

Møteprotokoll

Utvalg: Åfjord kommunestyre
Møtested: Kommunestyresalen, Åfjord rådhus
Dato: 02.04.2019
Tid: 09:00 – 12:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Vibeke Stjern	Medlem	ÅF-AP
Wenke Osen Børmark	Medlem	ÅF-AP
Bjørn Arne Hosen	Medlem	ÅF-AP
Walter Solberg	Medlem	ÅF-AP
Lise Grøtting Sørheim	Medlem	ÅF-AP
Ingrid Gauslaa Hårstad	Medlem	ÅF-V
Jon Husdal	Medlem	ÅF-SP
Tone Bårdli	Medlem	ÅF-SP
Hilde Bugge	Medlem	ÅF-SP
Roy Jonny Larsen	Medlem	ÅF-SP
Geir Berdahl	Medlem	ÅF-SP
Brit Hoås	Medlem	ÅF-KRF
Liv Marie Hugdal	Medlem	ÅF-KRF
Håkan Berdahl	Medlem	ÅF-H
Ivar Refsnes	Medlem	ÅF-H
Gunnar Singsaas	Medlem	ÅF-FRP
Halvor Bueng	Medlem	ÅF-FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Gro Kristiansen	MEDL	ÅF-AP
Sten Aaknes	MEDL	ÅF-AP
Faten Farhan	MEDL	ÅF-AP
Else Britt Humstad	MEDL	ÅF-H

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Hartly Thun	Sten Aaknes	ÅF-AP
Audny Valleraunet	Faten Farhan	ÅF-AP
Arne Nervik	Gro Kristiansen	ÅF-AP
Lars A Lien	Else Britt Humstad	ÅF-H

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Per O. Johansen	Rådmann
Nina Knutsen	Sekretær
Lars Helge Kolmannskog	Sektorsjef, landbruk og teknisk

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Saker til behandling:	
PS 12/19	Detaljregulering for Strand, plan-ID 201704 - sluttbehandling	
PS 13/19	Detaljregulering for Skaset småbåthavn, plan-ID 201705 - sluttbehandling	
PS 14/19	Kontrollutvalget - årsmelding 2018	
PS 15/19	Navnesak på stedsnavnet Stokksund	
PS 16/19	Kontrollutvalget - melding om uavhengighet fra revisjon	
PS 17/19	Sammenslåing av oppvekstsektoren i Roan og Åfjord fra 01.05.2019	
PS 18/19	Overtakelse av Grøttingen vassverk - sak 2017/995	
PS 19/19	Fosen Vekst AS - overtakelse av eiendom og bygninger på Monstad - Opptak av Osen kommune som eier og styrking av egenkapitalen i selskapet	X

PS19/19 legges fram på møtet - Off.l. §13,jf FVL §13 nr. 2

Spørretime kl. 09.00 – Ingen innkommende spørsmål.

Info/orientering:

- Ordfører informerer om Frydenbø.
Styret i Frydenbø har 1. april besluttet å gå i forhandling for etablering av sitt neste skipsserviceanlegg i Stokksund.
- Fosen regionråd v/Torunn Bakken.
- Ordfører informerer om Fosen Vind.
Status vindkraft.
- Badeanlegg/aktivitetshus v/ Lars Helge Kolmannskog.
Orientering om aktivitetshusets fasader.

Frp valgte sang – Du skal få en dag i måra.

