



Vedlegg B1

Søknad om dispensasjon til tilbygg av to soverom til hytte, grnr 45, bnr 29, Vassoddkoa

Undertegnede søker tillatelse til å oppføre et tilbygg på 18,4 kvm som skal inneholde to soverom. Hytta «Vassoddkoa» har relativt liten grunnflate (46kvm), den har kun ett soverom. Hytta har relativt mange bruksdøgn pr år (over 40) og framstår mer og mer som ei familiehytte. Med både barn og barnebarn som jevnlig brukere av hytta, ønsker vi å bygge til to soverom.

Tilbygget vil få samme bredde som hytta. Tak/takvinkel, vegger og vindu vil være likt det som er i eksisterende hytte, dvs tømmermannskledning, tretak og smårutete vindu (se vedlagte tegniger vedlegg E). Tilbygget vil bygges på peler som står på fjell (som eksisterende hytte). Takvann/overvann vil føres til dreneringsgrøfter via taknedløp/drensrør.

Tilbygget vil ikke komme nærmere Sætertjønna enn eksisterende hytte (se vedlegg D-1). Avstand fra tilbygg til tomtengrense vil være ca 2,5 m (se vedlegg D-2). Dette er avklart med grunneier.

Det vil være 6 stk påler under tilbygg. Golvbjelkelag vil være 48x148, isolert. Reisverk vil være 48x98, isolert, med asfaltplater, vindsperre, lufting og tømmermannskledning. Tak vil ha 3 stk takåser av rundtømmer (gran), takstoler vil være 48x148, med isolasjon. Det vil være taktro og papp, lufting samt tretak øverst.

Tilbygget vil ha vindu mot nord og sør. Vindu vil fungere som mulige rømningsveier ut til terreng.

Vi ser ingen ulemper med tilbygget.

Med håp om et positivt svar.

Levanger 28.10.2019

Med vennlig hilsen

Erna Dianne von Heimburg



Morten von Heimburg

Adresse: Ringveien 41, 7604 Levanger
E-post: morten.v.heimburg@ntebb.no
Mobil: 97672178