



Dagrun Rømme

Strandaveien 9 C  
7170 Åfjord

Deres ref.

Vår ref.  
9006/2018/5018/59/273/0/7/8SFJ

Dato  
18.10.2018

**5018/59/273/0/7 - Tilbygg inngangsparti - Dagrun Rømme - behov for ekstra opplysninger**

Vi viser til din søknad om å bygge til inngangsparti til ditt rekkehus mottatt 5.09.18.

Rekkehusene i Strandaveien er seksjonerte, og delingen mellom seksjonene og alt felles areal utomhus går i byggenes yttervegg.

Når dere ønsker å bygge tilbygg, betyr det at dere bygger på fellesarealet. Dette betyr igjen at alle huseierne i Strandaveien må samtykke i at dette kan gjøres.

Dersom tilbygget skal stå innenfor byggers seksjon, må også bygningene reseksjoneres. Det vil si at det må settes en ny eierbrøk for de boligene som har, eller skal ha tilbygg etter at de sto ferdige i 1989.

Vi ønsker at dette blir tatt opp i sameiemøte hos dere for nærmere avklaring. Vi har erfaring fra andre seksjonerte boligområder i Åfjord at dette kan skape strid.

Dersom dere har nærmere spørsmål rundt dette, må dere bare ta kontakt.

Trude Iversen Hårstad  
fagleder

Sverre Fjellheim  
avdelingsingeniør

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.*

Eksterne kopimottakere:

Ella Larsen Strandaveien 9 B 7170 Åfjord