Møteinnkalling

Utvalg: Åfjord formannskap
Møtested: Kommunestyresalen, Åfjord rådhus
Møtedato: 27.06.2019
Tid: 09:00

Forfall meldes til utvalgssekretær Nina Knutsen, som sørger for innkalling av varamedlem. Varamedlemmer møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Representerer
Vibeke Stjern	Ordfører	ÅF-AP
Gro Kristiansen	Medlem	ÅF-AP
Bjørn Arne Hosen	Medlem	ÅF-AP
Liv Marie Hugdal	Medlem	ÅF-KRF
Jon Husdal	Varaordfører	ÅF-SP
Tone Bårdli	Medlem	ÅF-SP
Håkan Berdahl	Medlem	ÅF-H

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Saker til behandling	
PS 19/19	Finansiering av trekkrør i samband med kabling av luftlinje på strekningen Humstad - Dolmseth	
PS 20/19	Ny hovedbrannstasjon - Forslag til lokalisering og løsninger	

Drøfting:

- Heltidskultur
- Ny sentrumsbarnehage

Omvisning på Storheia kl. 14.00.

Middag på Fosen Fjord Hotel for Formannskapet etter omvisningen.

Vibeke Stjern
Ordfører

Saker til behandling

PS 19/19 Finansiering av trekkrør i samband med kabling av luftlinje på strekningen Humstad - Dolmseth

ÅFJORD KOMMUNE

Arkivsak: 2019/193
Dato: 19.06.2019

SAKSFRAMLEGG

Saksnr	*Utvalg*	*Møtedato*
19/19	**Åfjord formannskap**	**27.06.2019**
	Åfjord kommunestyre	

Saksbehandler: Per O. Johansen

Vedlegg:

1. Kart datert 29.01.2019 fra TrønderEnergi Nett AS – Nytt kabelanlegg i jord på strekningen Humstad - Dolmseth.

Utrykte vedlegg i saksmappen:

1. Sak 5/2019 «Full BREDDE – NKOM 2019 – Felles søknad om bredbåndsutbygging i Hofstaddalen – Norddalen, behandlet av Fellesnemnda 30. januar 2019.
2. Sak KST- 85/2018 «Budsjett 2019», vedtatt av Åfjord kommunestyre 13.12.2018.
3. Sak KST-30/2018 «Legging av trekkrør i samband med kabling av 22 kV linje i Norddalen – Finansiering», behandlet av Åfjord kommunestyre 9. mai 2018.
4. Felles brev 14.10.2010 fra fornyingsministeren, kommunalministeren og samferdselsministeren til ordførere og rådmenn i kommuner og fylkeskommuner vedrørende «Tilrettelegging for bredbånd, mobil og annen elektronisk kommunikasjon.
   https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/tilrettelegging-for-bredband-mobil-og-an/id621037/

FINANSIERING AV TREKKRØR I SAMBAND MED KABLING AV LUFTLINJE PÅ STREKNINGEN HUMSTAD - DOLMSETH

Sakens bakgrunn og innhold:

Generelt
Åfjord kommune har målsetting om å tilrettelegge for bosetting og næringsutvikling i alle deler av kommunen. En viktig del av denne tilretteleggingen er å sikre god bredbåndsdekning til alle som bor og driver næring i kommunen. I en spredtbygd kommune med et areal på 955 kvadratkilometer er dette en målsetting som både er tid- og kostnadskrevende å oppnå.

Åfjord kommune har gjennom målrettet satsing i flere år, og i nært samarbeid med (Sør-) Trøndelag fylkeskommune og flere utbyggere av bredbånd, lyktes i å tilby god bredbåndsdekning til mange husstander og næringsdrivende i kommunen. Dette er prosjekter som er finansiert dels gjennom kommunale- og fylkeskommunale midler, samt statlige tilskuddsmidler fra NKOM (Nasjonal KOmmunikasjonsMyndighet).

Selv om en del er på plass, er det også mye som gjenstår når det gjelder bredbåndsutbyggingen i kommunen. Det er en særlig utfordring at når noen får tilgang til bredbånd, mens andre ikke får, så oppstår det et «digitalt klasseskille». Dette gjør bredbåndsutbygging til en viktig samfunnsoppgave.

En viktig del av strategien for videre bredbåndsutbygging er å legge trekkrør for fiber når det graves av andre hensyn. Dette gjelder enten det bygges vei eller graves grøfter for andre formål. Denne fiberen kan både gå til lokale spredepunkt som forsyner husstander og bedrifter, og den kan forsyne mobilmaster mv i et område.

Som et ledd i en betydelig oppgradering av strømnettet i regi av blant annet TrønderEnergi Nett AS legges det nye strømkabler i jord mange steder i Åfjord. Dette har så langt blant annet resultert i et prosjekt der Åfjord kommune fikk lagt trekkrør på strekningen Mølslett til Trømoen i forbindelse med kabling av en 22 kV høyspentlinje i Norddalen. Åfjord kommunestyre bevilget midler til dette prosjektet i møte den 9. mai 2018, jf sak KST-30/2018 «Legging av trekkrør i samband med kabling av 22 kV linje i Norddalen – Finansiering».

