

Arealbruk

Helge Mogstad

7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.
24839/2010/25/005/BJOGRO

Dato
20.12.2010

Bjugn kommune - Fradeling/makeskifte fra gnr. 25, bnr. 5 mot gnr. 25, bnr. 77

Saksområdet er delegert til rådmannen, jf kap. IV pkt. 5 i delegasjonsreglementet.

Saksnr.: 2010/4053
Eiendom: 25/5
Vedtak nr.: 10/110
Saksbehandler: Bjørnar Groven

Sakens bakgrunn og innhold:

Helge Mogstad, eier av gnr. 25, bnr. 77 søkte i forbindelse med grensejustering mot naboeiendommer, om å få kjøpe et mindre areal av kommunens eiendom gnr. 25, bnr. 5.

Fra kommunen som arealforvaltningsmyndighet ble makeskiftet/kjøpet mot kommunens eiendom avslått i sak 10/198.

Helge Mogstad har i brev av 15.12.2010 påklaget dette vedtaket og presisert nærmere hva som lå bak søknaden og korrigert situasjonsskissen noe.

Vurdering:

Etter denne presiseringen er det klart at Mogstads eiendom får en mer naturlig avgrensning mot naboeiendommene blant annet kommunens eiendom gnr. 25, bnr. 5 og at framtidig eiendomsgrænse følger naturlig terrengformasjon.

Det aktuelle arealet som skal tillegges Mogstads eiendom fra gnr. 25, bnr. 5 er omlag 80 m².

Ut fra dette har rådmannen ikke lenger motforestillinger til fradelingen.

Vedtak:

Bjugn kommune, ved rådmannen, godkjenner i henhold til delegert myndighet salg av en parsell på omlag 80 m² fra eiendommen gnr. 25, bnr. 5 som tilleggsareal til eiendommen gnr. 25, bnr. 77. Det vises til søknad datert 15.12.2010, med vedlegg.

- Salgsprisen for parsellen settes til kr 7 pr. m².
- Kjøper må dekke alle utgifter knyttet til fradeling, oppmåling og salg.

Det forutsettes at søknaden godkjennes av arealforvaltningsmyndighetene.



Postadresse		Telefon	
		Telefaks	
Besøksadresse		E-post	
		Internett	
		Bankgiro	



Med hilsen

Bjørnar Groven
leder arealbruk