Vibeke Stjern
Ordfører

Saker til behandling:

PS 12/19 Detaljregulering for Strand, plan-ID 201704 - sluttbehandling

Rådmannens innstilling:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Åfjord kommunestyre detaljregulering for Strand, plan-ID 201704, i henhold til vedlagte planforslag, med følgende endringer i plankartet:
 - Formålsgrense for boligformål i tilknytning til BFS_9 justeres sånn at den legges 10,0 meter fra dyrkamark.
 - Hensynssoner rundt kulturminner oppdateres i henhold til nyeste datasett.
 - Sikktrekanter for avkjørsler til fylkesveg 6423 endres i henhold til N100, som Statens vegvesen viser til.
 - Det tegnes inn byggegrense i hele planområdets lengde, 15 meter fra midten av fylkesveg 6423.
2. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 vedtar Åfjord kommunestyre å oppheve reguleringsplan for del av gnr. 60, bnr. 1 Strand, plan-ID 199302, og reguleringsplan for Strand, plan-ID 200803.
3. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 vedtar Åfjord kommunestyre å oppheve de deler av reguleringsplan for Pervika, plan-ID 199101, som overlappes av detaljregulering for Strand, plan-ID 201704.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 15.03.2019

Behandling:

Enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Åfjord kommunestyre detaljregulering for Strand, plan-ID 201704, i henhold til vedlagte planforslag, med følgende endringer i plankartet:
 - Formålsgrense for boligformål i tilknytning til BFS_9 justeres sånn at den legges 10,0 meter fra dyrkamark.
 - Hensynssoner rundt kulturminner oppdateres i henhold til nyeste datasett.
 - Sikktrekanter for avkjørsler til fylkesveg 6423 endres i henhold til N100, som Statens vegvesen viser til.
 - Det tegnes inn byggegrense i hele planområdets lengde, 15 meter fra midten av fylkesveg 6423.
2. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 vedtar Åfjord kommunestyre å oppheve reguleringsplan for del av gnr. 60, bnr. 1 Strand, plan-ID 199302, og reguleringsplan for Strand, plan-ID 200803.
3. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 vedtar Åfjord kommunestyre å oppheve de deler av reguleringsplan for Pervika, plan-ID 199101, som overlappes av detaljregulering for Strand, plan-ID 201704.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2019

Behandling:

Geir Berdahl reiser habilitetsspørsmål, og blir erklært habil.

Innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Åfjord kommunestyre detaljregulering for Strand, plan-ID 201704, i henhold til vedlagte planforslag, med følgende endringer i plankartet:
 - Formålsgrense for boligformål i tilknytning til BFS_9 justeres sånn at den legges 10,0 meter fra dyrkamark.
 - Hensynssoner rundt kulturminner oppdateres i henhold til nyeste datasett.
 - Sikttrekanter for avkjørsler til fylkesveg 6423 endres i henhold til N100, som Statens vegvesen viser til.
 - Det tegnes inn byggegrense i hele planområdets lengde, 15 meter fra midten av fylkesveg 6423.
2. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 vedtar Åfjord kommunestyre å oppheve reguleringsplan for del av gnr. 60, bnr. 1 Strand, plan-ID 199302, og reguleringsplan for Strand, plan-ID 200803.
3. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 vedtar Åfjord kommunestyre å oppheve de deler av reguleringsplan for Pervika, plan-ID 199101, som overlappes av detaljregulering for Strand, plan-ID 201704.

PS 13/19 Detaljregulering for Skaset småbåthavn, plan-ID 201705 - sluttbehandling

Rådmannens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Åfjord kommunestyre detaljregulering for Skaset småbåthavn, plan-ID 201705, i henhold til vedlagte planforslag; plankart og reguleringsbestemmelser sist revidert 15.08.2018 og planbeskrivelse sist revidert 01.11.2018.

Saksprotokoll i Åfjord - Det faste planutvalget - 15.03.2019

Behandling:

Enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Åfjord kommunestyre detaljregulering for Skaset småbåthavn, plan-ID 201705, i henhold til vedlagte planforslag; plankart og reguleringsbestemmelser sist revidert 15.08.2018 og planbeskrivelse sist revidert 01.11.2018.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2019

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Åfjord kommunestyre detaljregulering for Skaset småbåthavn, plan-ID 201705, i henhold til vedlagte planforslag; plankart og reguleringsbestemmelser sist revidert 15.08.2018 og planbeskrivelse sist revidert 01.11.2018.