Legging av trekkrør på Strekningen Humstad til Dolmseth

Gjennom dialogen mellom Åfjord kommune og TrønderEnergi Nett AS, har kommunen vært oppmerksom på at TrønderEnergi blant annet skal rive en 22 kV luftlinje i området skal legges i kabeltrase i grøft. Denne gangen gjelder det et strekk på ca 2.500 meter. Rådmannen har i denne anledningen hatt dialog med TrønderEnergi Nett AS om mulighetene for å kunne legge trekkrør for fiberkabel i denne grøftetraseen, inkludert fjordkryssingen. Dette som en ledd i en fremtidig bredbåndsutbygging i Skråfjorden, ikke minst som en videreføring av et pågående prosjekt fra Eidem til Skaset.

Kostnader og finansiering

I den dialogen som har vært med TrønderEnergi Nett AS så langt, så vil kostnadene knyttet til legging av trekkrør beløpe seg til ca kr 375.000. I denne prisen ligger 3x40 mm fiberrør, legging, andel av grøftekostnader og 2 ganger rørgjennomføring i vei v/boring pr. rør. TrønerEnergi vil ivareta arbeidet knyttet til leggingen av fiberrør i samband med leggingen av den nye strømkabelen.

Når det gjelder finansieringen av tiltaket foreslår rådmannen at dette dekkes av årets bevilgning av midler til infrastrukturutbygging, jf kommunestyrets behandling av Budsjett 2019, jf sak KST-85/2018. I likhet med tidligere år er den totale bevilgningen til infrastruktur på 2 millioner kroner. Det vil si at dersom kommunestyret slutter seg til rådmannens forslag i denne saken, så står det kroner 1.625.000 til rest av denne bevilgningen i 2019.

Rådmannens vurderinger

Utbygging av bredbånd med god kapasitet er et kostbart og langsiktig arbeid i en kommune som Åfjord med spredt bebyggelse over store avstander. Samtidig vil god bredbåndsdekning være en forutsetning for både bosetting og næringsliv i fremtiden.

En viktig strategi for å kunne oppnå mest mulig bredbåndsutbygging er å legge fibertrekkrør, når det foregår anlegg eller graving til andre formål. Kostnadene ved fremføring av bredbånd ligger første rekke i gravekostnadene. I så måte er det svært aktuelt å legge trekkrør når TrønderEnergi Nett skal legge høyspentkabler i grøft.

På den ene siden kan det synes kostbart å bruke om lag 375.000 kroner på å legge fibertrekkrør som i seg selv ikke fører til bredbåndsutbygging i et område. På den annen side kan det også være dyrt å la være. Under forutsetning av at en innsendt søknad om fiberutbygging i området Humstad – Dolmseth blir innvilget, vil investeringen i trekkrør bli en del av Åfjord kommunes egenandel i prosjektet. Se også sak 5/2019 i Fellesnemnda for kommunesammenslåing av Roan og Åfjord kommuner, der Åfjord kommune gjennom særskilt søknad har prioritert å fortsette utbyggingen i Skråfjorden gjennom ordningen «FULL BREDDE TRFK 2018».

Saken vurdert i et folkehelseperspektiv

Saken har ingen umiddelbare virkninger i et folkehelseperspektiv. Men tilrettelegging for bosetting og næringsliv i alle deler av kommunen vil forhåpentligvis skape økt aktivitet og bidra til fremtidig utvikling og vekst i et levende lokalsamfunn.

Rådmannens konklusjon

Med utgangspunkt i redegjørelsen i saken vurderer rådmannen det som fornuftig å legge trekkrør for fiber på strekningen Humstad til Dolmseth i Skråfjorden, i samarbeid med at TrønderEnergi Nett AS etablerer nytt kabelanlegg i grøft på samme strekningen. Investeringen på kr 375.000 må sees i et langsiktig perspektiv, og som en grunnkostnad med tanke på en fremtidig bredbåndsutbygging i de indre delene av Skråfjorden.

