

Saksprotokoll i Planutvalg - 30.03.2016

Behandling:

Det ble foretatt befarings på eiendommen.

Leder fremmet nytt forslag til vedtak, ut fra en skisse tegnet i møtet:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2, gir Bjugn kommune ved Planutvalget dispensasjon fra reguleringsplanen Kjempa, og godkjenner fradeling av ca. 700 m² fra gnr. 82, bnr. 4, som tilleggsareal til gnr. 82, bnr. 18, i henhold til skisse datert 30.03.2016.

Søknaden blir dermed bare delvis innvilget. Dette begrunnes med at erverver ikke har konkret behov hele tilleggsarealet, samt at et noe mindre tilleggsareal kan bevare noe mer av vegetasjonen og terrenget øst for eiendommen.

Nytt forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2, gir Bjugn kommune ved Planutvalget dispensasjon fra reguleringsplanen Kjempa, og godkjenner fradeling av ca. 700 m² fra gnr. 82, bnr. 4, som tilleggsareal til gnr. 82, bnr. 18, i henhold til skisse datert 30.03.2016.

Søknaden blir dermed bare delvis innvilget. Dette begrunnes med at erverver ikke har konkret behov hele tilleggsarealet, samt at et noe mindre tilleggsareal kan bevare noe mer av vegetasjonen og terrenget øst for eiendommen.