr 200.000, dekkes ved bruk av disposisjonsfond, og kommunestyret ber om at rådmannen foretar korrigerende av Åfjord kommunes budsjett for 2018 i henhold til dette.

Vedtaket var enstemmig.

PS 33/18 Fullmakt - Salg av kommunal bolig Nessabrekka 39

Saksprotokoll i Åfjord formannskap - 18.04.2018

Endelig vedtak:

Kommunestyret ønsker å bidra til at flest mulig får anledning til å eie egen bolig, og gir under henvisning til prinsipp om «leie til eie», rådmannen fullmakt til å selge boligen Nessabrekka 39 i henhold til verditakst fastsatt til kr. 1 500 000,-.

Vedtaket var enstemmig.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Endelig vedtak:

Kommunestyret ønsker å bidra til at flest mulig får anledning til å eie egen bolig, og gir under henvisning til prinsipp om «leie til eie», rådmannen fullmakt til å selge boligen Nessabrekka 39 i henhold til verditakst fastsatt til kr. 1 500 000,-.

Vedtaket var enstemmig.

PS 34/18 1630 201601 Detaljplan Nygård, Tårnes gnr. 3 bnr. 3 - sluttbehandling etter meklings

Forslag til vedtak:

Kommunestyret godkjenner forslag til reguleringsplan for Nygård, Tårnes, planid 201601 med følgende endringer:

1. Tomt T1 opprettholdes, og i tråd med utbyggers forslag forutsetter planutvalget at eventuell tap av dyrkamark erstattes med oppdyrking av tilliggende areal.
2. Tomt T2 justeres i samsvar med utstikkingskart datert 12.09.17.

3. Nytt kulepunkt settes inn i bestemmelsenes § 3.1.1: Prosjektering av ny bebyggelse må gjøres med tanke på naturskade ved mulig stormflo.
4. Nytt kulepunkt settes inn i bestemmelsenes § 3.1.2: På T2 er maks golvhøyde satt til 9,0. På T3 er maks golvhøyde satt til 10,3.

Saken oversendes Fylkesmannen for endelig avgjørelse.

Det kan ikke iverksettes noe tiltak i området før saken er endelig avgjort.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 18.04.2018

Endelig vedtak:

Det faste planutvalget innstiller til kommunestyret om å gjøre følgende vedtak:

Kommunestyret godkjenner forslag til reguleringsplan for Nygård, Tårnes, planid 201601 med følgende endringer:

1. Tomt T1 opprettholdes, og i tråd med utbyggers forslag forutsetter planutvalget at eventuell tap av dyrkamark erstattes med oppdyrking av tilliggende areal.
2. Tomt T2 justeres i samsvar med utstikkingskart datert 12.09.17.
3. Nytt kulepunkt settes inn i bestemmelsenes § 3.1.1: Prosjektering av ny bebyggelse må gjøres med tanke på naturskade ved mulig stormflo.
4. Nytt kulepunkt settes inn i bestemmelsenes § 3.1.2: På T2 er maks golvhøyde satt til 9,0. På T3 er maks golvhøyde satt til 10,3.

Saken oversendes Fylkesmannen for endelig avgjørelse.

Det kan ikke iverksettes noe tiltak i området før saken er endelig avgjort.

Vedtaket var enstemmig.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Endelig vedtak:

Kommunestyret godkjenner forslag til reguleringsplan for Nygård, Tårnes, planid 201601 med følgende endringer:

1. Tomt T1 opprettholdes, og i tråd med utbyggers forslag forutsetter planutvalget at eventuell tap av dyrkamark erstattes med oppdyrking av tilliggende areal.
2. Tomt T2 justeres i samsvar med utstikkingskart datert 12.09.17.
3. Nytt kulepunkt settes inn i bestemmelsenes § 3.1.1: Prosjektering av ny bebyggelse må gjøres med tanke på naturskade ved mulig stormflo.
4. Nytt kulepunkt settes inn i bestemmelsenes § 3.1.2: På T2 er maks golvhøyde satt til 9,0. På T3 er maks golvhøyde satt til 10,3.

Saken oversendes Fylkesmannen for endelig avgjørelse.