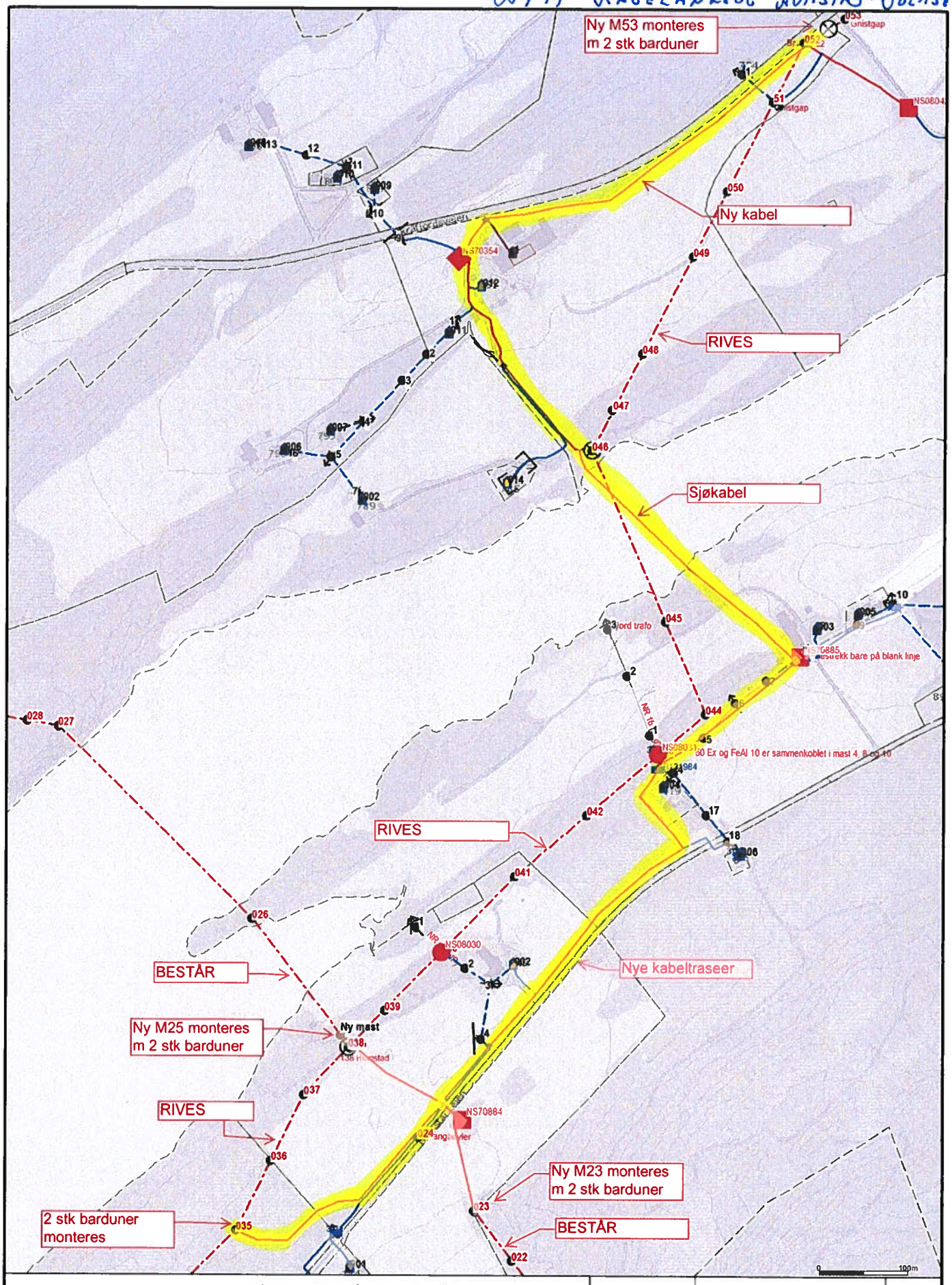
Rådmannens innstilling:

Åfjord kommunestyre vedtar å legge trekkrør for fiber på strekningen Humstad til Dolmseth i Skråfjorden i samband med at TrønderEnergi Nett AS etablerer nytt kabelanlegg i grøft på samme strekningen. Formålet er ta en del av grunnkostnadene for å kunne legge til rette for en fremtidig bredbåndsutbygging i de indre delene av Skråfjorden.

Kommunestyret bevilger kr 375.000 til tiltaket, som dekkes ved bruk av avsatte midler til infrastrukturtiltak i investeringsbudsjettet for 2019.

VEDLEGG.

NYTT KABELANLEGG HÜMSTAD-DOLMSETH



Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

TrønderEnergi	NETBAS	N
Dato: 2019.03.01 Sign: janpm	Oversiktskart	Målestokk 1:4000

ÅFJORD KOMMUNE

Arkivsak: 2019/1098
Dato: 21.06.2019

SAKSFRAMLEGG

Saksnr	*Utvalg*	*Møtedato*
20/19	**Åfjord formannskap**	**27.06.2019**

Saksbehandler: Per O. Johansen

Vedlegg:

1. Ny brannstasjon – situasjonsplan, datert 03.05.2019.
2. Ny brannstasjon – skisse snitt og fasader, datert 10.05.2019.
3. Ny brannstasjon – tegninger plan 1, datert 28.05.2019.
4. Ny brannstasjon – referat fra arbeidsmøte no. 1, den 15.05.2019.

Utrykte vedlegg i saksmappen:

1. Brev av 10.01.2019 fra Fosen brann- og redningstjeneste IKS vedrørende «Nye brannstasjoner i Åfjord kommune.
2. Sak KST-85/2018: «Budsjett 2019», vedtatt av Åfjord kommunestyre 13.12.2018.
3. Brev av 21.03.2018 fra Arbeidstilsynet vedrørende «Tilsyn – Åfjord kommune sentraladmin» - Tilsyn ved Fosen brann- og redningstjeneste IKS.
4. Brev av 09.03.2018 fra Fosen brann- og redningstjeneste IKS vedrørende «Rappportering etter tilsyn hos Fosen brann- og redningstjenste IKS».
5. Brev av 18.07.2017 fra Fosen brann- og redningstjeneste IKS vedrørende «Brannstasjoner i Åfjord – behov for tiltak».