PS 14/19 Kontrollutvalget - årsmelding 2018

Kontrollutvalgets innstilling:

Kommunestyret tar årsmeldingen for 2018 fra kontrollutvalget til orientering.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2019

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret tar årsmeldingen for 2018 fra kontrollutvalget til orientering.

PS 15/19 Navnesak på stedsnavnet Stokksund

Rådmannens innstilling:

Åfjord kommunestyre ber om at Åfjord kommune i medhold av §5 i Lov om stadnamn, reiser navnesak på stedsnavnet Stokksund.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2019**Behandling:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Åfjord kommunestyre ber om at Åfjord kommune i medhold av §5 i Lov om stadnamn, reiser navnesak på stedsnavnet Stokksund.

PS 16/19 Kontrollutvalget - melding om uavhengighet fra revisjon

Kontrollutvalgets innstilling:

Kommunestyret tar egenvurdering av uavhengighet fra Fosen kommunerevisjon IKS og Revisjon Midt-Norge SA til etterretning.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2019**Behandling:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret tar egenvurdering av uavhengighet fra Fosen kommunerevisjon IKS og Revisjon Midt-Norge SA til etterretning.

PS 17/19 Sammenslåing av oppvekstsektoren i Roan og Åfjord fra 01.05.2019

Rådmannens innstilling:

Åfjord kommunestyre viser til referat fra møte 21. mars 2019 mellom rådmannen i Roan kommune og oppvekstsjefen og rådmannen i Åfjord kommune, og vedtar sammenslåing av oppvekstsektorene i Roan og Åfjord kommuner i henhold til følgende forutsetninger:

1. Oppvekstsektoren i Roan og Åfjord slås sammen fra 01.05.2019.
2. Oppvekstsektoren i Roan rapporterer fra 01.05.2019 til oppvekstsjef Reidun S. D. Momyr.
3. Oppvekstsjef i Åfjord får anledning til å involvere seg i oppvekstsektoren i Roan fra dags dato og frem til 01.05.2019.
4. Reidun S.D. Momyr rapporterer for oppvekstsektoren samlet i Roan og Åfjord til rådmann Per O. Johansen.
5. Åfjord kommune kompenseres for 8/12 av en oppvekstsjefstilling, anslått til kr 500.000 som overføres fra Roan til Åfjord kommune.
6. Overføringen kr 500.000 overføres til budsjett for sektorsjef oppvekst i Åfjord kommune, og midlene skal gå til lederstøtte rundt oppvekstsjef og ledere innenfor oppvekst i Roan.
7. Det orienteres om saken i møte i Fellesnemnda 26.03.2019.
8. Avtalen er betinget av godkjenning i Roan og Åfjord kommunestyre.

Vedtaket er fattet under forutsetning om at Roan kommunestyre fatter likelydende vedtak, jf referatet fra møte av 21.03.2019 mellom Roan og Åfjord kommuner.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2019

Behandling:

Etter innspill fra Geir Berdahl (Sp) ble forslaget korrigert til å utelate navn på oppvekstsjef og rådmann.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt med endring.

Endelig vedtak:

Åfjord kommunestyre viser til referat fra møte 21. mars 2019 mellom rådmannen i Roan kommune og oppvekstsjefen og rådmannen i Åfjord kommune, og vedtar sammenslåing av oppvekstsektorene i Roan og Åfjord kommuner i henhold til følgende forutsetninger:

1. Oppvekstsektoren i Roan og Åfjord slås sammen fra 01.05.2019.
2. Oppvekstsektoren i Roan rapporterer fra 01.05.2019 til oppvekstsjef i Åfjord.
3. Oppvekstsjef i Åfjord får anledning til å involvere seg i oppvekstsektoren i Roan fra dags dato og frem til 01.05.2019.
4. Oppvekstsjefen rapporterer for oppvekstsektoren samlet i Roan og Åfjord til rådmann i Åfjord.
5. Åfjord kommune kompenseres for 8/12 av en oppvekstsjefstilling, anslått til kr 500.000 som overføres fra Roan til Åfjord kommune.
6. Overføringen kr 500.000 overføres til budsjett for sektorsjef oppvekst i Åfjord kommune, og midlene skal gå til lederstøtte rundt oppvekstsjef og ledere innenfor oppvekst i Roan.
7. Det orienteres om saken i møte i Fellesnemnda 26.03.2019.
8. Avtalen er betinget av godkjenning i Roan og Åfjord kommunestyre.

