

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

ArkivsakID
2019/1137

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Åfjord		Kommunenr
			5018
Adresse	Øvre Årnes 7	Postnr	Poststed
		7170	Åfjord

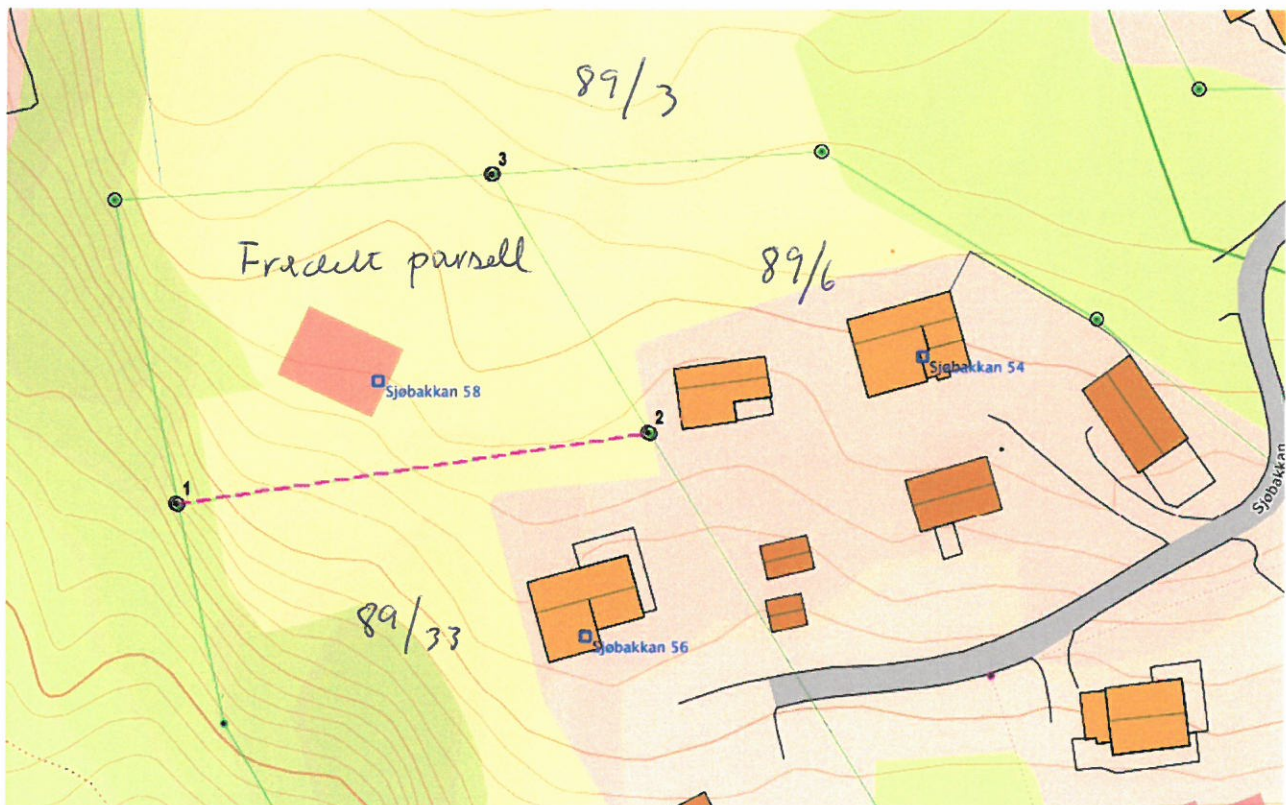
Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Sjøbakkan 56 7178 STOKKØY	89	33	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Hosen Roger Vilfred				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	28. oktober 2019	11.00	Ved parsell
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iwerks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Hosen Roger Vilfred		Rekv. dato
			27.05.2019

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Gisle Kvernland	911 39 558
☐ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☐ Varselet om oppmålingsforetning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling	
Ingen merknad til varsel.	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforetning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
	2019/1137-1	
☐ Varsel om oppmålingsforetning	2019/1137-14	
☒ Vedtak	2019/1137-13	
☐ Konesjonsdokumenter		
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.

[illegible]

Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking
Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gjerdestolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell
x.st - kryss i stein, **a** - annen merking

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Oppmålingsforretning over parsell godkjent fradelt 89/33 til tomt for fritidsbolig. På forretningen møtte parter i henhold til kvittert partsliste.

Parsellens utstrekning er som vist på kart side 2. Det settes ned tre nye grensemerker der punkt 3 er satt ut etter koordinat fra matrikkelkartet. Alle punktene ble målt med GNSS etter gjeldende standard. I parsellens nordvestre hjørne er det fra før satt ned et godkjent grensemerke i fjell.

Grunnbok for 89/33 er gått igjennnom av landmåler. Parsellen sikres veirett ved avtale som tinglyses sammen med skjøte

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted <i>Afjord</i>	Dato <i>28/10-19</i>	Underskrift <i>Gisli Kvernland</i>
-----------------------	-------------------------	---------------------------------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

		Vedlegg nr. (fra - til)
☒	Partsliste	<i>7-1</i>
☐	Fullmakter	
☐	Avtaler	
☐	Partspåstander	
☐	Forlik/voldgift	

P-1

[illegible]

* Aktuell eier [AE], Aktuell lester [AF], Fester [F], Framlester [F1], Framlester 2 [F2], Framlester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaklinians for eier [KE], Kontaklinians for lester [KF], Rettighetsnavor [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB], Fullmakt] Stedfortræder [SUF], Stedfortræder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID: Færekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]