

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5018 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 89
Bruksnummer: 86

Utskriftsdato/klokkeslett: 02.12.2019 kl. 09:01
Produsert av: Gisle Kvernland - 1630 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 22.11.2019
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 89 / 86	1 454,8	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		050547	HOSEN ROGER VILFRED		STIHAUGEN 1 7170 ÅFJORD	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	26.11.2019	28.10.2019	28.10.2019	1630kvg
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	5018 - 89/33		-1 454,8
			Mottaker	5018 - 89/86		1 454,8

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Sjøbakkan	2016	58	Grunnkrets 0202 STOKKØY Valgkrets: 2 STOKKSUND Kirkesogn: 09050403 Åfjord og Stoksund Postnr.område: 7178 STOKKØY Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 765 338	Bebygd areal: 156	Ant. boliger: 0	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 1	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet: 88	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 20.09.2019
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruksareal totalt: 88	Avløp: Privat kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	88.0	88.0

Bruksenheter

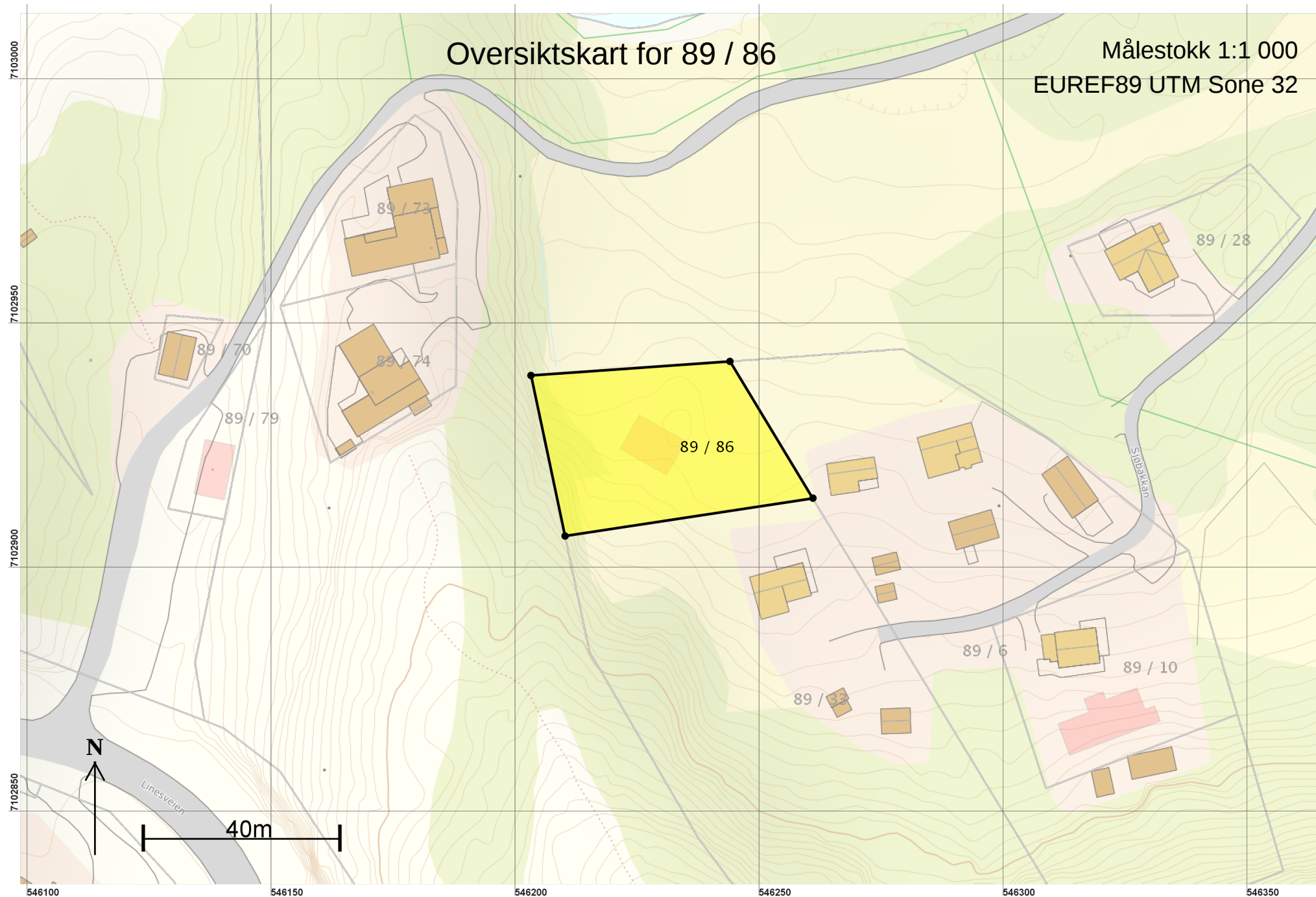
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2016 Sjøbakkan 58	H0101	Fritidsbolig	88	4	Kjøkken	1	1	89/86