Det kan ikke iverksettes noe tiltak i området før saken er endelig avgjort.

Vedtaket var enstemmig.

PS 35/18 5018 Endring av reguleringsbestemmelser for Finsetodden hyttefelt - klage på vedtak

Forslag til vedtak:

Klagen avvises.

Planutvalgets vedtak i saken av 22.03.18, sak 4/18 opprettholdes.

Alternativt kan samlet areal for hytte og anneks/uthus ses i sammenheng slik at brutto grunnflate for hytte og anneks/ uthus til sammen kan være 155 m².

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 18.04.2018

Endelig vedtak:

Det faste planutvalget opprettholder tidligere vedtak i saken av 22.03.18.

Alternativt kan samlet areal for hytte og anneks/uthus ses i sammenheng slik at brutto grunnflate for hytte og anneks/ uthus til sammen kan være 155 m².

Vedtaket var enstemmig.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Endelig vedtak:

Klagen avvises.

Planutvalgets vedtak i saken av 22.03.18, sak 4/18 opprettholdes.

Alternativt kan samlet areal for hytte og anneks/uthus ses i sammenheng slik at brutto grunnflate for hytte og anneks/ uthus til sammen kan være 155 m².

Vedtaket var enstemmig.

PS 36/18 1630/67/2 Detaljplan Løvø sørvest - klage på kommunestyrets godkjenning vedtatt 01.02.2018

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret opprettholder sitt enstemmige vedtak av 01.02.2018 som lød:

Kommunestyret godkjenner forslag til detaljplan for Løvø sørvest, planid 201302, med plankart sist revidert 06.10.2017, og med bestemmelser og beskrivelse revidert 05.10.17 og med endringer vedtatt i det faste planutvalget 12.10.2017. Disse lyder: Følgende tomter tas ut av plana, 2.7, 2.8, 2.21 og 2.22. Revidert plankart godkjennes av ordfører når det foreligger.

Det må utarbeides vann- og avløpsplan for området som skal høres og godkjennes før det kan igangsettes nye byggetiltak i planområdet.

Tiltakshaver(ne) inviteres til samtale om nærmere vilkår og rammer rundt utbyggingen. Det vises til vedtak gjort i planutvalg ved 1. gangs behandling, hvor planutvalget presiserte at utbygger må være med å ta en del av kostnadene for å sikre tilstrekkelig vannforsyning inn til feltet. I og med at omfang og kostnader ikke er kjent foreslår planutvalget at en eventuell kostnad begrenses oppad til kr. 50 000,- pr. tomt.

Klagene fra Sydvesten velforening, Trond Utheim, Inger og Jan Roger Hildrum og Ole Ivar Hammer tas derfor ikke til følge.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 09.05.2018

Endelig vedtak:

Kommunestyret opprettholder sitt enstemmige vedtak av 01.02.2018 som lød:

Kommunestyret godkjenner forslag til detaljplan for Løvø sørvest, planid 201302, med plankart sist revidert 06.10.2017, og med bestemmelser og beskrivelse revidert 05.10.17 og med endringer vedtatt i det faste planutvalget 12.10.2017. Disse lyder: Følgende tomter tas ut av plana, 2.7, 2.8, 2.21 og 2.22. Revidert plankart godkjennes av ordfører når det foreligger.

Det må utarbeides vann- og avløpsplan for området som skal høres og godkjennes før det kan igangsettes nye byggetiltak i planområdet.

Tiltakshaver(ne) inviteres til samtale om nærmere vilkår og rammer rundt utbyggingen. Det vises til vedtak gjort i planutvalg ved 1. gangs behandling, hvor planutvalget presiserte at utbygger må være med å ta en del av kostnadene for å sikre tilstrekkelig vannforsyning inn til feltet. I og med at omfang og kostnader ikke er kjent foreslår planutvalget at en eventuell kostnad begrenses oppad til kr. 50 000,- pr. tomt.

Klagene fra Sydvesten velforening, Trond Utheim, Inger og Jan Roger Hildrum og Ole Ivar Hammer tas derfor ikke til følge.

Vedtaket var enstemmig.