NY HOVEDBRANNSTASJON - FORSLAG TIL LOKALISERING OG LØSNINGER

Sakens bakgrunn og innhold:

Rådmannen viser til tidligere orienteringer, blant annet i formannskapet den 10. mai 2019 vedrørende behov for oppgradering av brannstasjonene i Åfjord. Dette gjelder flere forhold, ikke minst på grunn av skjerpede krav innenfor helse, miljø og sikkerhet (HMS).

Mer konkret handler dette om følgende forhold, jf brev fra Fosen brann- og redningstjeneste av 10. januar 2019:

- Tilrettelegging for vask og vedlikehold av kjøretøy med tilhørende utstyr.
- Tilrettelegging for vask av forurenset verneutstyr og bekledning.
- Skille mellom ren og skitten sone i brannstasjonen.
- Avgrenset rom for oppbevaring av kjemikalier mv.
- Behov for bedre lagerarealer.
- Behov for møte-/hvile-/kursrom.
- Behov for bedre garderobefasiliteter.

En del av behovene for tiltak er knyttet til økte HMS krav, men behovet for brannberedskap er også økende, ikke minst knyttet til byggingen av flere veituneller i distriktet. Nye tuneller stiller blant annet krav til å kunne stasjonere en ny tankbil i Åfjord.

Valg av løsninger

Som det fremgår av vedlagt referat fra arbeidsmøte 15. mai sammen med hovedverneombud, tillitsvalgtrepresentant og Fosen brann- og redningstjeneste er kravene til en ny brannstasjon spesifisert blant annet som følger:

Vaskehall:	med sandfang, oljeutskiller, port, høytrykksvasker mv.
Rom for røykvern:	rom for vask, service og vedlikehold av røykdykkerutstyr.
Vaskesluse:	rom med spylemuligheter og for mottak av brukte drakter.
Vaskerom:	rom i ren sone med vaskemaskin og tørkeskap.
Grovgarderobe:	med garderobeskap for rene drakter m/avtrekk for hvert skap.
Garderobe:	fingarderobe for sivile klær.
Vognhall:	garasje m/ høyde 6 meter. 3 porter á 4 x 5 meter + en mindre port.
Pause / møterom:	møterom med kjøkkeninnredning, audiovisuelt utstyr mv.
Teknisk rom:	

En ny brannstasjon skal også inneholde areal til feietjenesten som innebærer kontor, garderobe og lager. Dette er også medtatt i plantegningen, jf vedlegg.

Rådmannen viser for øvrig til referatet fra arbeidsmøtet den 15. mai med ytterligere spesifikasjoner, samt utkast til tegninger for rominndelingen for ny brannstasjon (plan 1), som følger som vedlegg til saken.

Plassering av ny hovedbrannstasjon i Åfjord

I arbeidet med planleggingen av ny hovedbrannstasjon har flere alternativer vært utredet. I første rekke ble det sett på mulighetene for et tilbygg til dagens brannstasjon. I første omgang ble det sett på et tilbygg i nordlig retning, men det vil ikke være tilstrekkelig plass på tomta. Et tilbygg mot vest, vanskeliggjør adkomsten og inn- og uttransporten til lagerområdet til driftsbygget. Det ble også sett på muligheter for interne rokkeringer i bygget, blant annet ved å flytte ut vaktmestertjenesten, men heller ikke denne løsningen gir tilstrekkelig areal.

Med utgangspunkt i et frittliggende bygg er det også sett på ulike plasseringsalternativer. Blant med plassering på ledige arealer mellom dagens «TrønderEnergibygg» og Hydro. Her eier Åfjord kommune en parsell med bredde på ca 18 meter. Dette valget vil uansett krevet at kommunen kjøper til ekstra areal, samtidig er erfaringene fra andre byggearbeider at det er vanskelige grunnforhold i området. Før en tomt blir byggeklar her, må tomten sannsynligvis forbelastes over en lengre periode.

Med bakgrunn i de undersøkelsene som er gjort, og i samråd med hovedverneombud, tillitsvalgt og Fosen brann- og redningstjeneste, foreslås det å plassere den nye brannstasjonen øst for verksted / lagerbygget til driftsavdelingen på Åmyra, jf vedlagte situasjonsplan på tomta. Endelig plassering er ikke fastsatt, men tomta synes tilstrekkelig under forutsetning av at gang- og sykkelveien i østre ende av tomta legges om noe, jf vedlagte tegning.

Foreløpig kostnadsoverslag

Åfjord kommunestyre satte i forbindelse med budsjettbehandlingen for 2019 til sammen av kr 6.750.000, fordelt over årene 2019 og 2020, jf sak KST-85/2018 «Budsjett 2019». Dette kostnadsestimatet var basert på en utvidelse av dagens hovedbrannstasjon, der utgangspunktet var bedre garderobeforhold samt en ekstra garasje for ny tankbil.

Med utgangspunkt i de skissene som ligger til grunn for arbeidet så langt, og de arealbehovene som er klarlagt, vil kostnadene til en ny brannstasjon beløpe seg til i størrelsesorden 15 – 18 millioner kroner. Rådmannen vil komme tilbake til kommunestyret med en særskilt sak om dette, så fremt formannskapet slutter seg til å jobbe videre med saken ut fra de skissene som ligger til grunn for saken så langt.

