

SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Motedato</i>
	Formannskapet	
	Kommunestyret	

Saksbehandler: Solfrid Lund**Avgifter og gebyrer m.m. 2016****Vedlegg:**

- 1 Vedtatte avgifter og gebyrer 2015
- 2 Forslag til avgifter og gebyrer 2016

Sakens bakgrunn og innhold:

Hovedprinsippene bak endringene i kommunale avgifter, gebyrer og andre kommunale inntekter for 2016 er gitt i generelle retningslinjer for budsjettarbeidet 2016.

Det må tas hensyn til statlige føringer på enkelte satser, samt at kommunaltekniske tjenester reguleres til selvkost.

Det øvrige satsene fastsettes i størst mulig grad etter en deflator på **2,7 %**.

Arealbruk:

Det legges opp til at gebyrsatsene innenfor ansvarsområdet skal følge prinsippene om selvkost. Generelt legges til grunn en økning av gebyrsatsene etter en deflator på 2,7 %. Unntatt fra dette er de fleste gebyr for tjenester og arbeid etter matrikkellova, som holdes uendret. Bakgrunnen for dette er at det innenfor området kart og oppmåling de senere årene har vært et overskudd, satt av på bundet driftsfond. Avsatte midler vil komme til god nytte ved neste flyfotografering som er berammet til 2017.

Fra kommende årsskifte skjer det en del endringer i plan- og bygningsloven som får følger for den kommunale saksbehandlingen. Det blir slutt på kommunens behandling av ansvarsretter ved at ansvaret flyttes til ansvarlig søker. Dette gjør den kommunale saksbehandlingen enklere på dette området, men fører samtidig med seg bortfall av behandlingsgebyr knyttet til dagens behandling av ansvarsretter. Endringen forplikter kommunene i enda større grad å føre tilsyn i byggesaker. Lovverket gir ikke mulighet for gebyrbelegging av tilsyn direkte, men utgifter til tilsyn kan inngå i øvrige saksbehandlingsgebyr.

For å styrke kommunens tilsyn tilrår rådmannen at gebyr for byggesaksbehandling, med unntak av gebyr for «andre bygg» økes med 10 %. Minstegebyret foreslås økt tilsvarende. Gebyr for «andre bygg» unntas da dette gebyret vurderes å ligge høyt nok. Det legges til grunn at 15 % av byggesaksgebyrene går til kommunens tilsynsvirksomhet.

Per i dag er det et høyere gebyr for oppføring av fritidsbolig enn for oppføring av bolig. Bakgrunnen for denne differensieringen skyldes ikke ulik mengde arbeid knyttet til sakstypene, men er nok snarere et ønske om en form for subsidiering av boligbygging. Ut fra selvkostprinsippet mener rådmannen at gebyret for disse to sakstypene bør settes likt, med utgangspunkt i gebyret for fritidsbolig.

Kommunen behandler årlig en rekke dispensasjonssøknader, noe som legger beslag på betydelige ressurser ved enheten og også gjennom politisk behandling. Rådmannen har en

klar oppfatning av at gebyr for dispensasjoner kan økes betraktelig innenfor prinsippet om selvkost. Det tilrås at de to gebyrsatsene for dispensasjon tredobles i forhold til dagens nivå. Ved fastsetting av gebyr i plansaker synes det ikke å være tatt tilstrekkelig høyde for utgifter har med annonsering i løpet av en planprosess. Normalt vil det være to annonseringer i lokalavis. Rådmannen tilrår på bakgrunn av dette at basisgebyr for plansaker og gebyr for mindre planendringer økes med kr. 10 000,- (i tillegg til deflator). Som nevnt ovenfor økes øvrige gebyrer i henhold til kommunal deflator.

Anlegg og drift:

De fleste kommunale gebyrer som anlegg og drift forvalter er underlagt krav om selvkost. Dette er det tatt hensyn til ved beregningene av gebyrøkningene. Det vil alltid bli ubalanse mellom budsjett og regnskap, og dette fanges opp ved at man enten setter av til fond eller bruker av fond. Innen vannforsyning og avløp er fondene redusert, og man velger å øke gebyrene med 3 % i 2016.

Renovasjons- og slamgebyrene holdes på samme nivå som tidligere. Fosen Renovasjon som er leverandør av tjenestene har ikke øka sine gebyrer.

Gebyr på kommunalteknisk sektor og husleier foreslås økt slik:

Husleier:	- Gjennomsnittlig økning på 2,5 % med en variasjon mellom 0 - 4 %.
Leie Bjugnhallen:	- Ingen økning
Billettpris svømme- hallen:	- Ingen økning
Vann:	- Tilknytning 3 % økning - Årsavgift 3 % økning
Avløp:	- Tilknytning 3 % økning - Årsavgift 3 % økning
Slamavgift:	- Ingen økning
Renovasjon:	- Ingen økning
Feiing:	- 2,0 % økning
Havneavgift:	- Ingen økning

Elevpenger Bjugn kulturskole:

Prisene ble ikke økt i 2015 og det legges derfor opp til en prisøkning på ca. 5 %, med unntak av band/ensemble undervisning som rundes opp til kr 600.

