

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Åfjord	58	313	Nordalsveien 95, 7170 ÅFJORD

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Anleggstype
Ettrinnssøknad	Nytt anlegg/konstruksjon	H Transport og lagring	andre

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Organisasjonsnummer
foretak	ÅRBOGEN EIENDOM AS	c/o Harald Årbogen Tonnomhaugen, 7170 ÅFJORD	915365981

Telefon	e-postadresse
91154505	harald@arbogen

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse
ÅRBOGEN TRANSPORT AS	987918012	Tonomhaugen 12, 7170 ÅFJORD

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Harald Norvald Årbogen	72535878	91154505	harald@arbogen.no

Varsling

Tiltaket er fritatt for nabovarsling

Følgerebrev

Årbogen Transport AS ønsker å oppføre en omlastingsstasjon for flytting av masser og avfall mellom transporterende kjøretøy. Det påpekes at omlastingsstasjonen ikke skal benyttes til lagring. Konstruksjonen tiltenkes med et støpt betongdekke og betongvanger på ca. 1,6m høyde på hver side tilpasset for å kunne benytte hjullaster for flytting av avfall mellom kjøretøy/containere.

Tiltaket er ikke nabovarslet da ingen naboer blir berørt av tiltaket.

Omlastingsstasjonen er ikke tiltenkt overbygd med tak og gir derfor ingen tillegg av bebygd areal eller bruksareal på tomta. For å imøtekomme kommunens anbefaling dersom tiltaket ikke skulle overbygges, monteres det en sandfilterkum for å hindre direkte avrenning fra stasjonen.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Kleivan industriområde

Reguleringsformål
Industriformål

Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	1800,00 m ²
= Beregnet tomteareal	1800,00 m ²

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Bebyggelsen

Areal eksisterende bebyggelse	0,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	0,00 m ²
+ Parkeringsareal	0,00 m ²
= Sum areal	0,00 m ²

Krav til byggegrunn

Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område

Andre natur- og miljøforhold (plan- og bygningsloven § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.

Tomta har adkomst til privat veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Tinglyst erklæring foreligger.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Situasjonsplan	D	Situasjonsplan for plassering av omlastingsstasjon.	Ettersendes per post
Annet	Q	Tillatelse - omlasting av avfall - Årbogen Transport AS - Ragn Sells AS - Åfjord kommune.	Ettersendes per post

Merknader fra ByggSøk

Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:

Rammebetingelser - Planstatus

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Dato 30/10-19

Signatur Harald Arboe

Gjentas med blokkbokstaver

HARALD ARBOE

Tiltakshaver

Dato 30/10-19

Signatur Harald Arboe

Gjentas med blokkbokstaver

HARALD ARBOE