Fremdrift

Under forutsetning av premissene som ligger i saken om plassering og nødvendig finansiering vil det være mulig å sette i gang grunnarbeidene over sommeren, og med sikte på å kunne ha et «tett bygg» før vinteren 2019 / 2020. Selv om prosjektet fortsatt må detaljprosjekteres noe, er dette et bygg som kan være egnet for en totalentreprise, der også en valgt entreprenør kan overta noe av detaljprosjekteringen.

Når det gjelder ny tankbil, som vil ankomme Åfjord om kort tid, så vil garasjeplass for denne kunne løses midlertidig med noe rokkering i eksisterende bygg, samt at man tar i bruk Sivilforsvarets lokaler i driftsavdelingens lagerbygg.

Rådmannens vurderinger

Åfjord kommune har et stort behov for å få på plass fremtidsrettede brannstasjoner, som er i tråd med kravene til helse, miljø og sikkerhet, og som sikrer tilstrekkelig beredskap i et lokalsamfunn som har fått en rekke flere brannobjekter i de siste årene. Dette gjelder både i forhold til bygging av flere større næringsbygg, større boligbygg, vindkraftutbygging og ikke minst nye veituneller. Kravene til brannberedskap, og olje- og forurensningsberedskap i havner og til sjøs er også økende.

Behovsanalysen som er gjennomført sammen med ansatte, Fosen brann- og redningstjeneste og Arbeidstilsynet, viser behovet for et nybygg for å kunne ivareta de krav som stilles til en moderne og funksjonell brannstasjon. En brannstasjon som også er et godt sted å være for brannmannskapene, som i hovedsak baserer sin innsats på frivillighet.

Med dette som utgangspunkt vil rådmannen anbefale formannskapet å godkjenne arbeidet med videre planlegging av ny hovedbrannstasjon for Åfjord, basert på de skissene og tegningene som ligger i saken, med plassering på Åmyra ut fra vedlagte situasjonsplan, og med en anslått kostnadsramme på 15 – 18 millioner kroner.

For å ivareta fremdriften i saken så godt som mulig ber rådmannen om fullmakt til å fortsette planarbeidet gjennom sommeren, med henblikk på at kommunestyret kan få et endelig beslutningsunderlag til neste møte som er berammet til den 19. september 2019.

Saken vurdert i et folkehelseperspektiv

En velfungerende og god brannberedskap er svært viktig for generell samfunnssikkerhet og opplevd og reell trygghet for den enkelte. En kompetent og motivert brann- og redningstjeneste vil ofte være første nødetat på plass, enten det er snakk om ulykker, brann, forurensing eller andre uønskede hendelser som måtte oppstå. I så måte er godt utstyr, funksjonell bygningsmasse og gode rammer for øvrig rundt de frivillige brannmannskapene, viktig for at de kan settes i stand til å gjøre en best mulig jobb for å redde liv, helse og eiendom når kritiske situasjoner oppstår.

Rådmannens konklusjon

Med utgangspunkt i redegjørelsene som ligger i saken, samt de vedlagte skissene og beskrivelsene, ber rådmannen om fullmakt til å fortsette planleggingen av bygging av ny hovedbrannstasjon i Åfjord. Dette innebærer planlegging av et nybygg, beliggende på Åmyra og innenfor en anslått kostnadsramme på 15 – 18 millioner kroner. Før byggingen fysisk kan iverksettes vil rådmannen fremme en særskilt sak til Åfjord kommunestyre med henblikk på endelig investeringsbeslutning og finansiering av tiltaket.

Rådmannens innstilling:

Åfjord formannskap viser til redegjørelsen i saken, herunder utkast til tegninger og situasjonsplan for plassering, og gir rådmannen fullmakt til å fortsette planleggingen av bygging av ny hovedbrannstasjon i Åfjord innenfor følgende forutsetninger:

- Ny hoved hovedbrannstasjon planlegges innenfor en foreløpig kostnadsramme på 15 – 18 millioner kroner.
- Ny hovedbrannstasjon etableres på Åmyra øst for dagens driftsbygg i henhold til situasjonsplan som følger saken.
- Brannstasjonen etableres med utgangspunkt i rom og funksjonsinndeling som fremgår av saken og i henhold til den behovsvurderingen som er gjort i samarbeid mellom Åfjord kommune, hovedverneombud, tillitsvalgt fra de ansatte og Fosen brann- og redningstjeneste.
- Før byggingen fysisk kan iverksettes må det fremmes en særskilt sak til Åfjord kommunestyre som fatter endelig investeringsbeslutning og vedtar nødvendig finansiering.

