



Åfjord kommune
v/Kjell Vingen
Øvre Årnes 7
7170 Åfjord
postmottak@afjord.kommune.no

Deres ref.:
949/2019/L13/8KJVI

Vår ref.:
20919/AHe

Sted, Dato:
Trondheim, 08.03.2019

Detaljregulering for Tangen – Mælan – merknad til varsel om planoppstart

Det vises til varsel om planoppstart for detaljregulering for Tangen – Mælan i Åfjord kommune, datert 04.02.2019. På vegne av Agri Eiendom SA (Felleskjøpet) oversendes herved merknader knyttet til varsel om planoppstart.

Agri Eiendom SA har følgende merknader til planarbeidet:

- Agri Eiendom har ingen merknader til kommunens varsel om planoppstart og hensikten med arbeidet, men ønsker å ivareta sine interesser ved Felleskjøpets butikk og Årnes mølle.
- Adkomst til butikk og mølle må ivaretas. Adkomsten må dimensjoneres for store kjøretøy.
- I sesongen er det stor aktivitet ved mølla. Dette krever mye areal. Agri Eiendom vil derfor ikke tillate tiltak som reduserer størrelsen eller funksjonen til arealene rundt butikk og mølle.
- Etablering av aktivitetspark og gangsti er positivt, men det må legges til rette for parkering for turgåere utenfor Agris eiendom. Tilrettelegging av parkering må være tilstrekkelig dimensjonert slik at Agris eiendom ikke tas i bruk til parkering.

Vi er klar over at fristen for å komme med merknader til varsel om planoppstart er oversittet. Vi anmoder likevel om at merknadene legges til grunn for planarbeidet. Agri Eiendom SA ber også om å bli holdt orientert om det videre planarbeidet. Dersom det er anses for hensiktsmessig, stiller vi gjerne i et møte med kommunen.

Dersom noe er uklart, vennligst ta kontakt med undertegnede på telefon 400 19 526 eller e-post arnhild.herrem@wsp.com.

Med vennlig hilsen
WSP Norge AS

Arnhild Herrem
prosjektleder

Kopi: Agri Eiendom SA v/Arild Tung arild.tung@felleskjopet.no