

Fra: Hårstad Per Ove (Per.Ove.Harstad@afjord.kommune.no)

Sendt: 13.11.2019 14:10:48

Til: Fjellheim Sverre

Kopi:

Emne: Deling Harbak

Vedlegg:

Landbruksavdelingen har blitt forelagt søknad fra Elvar Harbak vedr. fradeling av tomt til røkterbolig.

Omsøkt areal er for det meste kartlagt som innmarksbeite. Ut fra siste flyfoto kan en se at dette arealet er svært grunnlendt og er lite egna som godt beite. Ca. 465 m2 på eiendommen 85/2 og ca. 280 m2 på eiendommen 85/45 vil bli berørt av fradelingen.

I henhold til jordlovens § 9 kan det gis tillatelse til omdisponering av dyrka jord hvis det er samfunnsgagnlig ut fra hensynet til bosetting, ikke skaper drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området eller forringer kulturlandskapet.

Omsøkt fradelt areal vil ikke føre til drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket. Adkomst til tomta vil bli fra eksisterende vei på nordsida av tomta.

Åfjord kommune vil derfor på bakgrunn av de momenter som kommer fram gi tillatelse etter § 9 og § 12 i jordloven til omdisponering og deling av inntil 745 m2 innmarksbeite.

Vennlig hilsen

Per Ove Hårstad

Fagleder landbruk

Tlf. 72 53 23 44 / 911 90 840



Åfjord kommune
Levende samfunn med
glød, glede og utvikling

E-post fra og til Åfjord kommune er offentlig. Bevaringspliktig e-post arkiveres og blir synlig på postlisten.