SITUASJONSKART

BJUGN KOMMUNE	Eiendom:	Gnr: 0	Bnr: 0	Fnr: 0	Snr: 0
	Adresse: ÅFJORD BRANNSTASJON - TILBYGG			
	Hj.haver/Fester: SKISSE 03.05.2019			
	Dato: 6/8-2018 Sign:			

N

Målestokk 1:500

ÅFJORD KOMMUNE
V/ LARS HELGE KOLMANNSKOG

ÅFJORD BRANNSTASJON
UTVIDELSE

SITUASJONSPLAN

MÅL 1:500/ A3

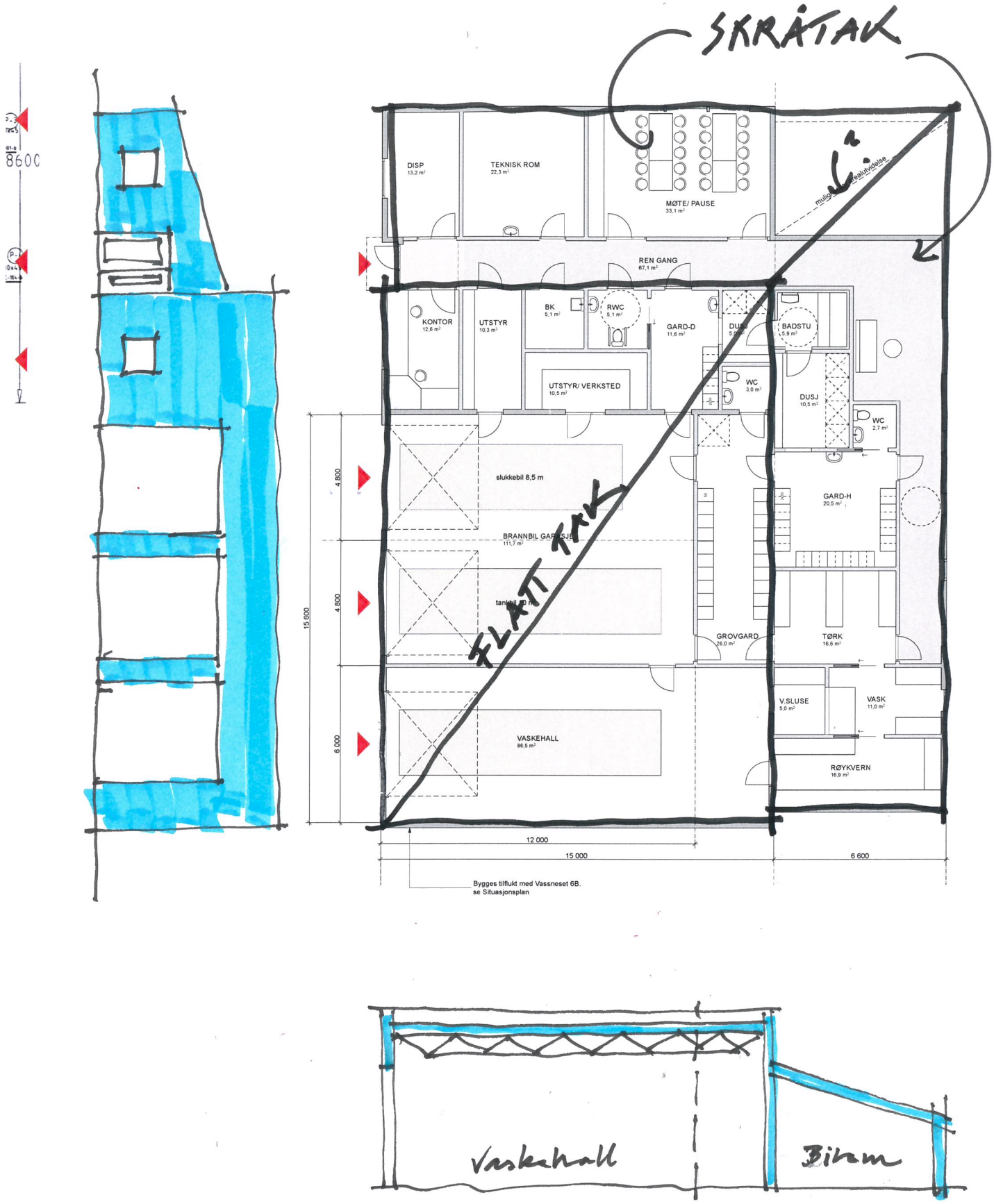
0 5 10 15 m

N

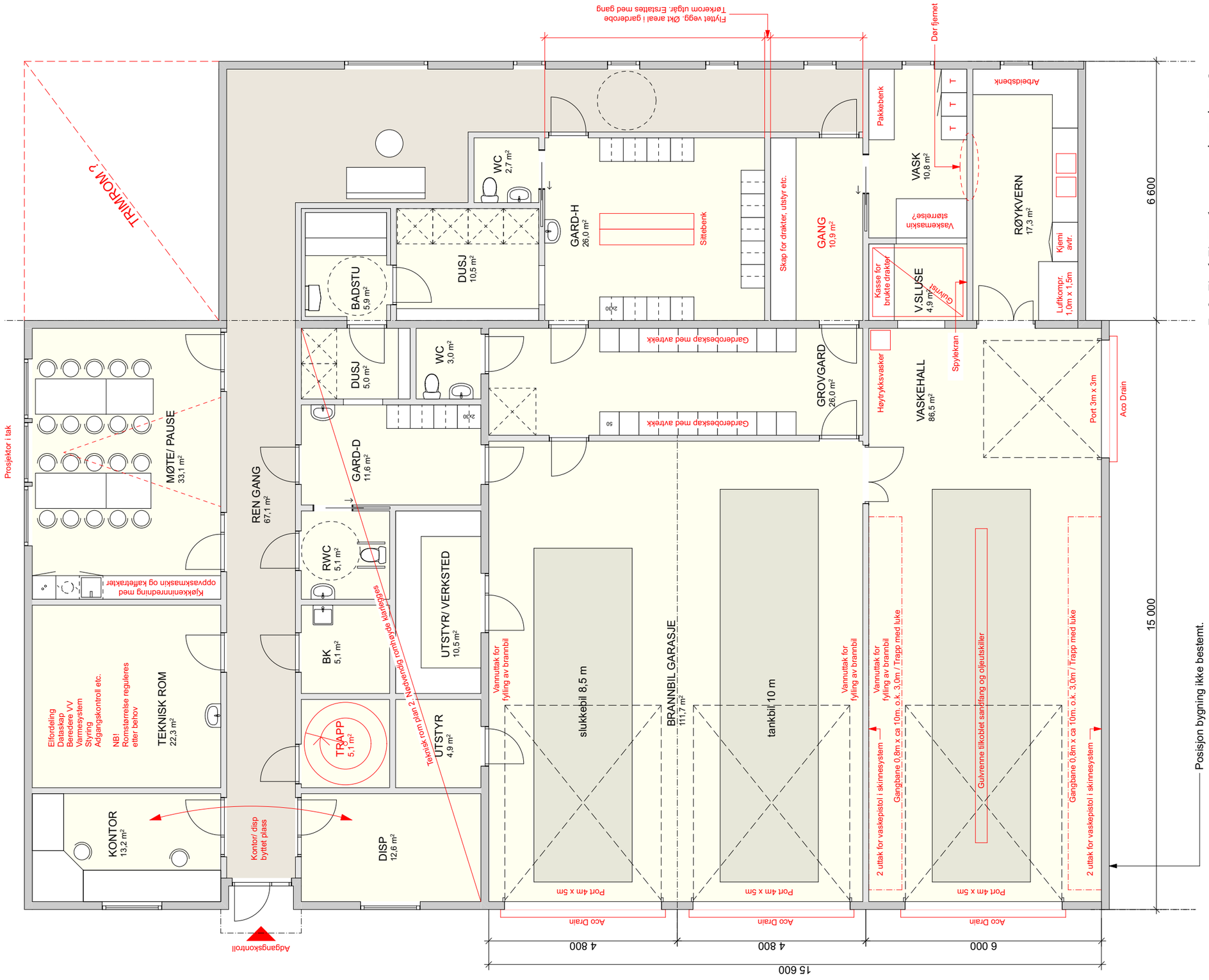
1826 SKISSEPROSJEKT
03.05.2019

A01-01

EGGEN ARKITEKTER AS
Havstein Vestre Gård Statsråd Krohgs veg 15E 7021 Trondheim
tlf. +47 72 56 75 10 www.eggen-arkitekter.no



ÅFJORD BRANNSTASJON
SKISSE SNITT og FASADE 10/5-19



GULVOVERFLATER. Generelt stålgalttet betong
Hardbetong:
- vognhall, vaskehall, røykvern, vaskesluse og vaskerom
Linoleum/ vinyl:
- øvrige rom

VENTILASJON
Balansert ventilasjon skal i prinsippet håndtere ren sone, inklusiv vognhall og grovgarderobe.
