

Møteprotokoll

Utvalg: Åfjord landbruks- og utmarksnemnd
Møtested: Kommunestyresalen, Åfjord rådhus
Dato: 05.09.2019
Tid: 09:00 – 13:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Walter Solberg	Leder	ÅF-AP
Ingrid Gauslaa Hårstad	Nestleder	ÅF-V
Roy Jonny Larsen	Medlem	ÅF-SP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Lars A Lien	MEDL	ÅF-H
Lise Grøtting Sørheim	MEDL	ÅF-AP
Brit Hoås	MEDL	ÅF-KRF
Wenke Osen Børmark	MEDL	ÅF-AP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Tommy Nilsen	Lars A Lien	ÅF-H
Hartly Thun	Lise Grøtting Sørheim	ÅF-AP
Frank Arne Andreassen	Brit Hoås	ÅF-SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Vemund Stjern	Rådgiver landbruk
Lars Helge Kolmannskog	Sektorsjef landbruk og teknisk

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Referatsaker Åfjord LU-nemnd	
RS 13/19	5018/28/27 - Konsesjon på erverv av fast eiendom - Moan Eiendom as v/Ole Eskil Moan	
RS 14/19	Forlengelse av tillatelse til skadefelling av grågåås (unggåås) - Linesøy utmarkslag	
RS 15/19	5018/19/42 - Tillatelse til barmarkskjøring - Materialtransport til egen hytte ved Krokvatnet - Jørgen Garten	
RS 16/19	5018/47/10 - Godkjenning av landbruksvei Arnevik - Marie Sofie Arnevik	
	Saker til behandling	
PS 15/19	5018/43/3- Fradeling av kårbolig og garasje - Odd Erik Murvold	
PS 16/19	5018/107/2 og 4 - Konsesjon på erverv av fast eiendom - Jørgen Bugge	
PS 17/19	5018/21/4,9 - Konsesjon på erverv av fast eiendom - Bjørge Kleppe	
PS 18/19	5018/102/13 og 104/1,6 og 73 - Konsesjon på erverv av fast eiendom - Arne Magnar Guttelvik og Jon Magne Guttelvik	
PS 19/19	5018/104/1,6,73 - 102/13 - Konsesjon på erverv av fast eiendom - Ronny Tårnes Guttelvik Tårnes	

Drøftingssaker:

- Fradeling tomt gårdstun – Asle Hegvik
- Børmarka – Fradeling av dyrkajord – Jan E. Amlien

Walter Solberg
Leder

Referatsaker Åfjord LU-nemnd

RS 13/19 5018/28/27 - Konsesjon på erverv av fast eiendom - Moan Eiendom as v/Ole Eskil Moan 5018/28/27 - Konsesjon på erverv av fast eiendom - Moan Eiendom as v/Ole Eskil Moan

RS 14/19 Forlengelse av tillatelse til skadefelling av grågås (unggås) - Linesøy utmarkslag Forlengelse av tillatelse til skadefelling av grågås (unggås) - Linesøy utmarkslag

RS 15/19 5018/19/42 - Tillatelse til barmarkskjøring - Materialtransport til egen hytte ved Krokvatnet - Jørgen Garten 5018/19/42 - Tillatelse til barmarkskjøring - Materialtransport til egen hytte ved Krokvatnet - Jørgen Garten

RS 16/19 5018/47/10 - Godkjenning av landbruksvei Arnevika - Marie Sofie Arnevik 5018/47/10 - Godkjenning av landbruksvei Arnevika - Marie Sofie Arnevik

Saker til behandling

PS 15/19 5018/43/3- Fradeling av kårbolig og garasje - Odd Erik Murvold

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda tillatelse til fradeling av kårbolig med garasje på ca.1,3 daa fra eiendommen 43/3 i Åfjord som omsøkt.

Tillatelse er gitt med hjemmel i jordlovens § 12.

Saksprotokoll i Åfjord landbruks- og utmarksnemnd - 05.09.2019

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda tillatelse til fradeling av kårbolig med garasje på ca.1,3 daa fra eiendommen 43/3 i Åfjord som omsøkt.

Tillatelse er gitt med hjemmel i jordlovens § 12.

PS 16/19 5018/107/2 og 4 - Konsesjon på erverv av fast eiendom - Jørgen Bugge

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom» Jørgen Bugge konsesjon på erverv av landbrukseiendommen Kaltvågan gnr. 107 bnr. 2 og 4 på vilkår.

