



Statens vegvesen, region midt

Fylkeshuset
6404 MOLDE

Deres ref.

Vår ref.
10237/2019/5018/32/24/8SFJ

Dato
28.11.2019

5018/32/24 - Uthus og gjerde - søknad om dispensasjon fra byggeavstand mot fylkesveg/Stordalsveien

Eierne av Staveslia 48 har etter påtrykk fra kommunen søkt 22.01.19 om dispensasjon fra avstander til veg for å få lovlige forhold for nevnte bygg. Denne søknaden har dessverre blitt forlagt, og skulle følgelig blitt oversendt til uttalelse hos dere langt tidligere.

Kommunen hadde befaringsdato 28.11.18 hvor søkerne var tilstede. Kontrollmål viste at dukkestua står 8,4 meter fra midten av fylkesveien (Stordalsveien), og ca 1,5 meter fra veikant til Staveslia.

Utsnitt av reguleringsplanen for Staveslia viser følgende for dette krysset:



Som det er vist til venstre i bildet, skal nærmeste avstand mellom midte vei og bygninger være 12,5 meter. Videre skal ny bygning stå minimum 5 meter fra vegkanten opp Staveslia.

Når det gjelder oppsatt gjerde, så det i utgangspunktet ut for at dette er satt opp utenfor den såkalte frisiktsonen som også er vist på bildet ovenfor. Denne går fra 4 meter opp fra vegkant Stordalsveien, og 45 meter vinkelrett til høyre og venstre i kjørebane på Stordalsveien.

Kommunens vurdering.

Det er lite trafikk på begge vegene. Selv om en kommer ned en bakke mot fylkesvegen, er det likevel mulig å stanse før en kjører ut i Stordalsveien. Det er skiltet med vikeplikt, og det er innen en 50 km-sone. Bygget ligger utenfor frisiktsonen.

Kommunen kan gi dispensasjon fra avstander i reguleringsplanen såfremt vegvesenet ikke har innsigelse til det. Vi ber med dette om en uttalelse.

Søknad fra eierne med bilder er vedlagt.

Trude Iversen Hårstad
fagleder

Sverre Fjellheim
avdelingsingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Eksterne kopimottakere:

Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus 7735 STEINKJER

Vedlegg

- 1 5018/32/24 - Redegjørelse - Uthus og gjerde - Jeanette Moan Finseth og Rune Karlsen
- 2 5018/32/24 - Bilde
- 3 5018/32/24 - Bilde
- 4 5018/32/24 - Bilde