Vedtaket er fattet under forutsetning om at Roan kommunestyre fatter likelydende vedtak, jf referatet fra møte av 21.03.2019 mellom Roan og Åfjord kommuner.

PS 18/19 Overtakelse av Grøttingen vassverk - sak 2017/995

Komiteens forslag til vedtak:

- Åfjord kommune er positiv til å ta over Grøttingen Vassverk.
- Åfjord kommune legger og bekoster ny tilførsels ledning over fjorden fra Ratvika.
- Overtakelse vil koste Grøttingen Vassverk en innbetaling på totalt Kr. 350.000.
- Abonentene betaler deretter kommunale avgifter fra 1.1.2021.
- Anlegget driftes av Grøttingen Vassverk fram til kommunal påkobling.

Alternativt: å betale ordinær tilknytningsavgift p.t. kr. 12 500 pr. ab.

Forbehold om politisk godkjenning av investeringen og vilkår.

Saksprotokoll i Åfjord - Komite for vekst og utvikling - 28.02.2019

Behandling:

Saken ble lagt fram uten forslag til vedtak.

Magne Silseth orienterte om saken.

Kommunen er forpliktet til å sørge for godt vann – drikkevannsforskriften. Vann skal være selvfinansierende.

Løsningen for kommunen vil sannsynligvis være å legge overføringsledning fra Ratvika. Eventuell tilknytningsavgift for 42 abonnenter etter dagens gebyrforskrift vil bli kr. 525.000. Vassverket har oppspart egenkapital, og anlegget er gjeldfri.

Komiteens forslag til vedtak:

- Åfjord kommune er positiv til å ta over Grøttingen Vassverk.
- Åfjord kommune legger og bekoster ny tilførsels ledning over fjorden fra Ratvika.
- Overtakelse vil koste Grøttingen Vassverk en innbetaling på totalt Kr. 350.000.
- Abonnentene betaler deretter kommunale avgifter fra 1.1.2021.
- Anlegget driftes av Grøttingen Vassverk fram til kommunal påkobling.

Alternativt: å betale ordinær tilknytningsavgift p.t. kr. 12 500 pr. ab.

Forbehold om politisk godkjenning av investeringen og vilkår.

Enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

- Åfjord kommune er positiv til å ta over Grøttingen Vassverk.
- Åfjord kommune legger og bekoster ny tilførsels ledning over fjorden fra Ratvika.
- Overtakelse vil koste Grøttingen Vassverk en innbetaling på totalt Kr. 350.000.
- Abonnentene betaler deretter kommunale avgifter fra 1.1.2021.
- Anlegget driftes av Grøttingen Vassverk fram til kommunal påkobling.

Alternativt: å betale ordinær tilknytningsavgift p.t. kr. 12 500 pr. ab.

Forbehold om politisk godkjenning av investeringen og vilkår.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2019**Behandling:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

- Åfjord kommune er positiv til å ta over Grøttingen Vassverk.
- Åfjord kommune legger og bekoster ny tilførsels ledning over fjorden fra Ratvika.
- Overtakelse vil koste Grøttingen Vassverk en innbetaling på totalt Kr. 350.000.
- Abonnentene betaler deretter kommunale avgifter fra 1.1.2021.
- Anlegget driftes av Grøttingen Vassverk fram til kommunal påkobling.

Alternativt: å betale ordinær tilknytningsavgift p.t. kr. 12 500 pr. ab.

Forbehold om politisk godkjenning av investeringen og vilkår.