Kunstløp er etter hvert blitt etablert som en aktivitet ved kulturskolen og har nå ca. 25 - 30 elever. Elevbetaling for dette tilbudet foreslås økt til sammen nivå som for danseundervisning.

Innslagspunktet for friplass har ligget lavt i mange år, og dette har resultert i at ingen benytter seg av tilbudet. Dette foreslås derfor økt.

Barnehagesatsene:

Barnehagesatsene økes i takt med statens maksimumspris. De graderte takstene økes tilsvarende. Dette forslaget er ut fra statens forslag til maksimumspris i statsbudsjettet.

SFO:

Satsene fra høsten 2016 økes med 10 %. Dette skyldes at satsene har stått uendret over tid.

Pleie, helse og omsorg:

Husleie omsorgsboliger:

Det er lagt en økning på 2 % for alle omsorgsboligene som PRO disponerer.

Omsorgsboligene i Dr Sauers vei 22 ligger noe lavere, da disse boenhetene har en annen standard.

Egenandel helse- og omsorgstjenester i PRO:

For 2016 velger vi fortsatt å holde samme nivå for praktisk bistand for de med inntekt over 2 ganger grunnbeløpet i Folketrygden. Staten justerer timesatsen for praktisk bistand ved forskrift hvert år.

Timesatsen for praktisk bistand over 2 G fikk et hopp i 2014 og vi velger å holde denne timesatsen også i 2016. Brukere med stort hjelpebehov er skjermet med abonnements-systemet som økes med 2,5 %.

Vaskeri/kjøkken:

Betalingssatser for de fleste servicetjenester fra kjøkken og vaskeri er beregnet med økning på 2-4 %. Enkelte tjenester fra vaskeriet er satt høyt sett i forhold til kapasiteten i vaskeriet og at det er eksterne kunder som etterspør. Beboere i omsorgsboligene er skjermet med abonnementsystemet.

Gebyr ambulerende skjenkebevillinger og enkeltbevillinger m.m.:

Søknadsmassen på enkeltbevillinger har økt betydelig de siste årene, og f.o.m. 2010 ble det derfor vedtatt et gebyr fastsatt av rådmannen i h.h.t. forskriftene til alkoholoven.

Pr. november 2015 er gebyret på kr 310,-.

Også gebyrene for avlegging av prøver er fastsatt sentralt. Disse er pr. i dag på kr 400.

Gebyrer innen landbrukssektoren:

I flg. landbruksavdelingen kan ikke **gebyret for delingssaker** endres før forskriftene som regulerer dette endres. Beløpet er allerede høyt.

Minstegebyret for **konsesjonsbehandling** foreslås økt med 3 % fra **3 000 til 3 090 kr** for harmonisering med Ørland kommunes satser.

Dette kan skaleres opp i h.h.t. medgått arbeidstid ved store konsesjonssak

Festeavgift gravsted:

Det er menighetsrådet som fastsetter festeavgiften pr. grav.

Gebyr for saksbehandling av søknad om omsetning av fyrverkeri:

Det er Fosen Brann IKS som vedtar og disponerer dette behandlingsgebyret, men det bør også stå i vårt avgiftshefte.

- Omsetning av fyrverkeri inkl. ett tilsynsbesøk økes fra 2 060,- kr til 2 100 kr.
- Ekstra tilsynsbesøk som følge av avvik ved første tilsyn økes fra 670,- til 750,- kr

Rådmannens innstilling:

Rådmannens forslag dat. 20.11.15 til endringer av avgifter, gebyrer m.v. med virkning fra 01.01.16, vedtas slik:

- A. Kommunaltekniske tjenester i henhold til pkt. A i forslag til avgifter 2016.
- B. Takster for gebyr etter plan- og bygningsloven, matrikkelloven og eierseksjonsloven i henhold til pkt. B i forslag til avgifter 2016.
- C. Takster for gebyr etter forurensningsloven i henhold til pkt. C i forslag til avgifter 2016.
- D. Husleie i kommunale bygninger i henhold til pkt. D i forslag til avgifter 2016.

Satsene gjøres gjeldende fra 01.01.16 for nye leietakere og fra 01.03.16 for leietakere som har avtale fra før 01.01.16.

- E. Barnehagesatsene, foreldrebetaling i SFO og kulturskolens satser i henhold til pkt. E i forslag til avgifter 2016.
- F. Avgift for hjelpeordning i hjemmet i henhold til pkt. F i forslag til avgifter 2016.
- G. Avgift på ambulerende skjenkebevillinger og enkeltbevillinger samt prøveavlegginger, fastsettes av rådmannen i h.h.t. forskriftene til alkohol- og serveringslov.
- H. Gebyrer og priser innen landbrukssektoren i h.h.t. pkt. H i forslag til avgifter 2016.