



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Åfjord kommune

7170 ÅFJORD

Vår dato: 05.11.2019

Vår ref.: 201912333-2

Arkiv: 323

Deres dato: 18.10.2019

Deres ref.: 9033/2019/L13/8KJVI

Saksbehandler:

Finn Herje

NVEs innspill til varsel om oppstart - Detaljreguleringsplan for Bessaker havn og næringspark - Åfjord kommune

Vi viser til ovennevnte varsel om planoppstart.

NVE har følgende kommentarer til oppstartsvarselet:

Tidlig utredning av naturfare

I rundskriv H-5/18 fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet, KMD av oktober 2018 presiserer departementet at utredninger av naturfare ikke bør utsettes til byggesak men senest avklares på siste plannivå: <https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/samfunnssikkerhet-i-planlegging-og-byggesaksbehandling/id2616041/>.

Skredfare

Det har de senere årene inntruffet en rekke undersjøiske kvikkleireskredhendelser som følge av utfyllinger i sjø de senere årene. Disse hendelsene viser at det kan være betydelig kvikkleireskredfare forbundet med utgravinger, fyllinger og mudringer også i sjø. Dette innebærer at en ikke uten videre kan gjennomføre utfyllinger i havet uten at det er gjennomført en skredfare/geoteknisk vurdering av tiltaket av skredfagkyndig. I og med at en i forbindelse med tiltaksrealiseringen ønsker å gjennomføre betydelige utfyllinger i sjø forutsetter vi at det gjennomføres grunnboringer i forbindelse med tiltaket også i sjø og at disse vurderingene er ferdigstilt og har vært gjenstand for uavhengig kvalitetskontroll i tråd med vår «Kvikkleireveileder» 7. 2014 før planforslaget legges ut til offentlig ettersyn slik at kravene om sikker byggegrunn i TEK17 kap. 7/PBLs § 28-1 oppfylles.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor

Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge

Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord

Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør

Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest

Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst

Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

Havnivåstigning/stormflo

Kartverket har som kjent en innsynsløsning som viser framtidig estimert havnivåstigning med stormflo for de aller fleste tettstedene langs hele kysten. <https://www.kartverket.no/sehavniva/>. For Roan er for eksempel 200-års stormflo med havnivåstigning (gitt fortsatt høye globale CO2-utslipp) stipulert til kote 2,74 meter mot slutten av dette århundret (uten bølgepåvirkning). For å unngå å bygge seg inn klimaproblemer anbefaler regjeringen både i ovennevnte veileder H-5/18 og i de «Nasjonale forventningene til regional og kommunal planlegging» av 14.05.2019 at det er de høye utslippstallene som skal legges til grunn for arealplanleggingen i kommunene. For tiltak som ligger i umiddelbar nærhet til- eller i sjø og som ikke er konstruert for overflomming, anbefaler vi derfor at det tas inn en minimum regulert kotehøyde gulv (NN2000) på 3,50 m. for å unngå skader og ødeleggelse på konstruksjoner og anlegg.

Med hilsen

Kari Øvrelid
Regionsjef

Finn Herje
Senioringeniør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.