



Arealbruk

Bjugn kommune

Her

Deres ref.

Vår ref.
4854/2012/L12/BJOGRO

Dato
12.03.2012

JUSTERING AV TOMT NR. 30

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV punkt 6 i delegasjonsreglementet.

Saksnr.:	07/2603	Ansvarlig søker:	Bjugn kommune
Eiendom:	Gnr.15 /bnr. 4	Tiltakshaver:	
Vedtak nr.:	12/33	Søknadsdato:	
Saksbehandler:	Bjørnar Groven	Komplett dato:	12.03.2012

Sakens bakgrunn og innhold:

Tomt nr. 30 i Karlestrand Vest har over lengre tid vært under vurdering med hensyn til avgrensning. Dette fordi tomta har en noe spesiell form og er derfor vanskelig å bebygge.

Ut fra funksjonen i området har en vurdert mulige endringer.

Vurdering:

Ved slike utvidelser av tomter må en spesielt vurdere om endringen vil føre til endringer i planens forutsatte funksjon, om spesielle interesser blir berørt eller medfører ulemper for andre, for eks. nabotomter.

I dette tilfelle vil det ikke medføre noen ulemper for andre eller utfordre faginteresser under forutsetning av at arealet blir begrenset som beskrevet i herværende vedtak.

Vedtak:

Det vises til vedlegg.

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2, bokstav dispensasjon fra reguleringsplanen for Karlestrand Vest for justering av tomt nr. 30 som vist på vedlegg.

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf forvaltningsloven § 27.
Vedtaket kan påklages, jf forvaltningsloven § 28.
Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.
Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.
Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.
Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.*

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder arealbruk

Vedlegg:

1 Situasjonsskisse