

Møteprotokoll

Utvalg: Åfjord - Det faste planutvalget
Møtested: Kommunestyresalen, Åfjord rådhus
Dato: 25.02.2019
Tid: 14:30 – 17:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Vibeke Stjern	Ordfører	ÅF-AP
Gro Kristiansen	Medlem	ÅF-AP
Bjørn Arne Hosen	Medlem	ÅF-AP
Liv Marie Hugdal	Medlem	ÅF-KRF
Jon Husdal	Varaordfører	ÅF-SP
Tone Bårdli	Medlem	ÅF-SP
Håkan Berdahl	Medlem	ÅF-H (14.30 – 16.15, før vedtak i sak 10/19)

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Per O. Johansen	Rådmann
Lars Helge Kolmannskog	Sektorsjef, landbruk og teknisk
Kjell Vingen	Arealplanlegger
Trude Hårstad Iversen	Fagleder, landbruk og teknisk

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Saker til behandling	
PS 10/19	Kommuneplanens arealdel - første gangs behandling	
PS 11/19	5018/58/60 - Gang- og sykkelveg mellom Årnes og Frøneset - bru over Norddalselva - dispensasjon fra plankrav	

Vibeke Stjern
Ordfører

Saker til behandling

PS 10/19 Kommuneplanens arealdel - første gangs behandling

Rådmannens innstilling:

Åfjord kommune, ved det faste planutvalget, vedtar, i medhold av plan- og bygningsloven § 11-14, at forslag til kommuneplanens samfunnsdel 2019-2030, plankart datert 18.02.2019, øvrige plandokumenter datert 19.02.2019, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 25.02.2019

Behandling:

Rådmannen la frem følgende korrigeret innstilling i møtet:

Åfjord kommune, ved det faste planutvalget, ber om at rådmannen innarbeider innspillene som fremkom i møtet i planforslaget og vedtar i medhold av plan- og bygningsloven § 11-14, at

- oppdatert forslag til kommuneplanens arealdel 2019 – 2030,
- oppdatert plankart datert 25.02.2019,
- øvrige plandokumenter datert 25.02.2019,

sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Ved vedtak av kommuneplanen tas det sikte på å oppheve de deler av følgende reguleringsplaner som har fått angitt nytt arealformål i kommuneplanen:

- Reguleringsplan for Bjørgheim, plan-ID 200808.
- Reguleringsplan for Lauvvik, plan-ID 198903.
- Reguleringsplan for Stokkhaugen, plan-ID 201101.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Åfjord kommune, ved det faste planutvalget, ber om at rådmannen innarbeider innspillene som fremkom i møtet i planforslaget og vedtar i medhold av plan- og bygningsloven § 11-14, at

- oppdatert forslag til kommuneplanens arealdel 2019 – 2030,
- oppdatert plankart datert 25.02.2019,
- øvrige plandokumenter datert 25.02.2019,

sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Ved vedtak av kommuneplanen tas det sikte på å oppheve de deler av følgende reguleringsplaner som har fått angitt nytt arealformål i kommuneplanen:

- Reguleringsplan for Bjørgheim, plan-ID 200808.
- Reguleringsplan for Lauvvik, plan-ID 198903.
- Reguleringsplan for Stokkhaugen, plan-ID 201101.

PS 11/19 5018/58/60 - Gang- og sykkelveg mellom Årnes og Frøneset - bru over Norddalselva - dispensasjon fra plankrav

Rådmannens innstilling:

Det faste planutvalget gir dispensasjon fra plankrav i kommunedelplan for Åfjord sentrum for etablering av gang- og sykkelveg fra etablert gang- og sykkelveg på Frøneset til Årneset, inkludert bru over Norddalselva, samt mindre omlegging av kommunal veg og gang- og sykkelveg på vestsiden av elva for etablering av brukar med tilstrekkelig høyde.

Planutvalget gir videre dispensasjon fra arealformålene park (PA1) og naturområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (PF1 og Norddalselva) i områdereguleringsplan for Årnes, for etablering av gang- og sykkelveg, inkludert bru over Norddalselva.

Planutvalget gir også dispensasjon fra plankrav knyttet til arealformålene park (PA1) og naturområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (PF1 og Norddalselva) i områdereguleringsplan for Årnes, for etablering av gang- og sykkelveg, inkludert bru over Norddalselva.

Dispensasjonen gis under følgende forutsetninger:

1. Fylkeskommunen kontaktes under prosjekteringen med tanke på tilpasninger til eksisterende bebyggelse.
2. Varsling og dialog med nærmeste naboer må prioriteres.
3. Det faste planutvalget vil ha byggesaken til behandling.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 25.02.2019 Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Det faste planutvalget gir dispensasjon fra plankrav i kommunedelplan for Åfjord sentrum for etablering av gang- og sykkelveg fra etablert gang- og sykkelveg på Frøneset til Årneset, inkludert bru over Norddalselva, samt mindre omlegging av kommunal veg og gang- og sykkelveg på vestsiden av elva for etablering av brukar med tilstrekkelig høyde.

Planutvalget gir videre dispensasjon fra arealformålene park (PA1) og naturområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (PF1 og Norddalselva) i områdereguleringsplan for Årnes, for etablering av gang- og sykkelveg, inkludert bru over Norddalselva.

Planutvalget gir også dispensasjon fra plankrav knyttet til arealformålene park (PA1) og naturområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (PF1 og Norddalselva) i områdereguleringsplan for Årnes, for etablering av gang- og sykkelveg, inkludert bru over Norddalselva.

Dispensasjonen gis under følgende forutsetninger:

1. Fylkeskommunen kontaktes under prosjekteringen med tanke på tilpasninger til eksisterende bebyggelse.
2. Varsling og dialog med nærmeste naboer må prioriteres.
3. Det faste planutvalget vil ha byggesaken til behandling.