PS 19/19 Fosen Vekst AS - overtakelse av eiendom og bygninger på Monstad - Opptak av Osen kommune som eier og styrking av egenkapitalen i selskapet

Rådmannens innstilling:

Åfjord kommunestyre viser til vedtak i sak KST-85/2018 «Budsjett 2019», formannskapets vedtak i sak FSK-5/2019 «Fosen Vekst AS – Restrukturering av virksomheten – Foreløpig orientering» og fatter følgende vedtak:

1. Rådmannen gis fullmakt til å kjøpe eiendommen, herunder bygningsmassen, til Fosen Vekst AS på Monstad. Kjøpesum settes til verdien som eiendommen er bokført med i regnskapet til Fosen Vekst AS pr. 31.12.2018, kr 2.071.925. Med tillegg for omkostninger, dokumentavgift mv bevilger kommunestyret 2,2 millioner kroner til formålet som finansieres med låneopptak.

Rådmannen gis fullmakt til å gjøre nødvendige budsjettkorreksjoner i investeringsregnskapet for 2019, herunder å foreta låneopptak, godkjenne endelige rente- og avdragsvilkår og eventuell rentebinding i hele eller deler av lånets løpetid.

2. Kommunestyret gir kommunestyret sin tilslutning til at Åfjord kommune øker aksjekapitalen i Fosen Vekst AS med kr 64.000 til 1 million kroner, og deretter overfører ytterligere 1 million kroner til Fosen Vekst AS for å styrke egenkapitalen i selskapet.

Kommunestyret gir videre formannskapet i egenskap av å være generalforsamling i Fosen Vekst AS fullmakt til å invitere Osen kommune inn på eiersiden i Fosen vekst, gjennom å tegne en aksje i selskapet for kr 250.000, noe som vil gi Osen kommune en eierandel på 20 % i Fosen Vekst AS. Aksjetegningen betinger at Osen kommune i tillegg går inn med ytterligere kr 250.000 i overkurs for å styrke egenkapitalen i selskapet.

3. Åfjord kommunestyre gir rådmannen fullmakt til å gå i forhandlinger med aktuelle grunneiere om fortrinnsvis kjøp, eventuelt leie av tomteareal, med henblikk på finne en ny lokalitet for Fosen Vekst AS, herunder å utrede behovet for ny og tilpasset bygningsmasse for selskapet. Kommunestyret ber om at rådmannen kommer tilbake med en egen sak til kommunestyret om eventuell kjøp eller leie av tomt, samt oppføring av, eller leie av bygningsmasse for videre utleie til Fosen Vekst AS.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2019

Behandling:

Rådmannen fremmet følgende korrigerende innstilling til saken i møtet:

Åfjord kommunestyre viser til vedtak i sak KST-85/2018 «Budsjett 2019», formannskapets vedtak i sak FSK-5/2019 «Fosen Vekst AS – Restrukturering av virksomheten – Foreløpig orientering» og fatter følgende vedtak:

1. Rådmannen gis fullmakt til å kjøpe eiendommen, herunder bygningsmassen, til Fosen Vekst AS på Monstad. Kjøpesum settes til verdien som eiendommen er bokført med i regnskapet til Fosen Vekst AS pr. 31.12.2018. Med tillegg for omkostninger, dokumentavgift mv bevilger kommunestyret inntil 2,2 millioner kroner til formålet som finansieres med låneopptak.

Rådmannen gis fullmakt til å gjøre nødvendige budsjettkorreksjoner i investeringsregnskapet for 2019, herunder å foreta låneopptak, godkjenne endelige rente- og avdragsvilkår og eventuell rentebinding i hele eller deler av lånets løpetid.

2. Kommunestyret gir kommunestyret gir sin tilslutning til at Åfjord kommune øker aksjekapitalen i Fosen Vekst AS med kr 64.000 til 1 million kroner, og deretter overfører ytterligere 1 million kroner til Fosen Vekst AS for å styrke egenkapitalen i selskapet.

