

Saksprotokoll i Planutvalg - 30.03.2016

Behandling:

Det ble foretatt befaring på eiendommen.

En skrivefeil ble rettet opp. Innstillingen ble med denne rettingen enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Bjugn kommune ved Planutvalget gir medhold i klage fra Marine Harvest Fish Feed AS.

Administrativt vedtak i sak 16/65 av 04.03.2016 oppheves.

Det gis etter dette avslag på søknad om oppføring av midlertidig boligrigg på eiendommen gbnr. 03/187 med hjemmel i reguleringsplan for Valsneset.

Begrunnelse for vedtak:

- Planutvalget anser at midlertidige boligbrakker faller utenfor reguleringsformålet.
- Planutvalget anser ikke at de midlertidige boligbrakkene kan oppføres med tilfredsstillende ivaretagelse av helse- og sikkerhet da Harvest Fish Feed AS er en storulykkebedrift. Dette til tross for at tiltaket ikke kommer inn under regler for støy gitt i Byggeteknisk forskrift eller at LNG faresonekartet åpner for noe beboelse i den aktuelle sonen.
- Planutvalget anser at det er store samfunnsinteresser knyttet til at Harvest Fish Feed AS og andre industriaktører kan drive og utvikle sin virksomhet uten andre hensyn enn de som allerede gjelder for industriområdet.
- Planutvalget vurderer ikke tiltaket å ivareta tilstrekkelige folkehelsehensyn.