

Selbuhus Industrier AS
Att. Marita Hilmo Aasen

Deres ref.

Vår ref.
15172/2015/03/033/1627TRLA

Dato
09.03.2016

Utslippstillatelse enebolig 03/033 - Siw og Ross McKinley

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

Saksnr.: 2015/2774
Eiendom, gnr/bnr: 03/033
Vedtak nr.: 16/71
Saksbehandler: Trond Langseth

Ansvarlig søker: Fosen VVS
Tiltakshaver: Siw og Ross McKinley
Søknadsdato: 04.12.2015
Kompletttdato: 24.02.2016

Dokumenter i saken:

Utredning av renseløsning/dokumentasjon av rensesgrad mottatt 17.09.2015 i forbindelse med søknad om tillatelse til oppføring av enebolig, og søknad om utslipp av sanitært avløpsvann fra hus og hytter mottatt 04.12.2015 ligger til grunn for behandlingen, samt revidert forslag til løsning datert 16.12.2015 og supplerende dokumentasjon datert 24.02.2016.

Sakens bakgrunn og innhold:

Søknaden gjelder plassering av avløpsanlegg og utslipp av svartvann og gråvann fra enebolig på gnr. 3, bnr. 33. Utslippets prosjekterte mengde er 4 pe. Anlegget består av en trekamret septiktank på 4 m³ og et infiltrasjonsanlegg på 2 x 2 x 12,5 meter, med støtbelaster. Avløpsanlegget ligger ca. 140 meter fra sjø.

Søker angir at massene egner seg godt til infiltrasjon. Massene består ifølge søker av gråhvit finkornet kalksand, med brun matjord i de øverste 15-20 cm. av infiltrasjonsområdet.

Tiltaket ligger innenfor reguleringsplan for "Valsneset", og er regulert til boligformål.

Det er gjennomført nabovarsling av utslippssøknaden. Det foreligger ingen merknader fra nabo.

Postadresse	postmottak 7160 BJUGN	Telefon	72519500	Internett	http://bjugn.kommune.no
Besøksadresse	Rådhuset, Alf Nebbs gt 2	Telefaks		E-post	postmottak@bjugn.kommune.no
		Bankgiro	8650.48.01219		



 *#realiserdrømmenibjugn*

Omsøkte ansvarsretter:

Fosen VVS oppgis som ansvarlig søker på søknadsskjema om utslipp. Foretaket er tildelt ansvarsrett for utvendige rørarbeider ved tillatelse til tiltak for oppføring av enebolig.

Vurdering av tiltaket:

Søknad om utslipp er noe mangelfull i forhold til forskriften, men sammenholdt med utredning av renseløsning og informasjon framkommet på møte med ansvarlig foretak, vurderes dokumentasjonen som god nok for at saken kan behandles.

Ansvarlig foretak (Fosen VVS) har beregnet infiltrasjonskapasiteten til å være 35 liter/m²/døgn. Det tilsvarer klasse 2 eller 3 i infiltrasjonsdiagrammet.

Løsmassekart fra NGU viser at løsmassene på omsøkte areal er godt egnet for infiltrasjon. Infiltrasjonskapasiteten er meget god, men rådmannen er usikker på renseevnen til disse massene, bl. a. når det gjelder fosfor, og forutsetter at prosjektert løsning er basert på en god faglig vurdering.

Det er bygd lovlig veg som kan benyttes ved tømning av anlegget.

Vurdering av ansvarlig foretak:

Foretaket har sentral godkjenning som samsvarer med omsøkte funksjoner/oppgaver.

Vedtak:

Bjugn kommune gir tillatelse til plassering av avløpsanlegg på gnr. 3, bnr. 33 som omsøkt. Ansvarsrett tildeles som omsøkt.

Søknad om utslippstillatelse godkjennes.

Vilkår for godkjenningen:

1. Infiltrasjonsgrøft må utføres i samsvar med VA-miljøblad nr. 59.
2. Tiltaket må ikke komme nærmere nabogrense enn 4 meter.
3. Dersom ikke stedegne masser har god nok renseevne i forhold til forskriften, må det tilføres masser som har slike egenskaper.

Hjemmel:

Vedtaket er fattet i medhold av pbl. § 21-4, forurensingsloven § 7 og forurensingsforskriften § 12-5 samt Bjugn kommunes delegeringsreglement.

Merknad:

Krav om behandlingsgebyr blir sendt ut etter at byggesaken er behandlet.

Med hilsen

Kjell Vingen
enhetsleder

Trond Langseth
saksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.