

Fra: Stjern Vemund (Vemund.Stjern@afjord.kommune.no)

Sendt: 24.06.2019 09:01:06

Til: Murvold Bjørn

Kopi: Hårstad Per Ove

Emne: Sak hyttetomt 89/33

Vedlegg:

Landbruksavdelingen har blitt forelagt søknad fra Lars Ole Hosen vedr. fradeling av hyttetomt på eiendommen gnr. 89 bnr. 33 på Stokkøya.

Omsøkt tomt vil berøre innmarksbeite og overflatedyrka jord på eiendommen, jf. gårdskart.

Arealfordeling:	Innmarksbeite – ca. 150 m ²
	Overflatedyrka – ca. 1000 m ²
	Annet areal – ca. 250 m ²

Arealet som blir berørt ligger i dag brakk.

I henhold til jordlovens §§ 9 og 12 kan det gis tillatelse til omdisponering og fradeling av jordbruksareal hvis det er samfunnsgagnlig ut fra hensynet til bosetting, ikke skaper drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området eller forringer kulturlandskapet.

Omsøkt fradeling av tomt vil ikke føre til vesentlige drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området. Kulturlandskapet vil bli noe berørt.

Åfjord kommune vil derfor på bakgrunn av de momenter som kommer fram gi tillatelse etter §§ 9 og 12 i jordloven til omdisponering og fradeling av ca. 1,5 daa jordbruksareal i forbindelse med omsøkt tomt.

Vennlig hilsen

Vemund Stjern

Rådgiver

Tlf. 72 53 23 47 / 915 15 451



Åfjord kommune
Levende samfunn med
glød, glede og utvikling

E-post fra og til Åfjord kommune er offentlig. Bevaringspliktig e-post arkiveres og blir synlig på postlisten.