



Åfjord kommune

Øvre Årnes 7

7170 ÅFJORD

Uttalelse - dispensasjon fra kommuneplan - opparbeidelse av vei langs sjø fra fylkesvei til naust - Pålhammeren i Svalan - Åfjord 37/7

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak til uttalelse. Det foreligger følgende merknader fra fagavdelingene:

Landbruk

Vi har ingen merknader til tiltaket slik det er vist på tilsendt kartmateriale og flyfoto. Det er imidlertid en forutsetning at veien ikke trekkes lenger opp mot tilstøtende jordbruksareal, og at den ikke blir til ulempe for jordbruksdrift.

Klima og miljø

Vi vurderer kunnskapsgrunnlaget som tilstrekkelig og vi kan ikke se at det forekommer andre verdier i området av regional eller nasjonal betydning. Vi gjør imidlertid oppmerksom på at arealet som blir båndlagt kan være potensielle hekkelokaliteter for bakkerugende fuglearter som bl.a. *vipe*, *spove* og andre rødlista fuglearter. Disse blir ofte skadelidende for slått på dyrka mark og slike kantsoner kan ha en betydning for artene som supplerende hekkelokaliteter. Vi forventer derfor at kommunen foretar en grundig vurdering opp mot betydningen området har for disse artene og veier hensynet til dette opp mot tiltakets omfang før det eventuelt gis dispensasjon.

Når det kommer til selve dispensasjonsspørsmålet og omfanget av dette, vurderer vi at en dispensasjon i dette tilfellet vil være uheldig, da det medfører unødvendige inngrep og privatisering i strandsonen. Naustet ble omsøkt så sent som mai i år og vi mener dette er to tiltak som burde vært behandlet samlet, fremfor å vurderes som to separate saker som resulterer i en bit-for-bit utbygging i 100-metersbeltet. En samlet vurdering kunne har resultert i en ny plassering av det tidligere omsøkte naustet som ville utløst behov for kortere tilførselsveg. Vi savner også en vurdering av alternative plasseringer med mulighet for kortere veg, slik at man hadde begrenset inngrepene og omfanget av tiltaket i 100-metersbeltet. Det er bl.a. etablert en tilførselsveg til åkerlappen i vest, og dyrkamarka som vegen nå søkes lagt inntil har allerede adkomst via dagens avkjørsel fra fylkesvegen. Vi oppfatter derfor at argumentet om tilgang til dyrka jorda faller litt bort. I tillegg



mener vi at vegen fra nord ville vært et bedre utgangspunkt for en tilførsel enn det som er omsøkt da det vil medføre et langt mindre inngrep i strandsonen. Vi ber derfor kommunen foreta en nærmere vurdering av dette alternativet opp mot landbruk, natur- og friluftsverdiene i området før det fattes en beslutning i saken.

På bakgrunn av ovenfor nevnte vil vi sterkt tilrå kommunen å ikke innvilge en dispensasjon som omsøkt.

Samfunnssikkerhet

Det aktuelle tiltaket ligger under marin grense og på deler området er det registrert potensielt jordflomskredfare. Selv om området ikke er spesielt preget av kvikkleire, må det vises aktsomhet for mulige forekomster av skredfarlig leire. Tiltak i nærheten av sjø, som oppføring av kaier, naust og veiutfyllinger er typiske eksempler på tiltak som kan utløse skred og som kan medføre skader ved at skredet forplanter seg bakover på land. Dette innebærer at en ikke uten videre bør fylle/planere i strandkanten uten at det er gjennomført en geoteknisk vurdering av tiltaket.

For oppfølging av eventuelle fareområder viser vi til Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), sektormyndighet på skred og flom.

Vi har ut over dette ingen merknader til saken.

Reindrift

Ingen merknad

Vurdering av prinsippene i naturmangfoldloven

Fylkesmannen minner om at alle saker som berører natur- og miljø skal vurderes etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 (jf nml § 7). Før det fattes vedtak i saken må det skriftlig redegjøres for hvordan prinsippene §§ 8-12 er vurdert. Manglende synliggjøring av dette vil regnes som en saksbehandlingsfeil.

Ved spørsmål til Fylkesmannens uttalelse ta kontakt med den aktuelle saksbehandler i fagavdeling, se oversikt nedenfor.

Med hilsen

Harald Høydal (e.f.)
seksjonsleder
Klima- og miljøavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent



Saksbehandlere:

Klima og miljø: Håvard Kvernmo – 74 16 81 37

Landbruk: Trine Gevingås – 73 19 92 72

Samfunnssikkerhet: Tore Brønstad – 74 16 83 38

Reindrift: Ola Marius Amdal – 74 13 80 56

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER