

11 FEB 2016

ÅFJORD KOMMUNE

HARBAK GÅRD

Rita & Elvar Harbak

HARBak
7177 REVSNES

Org.nr. 970 886 354 No
Mob.: 932 53 240
E-post: elvar@harbak.info
Web.adr.: www.harbak.info
Facebook: [com/Harbakgard](https://www.facebook.com/Harbakgard)

Dato: 23.09.2015

ÅFJORD KOMMUNE
Landbrukskontoret
7170 Åfjord

Att.: Hilde Haugdahl Humstad

Vi viser til vedlagte søknad om fradeling av boligtomt med påstående bolig på 85/2.

Dette forholdet er tidligere omsøkt, og gitt avslag, med den begrunnelse at en jordbrukseiendom som en driftsenhet, må ha et bolighus.

Etter hvert har denne situasjonen hos oss endret seg ved at gårdstunet nå består av flere fullverdige boenheter. Spesielt vil vi peke på at det er en frittliggende bolig på ca. 120 kvm. som har full boligstandard.

Motivet for å foreta en slik fradeling er å heve pantegrunnlaget på gårdsbruket. Dette er klare signaler vi får fra våre bankforbindelser. Vi står nå overfor en driftsutbygging med nytt fjøs, og for å kunne realisere dette, og legge til rette for neste generasjons mulighet for å være bonde på Harbak ser vi på dette som absolutt nødvendig.

Vi ber om en positiv behandling.

Hilsen

HARBAK GÅRD

Elvar Harbak