



Høringsparter

Deres ref.

Vår ref.
9351/2019/L12/8KJVI

Dato
31.10.2019

Høring - søknad om dispensasjon fra detaljregulering for Skaset II

Vedlagt oversendes søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for Skaset II for uttalelse.

Det søkes om dispensasjon fra arealformål for endret veiføring innenfor planområdet. Dette medfører at lekeplass må flyttes sørvestover og det søkes også om dispensasjon fra arealformål for dette.

Fra kommunens side syns vi det er uheldig at det fremmes en såpass omfattende dispensasjonssøknad til en nokså nylig vedtatt plan. Når situasjonen er som den er, kan det synes som det er fornuftige endringer det søkes dispensasjon for. Blant annet vil omsøkt vegføring berøre dyrket jord i mindre omfang. Videre er kommunen av den oppfatning at de nødvendige hensyn og vurderinger kan gjøres gjennom behandling av en dispensasjonssøknad og at det ikke er nødvendig å kreve reguleringsendring. Kommunens foreløpige vurdering er at dispensasjon kan gis som omsøkt.

Med vennlig hilsen

Kjell Vingen
arealplanlegger

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Eksterne kopimottakere:

Fylkesmannen i Trøndelag
Trøndelag fylkeskommune

Postboks 2600	7734	Steinkjer
Fylkets hus Postboks 2560	7735	Steinkjer

*Fantastiske
fosen*

Postadresse Øvre Årnes 7
7170 Åfjord
Besøksadresse Åfjord rådhus
Telefon 72532300

Telefaks 72532301
E-post postmottak@afjord.kommune.no
Internett www.afjord.kommune.no
Bankgiro 43450600793

Vedlegg

- 1 Søknad om avvik fra detaljregulering Skaset II - Planid 201702
- 2 Dispensasjonssøknad - begrunnelser
- 3 Kart