Vaskehall og vaskesluse har avtrekk med overstrømming i dør røykvern. Det skal ikke være dør mellom vaskehall og vaskesluse. Hovedventilasjonsanlegg gir tilluft til røykvernrom, men ikke avtrekk.

MÅL 1:100/ A3

0 0,5 1 2 3 m

N

ÅFJORD KOMMUNE
V/ LARS HELGE KOLMANNSKOG

ÅFJORD BRANNSTASJON
UTVIDELSE

PLAN 1

1826 SKISSEPROSJEKT
28.05.2019

A11-01

EGGEN ARKITEKTER AS
Havstein Vestre Gård Statsråd Krohgs veg 15E 7021 Trondheim
tlf. +47 72 56 75 10 www.eggen-arkitekter.no

	Arbeidsmøte 1		
SAK:	**Brannstasjon Åfjord**		
Dato:	15.05.2019	**Kl.:**	Kl. 12.00-13.30
Sted:	Åfjord Rådhus		

Deltakere:

Navn	Funksjon	E-post	Fork.	Tilstede	Referat
Johan Uthus	Brannsjef FBRT.	johan.uthus@fbrt.no	FBRT	X	X
Pål Johan Larsen	Tillitsvalgt mannskap	Paal.Larsen@tronderbilene.no	PJL	X	X
Marius Normann	Hovedverneombud	Marius.Normann@afjord.kommune.no	MN	X	X
Lars Helge Kolmannskog	Prosjektleder ÅK	lhk@afjord.kommune.no	LHK	X	X

