

Tore Henriksen

**Deres ref.**

**Vår ref.**

5440/2016/32/069/1627TRLA

**Dato**

19.04.2016

### **Tillatelse til oppføring av ny pipe 32/069**

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

**Saksnr.:** 2016/762

**Eiendom, gnr/bnr:** 32/069

**Vedtak nr.:** 16/102

**Saksbehandler:** Trond Langseth

**Ansvarlig søker:** Tore Henriksen (selvbygger)

**Tiltakshaver:** Tore Henriksen

**Søknadsdato:** 25.03.2016

**Kompletttdato:** 25.03.2016

### **Dokumenter i saken:**

Søknad om personlig ansvarsrett mottatt 25.03.2016 ligger til grunn for behandlingen.

### **Sakens bakgrunn og innhold:**

Søknaden gjelder oppføring av pipe på gnr. 32, bnr. 69, som følge av krav fra feier. Den gamle pipa skal rives, og det skal settes opp en Icopal elementpipe.

Eier søker om personlig ansvarsrett for tiltaket, som selvbygger av egen bolig. Han sannsynliggjør nødvendig kompetanse med egen utdanning og/eller praksis.

### **Vurdering av tiltaket:**

Tiltaket kan utføres av selvbygger, i henhold til regelverket. Rådmannen legger til grunn at selvbygger har tilstrekkelig kompetanse for å gjennomføre tiltaket på en god nok måte, og evt. leier inn kompetanse dersom det er behov.

I forbindelse med søknad om ferdigattest, kan det bli aktuelt å be feier om å kontrollere tiltaket.

### **Vedtak:**

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 21-4 tillatelse til riving av pipe og oppføring av ny pipe på eiendommen gnr. 32, bnr. 69.

Postadresse postmottak  
7160 BJUGN  
Besøksadresse Rådhuset, Alf  
Nebbs gt 2

Telefon 72519500  
Telefaks  
Bankgiro 8650.48.01219

Internett <http://bjugn.kommune.no>  
E-post [postmottak@bjugn.kommune.no](mailto:postmottak@bjugn.kommune.no)



Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

1. Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jmfør Plan- og bygningsloven § 21-10.
2. Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at vedtak er fattet, faller tillatelsen bort, jmfør Plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn to år.

Denne tillatelsen sammen med godkjente tegninger og kontrolldokumentasjon skal alltid være tilgjengelig på byggeplassen. Tillatelsen innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold.

#### **Tilsyn:**

Kommunen kan føre tilsyn når som helst i løpet av byggesaken og inntil 5 år etter at ferdigattest er gitt, jfr. plan- og bygningsloven kap. 25.

#### **Ansvar:**

Tiltakshaver har ansvaret for at **byggherreforskriftens** krav til sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på byggeplassen blir gjennomført. Tiltakshaver har også ansvar for at **forhåndsmelding** om tiltaket blir sendt til Arbeidstilsynet, forutsatt at arbeidets varighet vil bli mer enn 30 virkedager, eller minst 500 dagsverk.

#### **Klageadgang:**

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Bjugn kommune være behjelpelig ved utforming av klage.

#### **Merknad:**

Krav om behandlingsgebyr blir sendt ut etter at byggesaken er behandlet.

Med hilsen

Kjell Vingen  
enhetsleder

Trond Langseth  
saksbehandler

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.*