

Arealbruk

Murgaarden AS
Att. Kenneth Villarente Lindin
p.b.7904 Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Deres ref.

Vår ref.
20131/2014/32/227/TROLAN

Dato
11.09.2014

ENDRING AV GITT TILLATELSE GNR. 32 BNR. 227 - ENDRING AV ANSVARSRETT

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

Saksnr.:	2013/1582	Ansvarlig søker:	Murgaardhus AS
Eiendom:	Gnr. 32/bnr. 227	Tiltakshaver:	Per Ulriksen AS
Vedtak nr.:	14/163	Søknadsdato:	02.09.2014
Saksbehandler:	Trond Langseth	Komplettdato:	02.09.2014

Sakens bakgrunn og innhold:

I forbindelse med oppføring av tremannsbolig på gnr. 32, bnr. 227, søkes det om endring av ansvarsrett for ansvarsområde «Prosjektering av bygningsmessige arbeider i våtrom med sluk, fall og membran». Kjell Lund AS var bl. a. tildelt denne ansvarsretten. Murgaardhus AS overtar denne.

Vurdering:

Det oppgis under Følgobrev i søknaden at endringssøknaden «i hovedsak» går ut på endring av ansvarsrett. Ansvarlig søker «er ikke opplyst om» flere endringer enn denne. Rådmannen forutsetter at ansvarlig søker tar kontakt igjen dersom det kommer for dagen at det likevel var flere endringer.

Murgaardhus AS kan tildeles ansvarsrett som omsøkt. Foretaket har sentral godkjenning som samsvarer med omsøkte funksjoner/oppgaver. Foretaket angir i sin søknad at de har utarbeidet en tiltaksplan, og at tilstrekkelige kvalifikasjoner/ressurser vil bli satt av til tiltaket.

Administrativt vedtak:

Bjugn kommune tildeler ansvarsrett til Murgaardhus AS for fagområde «Prosjektering av bygningsmessige arbeider i våtrom med sluk, fall og membran» som omsøkt. Samtidig trekkes tilbake tildelt ansvarsrett til Kjell Lund AS for dette fagområdet.

Denne tillatelsen innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold. Vedtaket er fattet i medhold av pbl. § 21-4, samt Bjugn kommunes delegeringsreglement.

Tilsyn:

Kommunen kan føre tilsyn når som helst i løpet av byggesaken og inntil 5 år etter at ferdigattest er gitt, jfr. plan- og bygningsloven kap. 25.

Med hilsen

Kjell Vingen
enhetsleder

Trond Langseth
saksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.