Vilkår:

- Søker må innen 1- ett – år fra tinglysingsdato bosette seg på eiendommen.

Saksprotokoll i Åfjord landbruks- og utmarksnemnd - 05.09.2019

Behandling:

Frank Arne Andreassen meldte seg inhabil i denne saken.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom» Jørgen Bugge konsesjon på erverv av landbrukseiendommen Kaltvågan gnr. 107 bnr. 2 og 4 på vilkår.

Vilkår:

- Søker må innen 1- ett – år fra tinglysingsdato bosette seg på eiendommen.

PS 17/19 5018/21/4,9 - Konsesjon på erverv av fast eiendom - Bjørge Kleppe

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom» Bjørge Kleppe konsesjon på erverv av landbrukseiendommen Kvennaparten gnr. 21 bnr. 4 og 9 på vilkår.

Vilkår:

- Søker må innen 1- ett – år fra tinglysningssdato bosette seg på eiendommen.

Saksprotokoll i Åfjord landbruks- og utmarksnemnd - 05.09.2019
Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom» Bjørge Kleppe konsesjon på erverv av landbrukseiendommen Kvennaparten gnr. 21 bnr. 4 og 9 på vilkår.

Vilkår:

- Søker må innen 1- ett – år fra tinglysningssdato bosette seg på eiendommen.

PS 18/19 5018/102/13 og 104/1,6 og 73 - Konsesjon på erverv av fast eiendom - Arne Magnar Guttelvik og Jon Magne Guttelvik

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom» Arne Magnar Guttelvik og Jon Magne Guttelvik konsesjon på erverv av landbrukseiendommen 104/1,6,73 og 102/13 på vilkår.

Vilkår:

- Søkerne må innen 1- ett – år fra tinglysningssdato bosette seg på eiendommen.

Saksprotokoll i Åfjord landbruks- og utmarksnemnd - 05.09.2019

Behandling:

Forslag fra LU-nemnda:

LU-nemnda registrerer at konsesjonssøknadene ikke er signert av overdrager(e). Nemda velger likevel å behandle søknadene.

Forutsatt at overdrager(e) signerer konsesjonssøknadene gir Åfjord kommune ved Landbruks- og utmarksnemnda med hjemmel i *lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom*, Arne Magnar Guttelvik og Jon Magne Guttelvik konsesjon på erverv av landbrukseiendommen 104/1,6,73 og 102/13 på vilkår.

Vilkår: Søkerne må innen 1- ett – år fra tinglysningssdato bosette seg på eiendommen.

Endelig vedtak:

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom» Arne Magnar Guttelvik og Jon Magne Guttelvik konsesjon på erverv av landbrukseiendommen 104/1,6,73 og 102/13 på vilkår.

Vilkår:

- Søkerne må innen 1- ett – år fra tinglysningssdato bosette seg på eiendommen.

**PS 19/19 5018/104/1,6,73 - 102/13 - Konsesjon på erverv av fast eiendom - Ronny Tårnes
Guttelvik Tårnes**

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom» Ronny Guttelvik Tårnes konsesjon på erverv av landbrukseiendommen 104/1,6,73 og 102/13 på vilkår.

Vilkår:

- Søker må innen 1- ett – år fra tinglysningssdato bosette seg på eiendommen.

Saksprotokoll i Åfjord landbruks- og utmarksnemnd - 05.09.2019
Behandling:

Walter Solberg og Frank Arne Andreassen ville få vurdert sin habilitet i saken.
Landbruks- og utmarksnemnda mente de var habile i saken.

Forslag fra LU-nemnda:

LU-nemnda registrerer at konsesjonssøknaden ikke er signert av overdrager(e). Nemda velger likevel å behandle søknaden.

Forutsatt at overdrager(e) signerer konsesjonssøknaden gir Åfjord kommune ved Landbruks- og utmarksnemnda med hjemmel i *lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom*, Ronny Guttelvik Tårnes konsesjon på erverv av landbrukseiendommen 104/1,6,73 og 102/13 på vilkår.

Vilkår: Søkerne må innen 1- ett – år fra tinglysningssdato bosette seg på eiendommen.

Endelig vedtak:

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom» Ronny Guttelvik Tårnes konsesjon på erverv av landbrukseiendommen 104/1,6,73 og 102/13 på vilkår.

Vilkår:

- Søker må innen 1- ett – år fra tinglysningssdato bosette seg på eiendommen.