

Møteprotokoll

Utvalg: Åfjord landbruks- og utmarksnemnd
Møtested: Kommunestyresalen, Åfjord rådhus
Dato: 26.09.2018
Tid: 09:00-11:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Walter Solberg	Leder	ÅF-AP
Ingrid Gauslaa Hårstad	Nestleder	ÅF-V
Lise Grøtting Sørheim	Medlem	ÅF-AP
Roy Jonny Larsen	Medlem	ÅF-SP
Wenke Osen Børmark	Medlem	ÅF-AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Lars A Lien	MEDL	ÅF-H
Brit Hoås	MEDL	ÅF-KRF

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Vemund Stjern	Rådgiver

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Referatsaker Åfjord LU-nemnd	
RS 14/18	5018/14/1 & 2 - Delingstillatelse og dispensasjon - Fradeling av areal - Fjellheimsveien 25 - Aina Hårstad	
RS 15/18	5018/31/3 - Brage Gilde - Tillatelse til bygging av enkel driftsvei - Fjøsdaalen/Neverdalsbekken	
RS 16/18	5018 - Tillatelse til barmarkskjøring - Materieltransport fra Momyrseteren til Krokvatnet - Magne Strand	
RS 17/18	Landingstillatelse med helikopter - COWI - overvåkning av landets vannressurser	
	Saker til behandling	
PS 12/18	5018/19/1, 27 - Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - Eirik Andreas Sandmo og Anette Kvernland Strand	X
PS 13/18	5018/84/2 - Søknad om omdisponering av beite og dyrkajord til bolig - John Sydskjør	
PS 14/18	5018/85/1 - Søknad om omdisponering av dyrka jord til minigolfbane - Stine Larsen og Morten Harbak	
PS 15/18	5018/90/6 - Søknad om omdisponering av landbruksareal - Odd Stoknes	

Drøftingsak:

Registrering av skiløyper på skisporet.no

Walter Solberg
Leder

Referatsaker Åfjord LU-nemnd

RS 14/18 5018/14/1 & 2 - Delingstillatelse og dispensasjon - Fradeling av areal - Fjellheimsveien 25 - Aina Hårstad 5018/14/1 & 2 - Delingstillatelse og dispensasjon - Fradeling av areal - Fjellheimsveien 25 - Aina Hårstad

RS 15/18 5018/31/3 - Brage Gilde - Tillatelse til bygging av enkel driftsvei - Fjøsdaalen/Neverdalsbekken 5018/31/3 - Brage Gilde - Tillatelse til bygging av landbruksvei - Fjøsdaalen/Neverdalsbekken

RS 16/18 5018 - Tillatelse til barmarkskjøring - Materieltransport fra Momyrseteren til Krokvatnet - Magne Strand 5018 - Tillatelse til barmarkskjøring - Materieltransport fra Momyrseteren til Krokvatnet - Magne Strand

RS 17/18 Landingstillatelse med helikopter - COWI - overvåkning av landets vannressurser Landingstillatelse med helikopter - COWI - overvåkning av landets vannressurser

Saker til behandling

PS 12/18 5018/19/1, 27 - Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - Eirik Andreas Sandmo og Anette Kvernland Strand

Rådmannens innstilling:

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom» Anette Kvernland Strand og Eirik Andreas Sandmo konsesjon på erverv av eiendommen gnr. 19 bnr. 1, 27 i Åfjord kommune som omsøkt.

Saksprotokoll i Åfjord landbruks- og utmarksnemnd - 26.09.2018

Endelig vedtak:

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom» Anette Kvernland Strand og Eirik Andreas Sandmo konsesjon på erverv av eiendommen gnr. 19 bnr. 1, 27 i Åfjord kommune som omsøkt.

Vedtaket var enstemmig.

PS 13/18 5018/84/2 - Søknad om omdisponering av beite og dyrkajord til bolig - John Sydskjør

Saksprotokoll i Åfjord landbruks- og utmarksnemnd - 26.09.2018

Endelig vedtak:

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir etter § 9 i jordloven tillatelse på vilkår til omdisponering av inntil 1,0 daa beite /fulldyrka jord til boligformål på eiendommen gnr. 84 bnr. 2.

Vilkår:

- ✓ Avlingsvei fra gårdstunet legges om slik at den blir funksjonell for framtidig bruk.
- ✓ Det opparbeides egen avkjørsel fra hovedvei for omsøkt boligtomt.
- ✓ Dispensasjonen faller bort dersom arbeidet med å nytte jorda til det aktuelle formålet ikke er satt i gang innen 3 år etter at vedtaket er gjort.

Vedtaket var enstemmig.

PS 14/18 5018/85/1 - Søknad om omdisponering av dyrka jord til minigolfbane - Stine Larsen og Morten Harbak

Saksprotokoll i Åfjord landbruks- og utmarksnemnd - 26.09.2018

Endelig vedtak:

Åfjord kommune v/ landbruks- og utmarksnemnda avslår søknaden om omdisponering av ca. 810 m² fulldyrka jord til minigolfbane som omsøkt på eiendommen Harbak, gnr. 85 bnr. 1

Vedtak er gjort med hjemmel i jordlovens § 9.

Vedtaket var enstemmig.

PS 15/18 5018/90/6 - Søknad om omdisponering av landbruksareal - Odd Stoknes

Saksprotokoll i Åfjord landbruks- og utmarksnemnd - 26.09.2018

Endelig vedtak:

Åfjord kommune v/ landbruks- og utmarksnemnda gir etter § 9 i jordloven tillatelse på vilkår til omdisponering av ca. 0,5 daa fulldyrka jord til adkomstvei som omsøkt.

Vilkår:

- Adkomstvei skal legges i kanten av dyrkajorda, som vist på kart.
- Dyrkajorda i veikroppen skal tas av og gjenbrukes til forbedring av nærliggende dyrkamark
- Det forutsettes at adkomsten skal fungere som felles tilførselsvei for fremtidig utbygging av areal avsatt til boligformål i området Gnr./bnr 90/8.

Vedtaket var enstemmig.