



Roy Emil Harbak

Harbaksveien 671
7177 Revsnes

Deres ref.

Vår ref.
7449/2019/5018/90/4/8NIKN

Dato
28.08.2019

5018/90/4 - Søknad om fradeling av tomt med bolig og driftsbygning, samt dyrkajord og anna areal fra eiendommen 90/4 på Stokkøya

Saksprotokoll i Åfjord landbruks- og utmarksnemnd - 04.04.2019 Behandling:

Forslag til vedtak fremmet av leder Walter Solberg:

Innspill fra grunneier imøtekommes slik at grunneier beholder «korridor» gjennom dyrkamarka. Før eventuell fradeling / salg må grunneier videreføre eller sikre adkomstrett for fremtidige driftere samt øvrige grunneiere som er avhengig av eksisterende vei som adkomstvei. Salg av dyrkamark må skje senest innen ett år etter at fradeling er gjennomført.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Innspill fra grunneier imøtekommes slik at grunneier beholder «korridor» gjennom dyrkamarka. Før eventuell fradeling / salg må grunneier videreføre eller sikre adkomstrett for fremtidige driftere samt øvrige grunneiere som er avhengig av eksisterende vei som adkomstvei. Salg av dyrkamark må skje senest innen ett år etter at fradeling er gjennomført.

Åfjord kommune v/ landbruks- og utmarksnemnda gir følgende tillatelse etter jordloven:

I henhold til jordlovens §12 gis det tillatelse på vilkår til fradeling av 2,0 daa tomt med bolig, driftsbygning og omkringliggende dyrkajord/annet areal som vist på kart (to parseller på til sammen ca. 19 dekar) fra eiendommen 90/4 på Stokkøya.

Vilkår:

- Dyrkajorda/annet areal (merket hvitt) skal selges som tilleggsjord til aktive gårdsbruk i området.

**Klage**

Vedtaket kan påklages etter forvaltningsloven innen 3 uker. Klagen framlegges for landbruks- og utmarksnemnda for behandling.

Saken oversendes til plan- og byggesaksavdeling for endelig behandling.

Vemund Stjern
Rådgiver, landbruk

Nina Knutsen
Sekretær

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