Kommunestyret gir videre formannskapet i egenskap av å være generalforsamling i Fosen Vekst AS fullmakt til å invitere Osen kommune inn på eiersiden i Fosen vekst, gjennom å tegne aksjer i selskapet for kr 250.000, noe som vil gi Osen kommune en eierandel på 20 % i Fosen Vekst AS. Aksjetegningen betinger at Osen kommune i tillegg går inn med ytterligere kr 250.000 i overkurs for å styrke egenkapitalen i selskapet.

3. Åfjord kommunestyre gir rådmannen fullmakt til å gå i forhandlinger med aktuelle grunneiere om fortrinnsvis kjøp, eventuelt leie av tomteareal, med henblikk på finne en ny lokalitet for Fosen Vekst AS, herunder å utrede behovet for ny og tilpasset bygningsmasse for selskapet. Kommunestyret ber om at rådmannen kommer tilbake med en egen sak til kommunestyret om eventuell kjøp eller leie av tomt, samt oppføring av, eller leie av bygningsmasse for videre utleie til Fosen Vekst AS.
4. Åfjord kommunestyre ber videre om at rådmannen fremmer en sak til kommunestyret med sikte på å dekke resterende kapitalbehov i selskapet, enten gjennom ytterligere utvidelse av aksjekapitalen eller ved å yte et ansvarlig aksjonærlån til selskapet.

Den korrigerte innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Åfjord kommunestyre viser til vedtak i sak KST-85/2018 «Budsjett 2019», formannskapet vedtak i sak FSK-5/2019 «Fosen Vekst AS – Restrukturering av virksomheten – Foreløpig orientering» og fatter følgende vedtak:

1. Rådmannen gis fullmakt til å kjøpe eiendommen, herunder bygningsmassen, til Fosen Vekst AS på Monstad. Kjøpesum settes til verdien som eiendommen er bokført med i regnskapet til Fosen Vekst AS pr. 31.12.2018. Med tillegg for omkostninger, dokumentavgift mv bevilger kommunestyret inntil 2,2 millioner kroner til formålet som finansieres med låneopptak.

Rådmannen gis fullmakt til å gjøre nødvendige budsjettkorreksjoner i investeringsregnskapet for 2019, herunder å foreta låneopptak, godkjenne endelige rente- og avdragsvilkår og eventuell rentebinding i hele eller deler av lånets løpetid.

2. Kommunestyret gir kommunestyret gir sin tilslutning til at Åfjord kommune øker aksjekapitalen i Fosen Vekst AS med kr 64.000 til 1 million kroner, og deretter overfører ytterligere 1 million kroner til Fosen Vekst AS for å styrke egenkapitalen i selskapet.

Kommunestyret gir videre formannskapet i egenskap av å være generalforsamling i Fosen Vekst AS fullmakt til å invitere Osen kommune inn på eiersiden i Fosen vekst, gjennom å tegne aksjer i selskapet for kr 250.000, noe som vil gi Osen kommune en eierandel på 20 % i Fosen Vekst AS. Aksjetegningen betinger at Osen kommune i tillegg går inn med ytterligere kr 250.000 i overkurs for å styrke egenkapitalen i selskapet.

3. Åfjord kommunestyre gir rådmannen fullmakt til å gå i forhandlinger med aktuelle grunneiere om fortrinnsvis kjøp, eventuelt leie av tomteareal, med henblikk på finne en ny lokalitet for Fosen Vekst AS, herunder å utrede behovet for ny og tilpasset bygningsmasse for selskapet. Kommunestyret ber om at rådmannen kommer tilbake med en egen sak til kommunestyret om eventuell kjøp eller leie av tomt, samt oppføring av, eller leie av bygningsmasse for videre utleie til Fosen Vekst AS.
4. Åfjord kommunestyre ber videre om at rådmannen fremmer en sak til kommunestyret med sikte på å dekke resterende kapitalbehov i selskapet, enten gjennom ytterligere utvidelse av aksjekapitalen eller ved å yte et ansvarlig aksjonærlån til selskapet.