Pkt.	Sak	Ansvarlig	Tidsfrist
0	Formål: Gjennomgå planforslag av 10.05.2019 utarbeidet av Eggen arkitekter AS for ny brannstasjon Vassneset Åfjord. Formannskap ble orientert om planene i møte 08. mai og er positiv til å gå videre med forslaget, i dialog med FBRT og ansatte. Prosjektet har eskalert i størrelse i forhold til det som ble lagt til grunn ifm budsjettbehandlingen høsten 2018. Det legges derfor opp til å fremme en sak om tilleggsfinansiering i formannskap 05 juni.		
1	Planer av 10.05.2019 ble gjennomgått og følgende korrigeringer ble drøftet:		
1.1	Vaskehall (skitten sone) • Renne i gulv med sandfang, tilkoblet oljeutskiller • Gangbaner med enkelt rekkverk, og trappeadkomst på hver side av hall i ca 10m lengde. Utførelse galvanisert stål og gitterrister, med trapp ned. Dybde gangbaner ca 80cm. Gulv gangbaner ca 3,0m over ferdig gulv. Gangbane bæres av søyler som står lang vegger, men knekt og utkraging av gangbane.		

	• Port 4x5m • En tilleggsport i bakkant av vaskehall 3 x 3m fasade mot sør. • To fløyet dør M15 mellom vaskehall og og røykvern samt mellom vaskehall og vognhall. • Høytrykksvasker plasseres i hjørne mot sør/øst. Denne skal ha to uttak med tilførsel til vaskepistol i skinnesystem på begge sider.		
1.2	Røykvern (skitten sone) Rom benyttes i hovedsak til vask, og service og vedlikehold av røykdykkerutstyr. Rommet er stort nok slok det fremstår. • Det skal plasseres luftkompressor i rommer for fylling av oksygenflasker, størrelse 1,5m x 1,0m. • Det settes av plass til et kjemikalieskap, låsbart med eget avtrekk. Bredde 1m, dybde 0,6m. • Benk med 2 stk dype vaskekummer • Arbeidsbenk for service og vedlikehold. • Dør mellom røykvern og vaskerom fjernes.		
1.3	Vaskesluse (skitten sone) • Spylemuligheter og en større vaskerist i gulv. • En kasse for mottak av poser med brukte drakter.		
1.4	Vaskerom (ren sone) • Vaskemaskin ved vegg til vaskesluse. • 3 stk tørkeskap plasseres i rommet. Tørkeskap på ha eget avtrekk		
1.5	Tørkerom • Utgår. Drakter tørkes i tørkeskap på vaskerom. • Areal kan benyttes til treningsrom, eller teknisk rom		
1.6	Garderobe herrer (ren sone) • Sittebenker midt i rommet • Hvis mulig kan arealet økes, da det ofte er mange som skal skifte på kort tid ifm uttrykning. 26 stk skap à 30cm ok.		
1.7	Vognhall (ren sone) • Ikke sluker eller renner i gulv, rommet er i utgangspunktet tørt areal.		

	• Det tegnes acodrain i portåpninger. • Porter 4 x 5m • Innvendig høyde mellom ferdig gulv og uk takplater 6,0m. Høyden under bærebjelke mellom løp i brannbilgarasje vil dermed bli lavere. • Ikke behov for eget eksosavtrekk.		
1.8	Pause/ møterom (ren sone) • Liten kjøkkeninnredning med oppvaskmaskin og mulighet for koking av kaffe. • Tilrettelegges for AV utstyr med projector i tak.		
1.9	Kontor (ren sone) • Rommet bytter plass med disp. rom.		
1.10	Teknisk rom plan 2 (ren sone) • Ventilasjonsaggregat plasseres her • Trapp opp til teknisk rom. (		
1.11	Teknisk rom plan 1 • Kan reduseres i størrelse. Vi inneholde elfordeling, dataskap, vv beredere, varmesystem, styring adgangskontroll etc.		
1.12	Grovgarderobe (ren sone) • Garderobeskap må ha eget avtrekk.		
2	Ventilasjon (prinsipp) • Balansert ventilasjon skal i prinsippet håndtere ren sone, inklusiv vognhall og grovgarderobe. • Vaskehall og vaskesluse har avtrekk med overstrømming i dør røykvern. Det skal ikke være dør mellom vaskehall og vaskesluse. Hovedventilasjonsanlegg gir tilluft til røykvernrom, men ikke avtrekk.		
3	Diverse • Stålglattet betong, men hardbetong overflate i vognhall, vaskehall, røykvern, vaskesluse og vaskerom. For øvrig linoleum/vinyl. • Vannuttak dimensjonert for å fylle tank på brannbil både i vognhall og vaskehall. • Ytterdør med adgangskontroll		

	• FBRT beskriver og henter inn priser på inventar og utstyr spesielt for tjenesten. • Kommunens driftspersonell ønsker bygget flyttet sørover slik at parkeringsplasser langs sørfasda på eksisterende bygg kan opprettholdes.		
Neste møte: avtales.			

Åfjord 15.05.19
Lars-Helge Kolmannskog