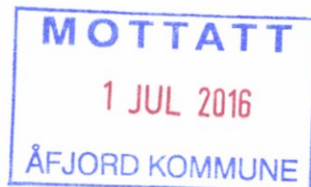


HARBAK GÅRD



Rita & Elvar Harbak
 Harbak
 7177 REVSNES

Org.nr. 970 886 354 No
 Mob.: 932 53 240
 E-post: elvar@harbak.info
 Web.adr.: www.harbak.info
 Facebook: com/Harbakgard

Dato: 28.06.2016

Åfjord Kommune
 Landbruk og Tekniske tjenester
 7170 Åfjord

✓ Hilde Humstad

Vedr. fradelingssøknad av bolighus.

Vi viser til innlevert søknad, og at vi i ettertid blir gjort oppmerksom på at vi ikke har omsøkt den innkjørsel vi i dag benytter.

For det første har jeg ikke tenkt tanken på at dette var et søknadspliktig tiltak. Den veien som er opparbeidet er imidlertid av en slik standard at den lett kan reverseres. Kun det øverste jordlaget er fjernet, og så påført grus. Ingen duk, ingen pukksetting.

Vår egen boliginngang er slik terrengplassert at det ikke er mulig med en vei til utleiedelen av huset forbi – mot nord/øst. Videre oppholder det seg 40-60 personer seg på gårdstunet her i sommersesongen, og det er behov for litt romslighet med grøntareal. Derfor er noe av dyrket mark stilt til gjestenes disposisjon i form av grøntareal. Alt dette kan reverseres med en plog hvis nødvendig.

Det som ikke er reversibelt er den sepikktank vi måtte legge midt på ekra fordi vi ikke fikk lov av kommunen til å grave over kommunveien. En veg som også er uten både duk og annet grunnarbeid enn påkjørt grus på eksisterende bakkenivå.

Vi ser vel alltid nytten av å beholde muligheten for å verne produktive areal, men har dessverre flere eksempler på at kommunen selv ikke prioriterer dette.

Hilsen

Elvar Harbak
 Elvar Harbak