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	030374	HOSEN LARS OLE		SELNESVEIEN 96 7170 ÅFJORD

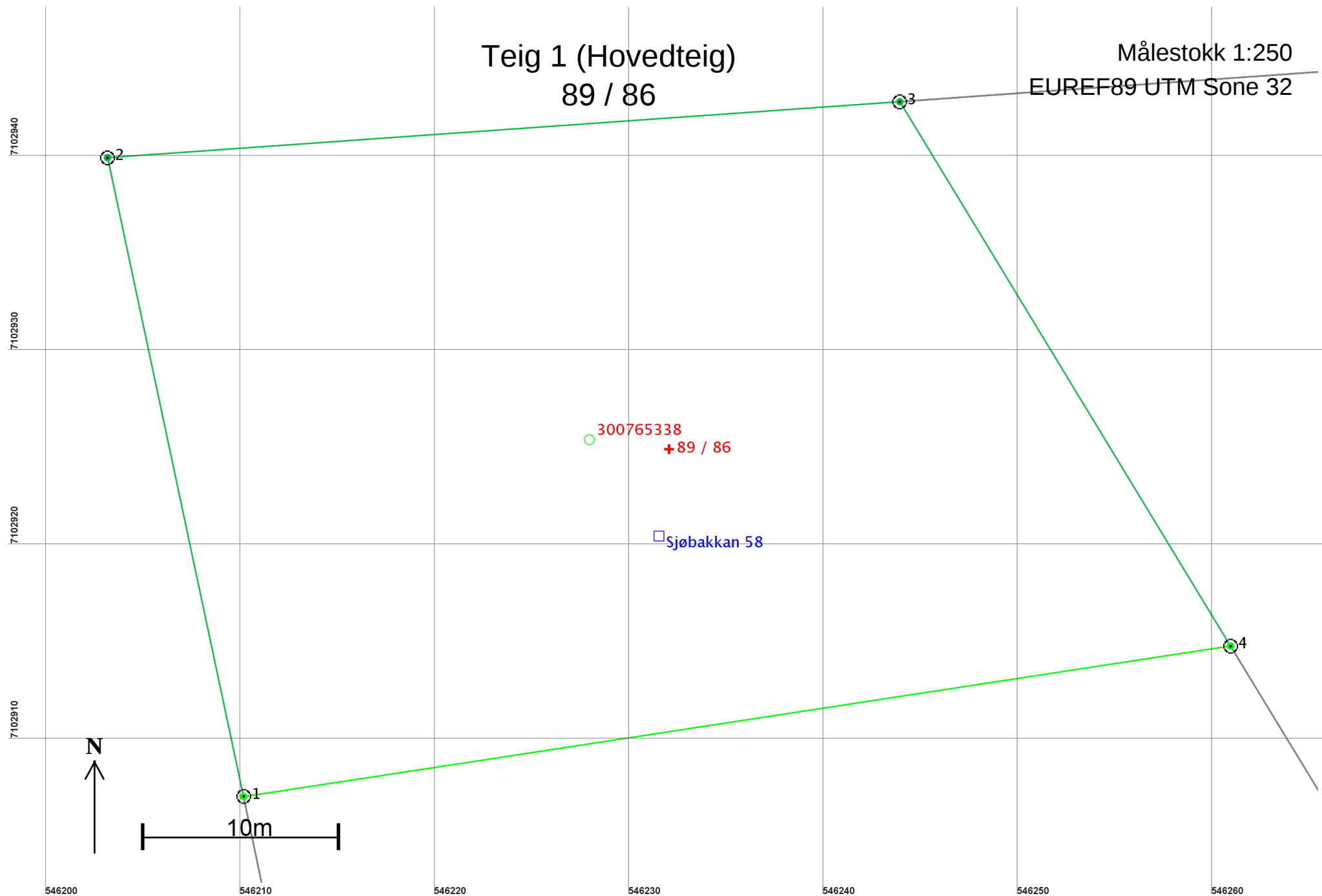
Oversiktskart for 89 / 86

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
89 / 86

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 454,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7102925

Øst: 546232

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7102907,22	546210,19	Jord 33,58	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7102940,07	546203,19	Fjell 40,83	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
3	7102942,95	546243,92	Jord 32,75	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11	
4	7102914,97	546260,93	Jord 51,33	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	