

ArkivsakID
 2019/1048

Journal nr

VARSEL OM OPPMÅLINGSFORRETNING

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Åfjord		Kommunenr
Adresse	Øvre Årnes 7		Postnr
	7170	Poststed	Åfjord
		Telefonnr	72532300

Det varsles herved om at det skal avholdes oppmålingsforretning på følgende eiendom

Eiendom			
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.
Sørdalsveien 1126 7170 ÅFJORD	43	3	0
			Seksj. nr.
			0
☐ flere matrikkelenheter			

Oppmålingsforretning			
Forretningen avholdes:	Ukedag/ dato	Kl.	Sted
	Fredag 1. november	10.00	Ved parsell
Rekvirent	Rekvissjonsdato		
Murvold Odd Erik	14.06.2019		
Forretningen gjelder			
Oppretting av ny grunneiendom			
Når grenser ikke er fastlagt ved tidligere oppmålingsforretning, er det viktig at partene møter for å ivareta sine interesser og påvise grensene sine. Kopier av dokumenter som belyser forholdene, leveres bestyrer ved frammøte.			

Merknad

Hvem er varslet
Vedlagt følger en oversikt over de personer som er varslet om forretningen og i hvilken egenskap (rolle) disse er blitt varslet. Det oppfordres til at man så snart som mulig gir melding til kommunen dersom man kjenner til ev, andre som forretningen kan få betydning for.

Fullmakt
Dersom du velger å la en annen person møte for deg, må vedkommende gis skriftlig fullmakt som leveres ved fremmøte. Blankett for fullmakt er vedlagt.

Klageadgang
Saker som krever oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslingen eller utføringen av forretningen kan påklages etter reglene i forvaltningsloven kap. IV til VI, jf. matrikkellova § 46. Klagefristen løper fra det tidspunktet parten har mottatt matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jf. matrikkelforskriften § 21. Det kan i midlertid ikke framsettes klage på forhold som formelt hører inn under klagebehandling etter annet lovverk, f.eks plan- og bygningsloven.

Andre opplysninger
Det kan ikke kreves godtgjørelse for reiseutgifter, tapt arbeidsfortjeneste ol. i forbindelse med avholdelse av oppmålingsforretning.

Landmåler		
Navn	Tlf. nr.	Stilling
Gisle Kvernland	911 39 558	Oppmålingsingeniør
Epost		
Gisle.Kvernland@afjord.kommune.no		
Sted	Dato	Underskrift
Åfjord	17.10.2019	<i>Gkw.</i>



Kartbilde fra saksframlegg LU-nemnda

Søknaden har ikke vært forelagt sektormyndigheter.

Vurderinger:

Naturmangfoldloven:

Omsøkte tiltak anses ikke å berøre *Naturmangfoldloven* §§ 8-12 i vesentlig grad. Området for inngrepet berører, jfr. Naturbase og Artskart II, ikke noen registreringer mht. artsdata, naturtyper, kulturlandskap, friluftsområde eller vern/foreslått vern.

Kulturminneloven:

Det er ingen registrerte - eller av kommunen kjente - fornminner som berøres.

Skred/flom/rasfare:

I følge www.skrednett.no ligger tiltaket utenfor område for skred / flom / rasfare.

Vurdering av dispensasjon:

§ 19-2. Dispensasjonsvedtaket

Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av denne lov. Det kan settes vilkår for dispensasjonen.

Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.

Ved dispensasjon fra loven og forskrifter til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet.

ArkivsakID
2019/1048

Vedlegg nr.

FULLMAKT

(leveres landmåleren ved frammøte den 01.11.2019)

Undertegnede

Hjemmelshaver/Fester

Navn

Adresse

som har grunnbokhjemmel til eiendommen/rettigheten som angår eiendommen

Eiendom

Gnr.

Bnr.

Festenr.

Seksj. nr.

Eiendommens adresse

gir fullmakt til

Fullmektig

Navn

Adresse

Fullmakten gjelder (NB! ved behov for full beslutningsfullmakt bør også alt. 2 under avkrysses)



Fullmakt til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretning



Fullmakt til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til ev. voldgift eller grensejustering

Forretningen angår

Gnr.

Bnr.

Festenr.

Seksj. nr.

Eiendommens adresse

43

3

0

0

Sørdalsveien 1126 7170 ÅFJORD

Hjemmelshaverens underskrift

Sted

Dato

Underskrift