

Kystplan
Att. May Andreassen

Deres ref.

Vår ref.
14889/2016/71/074/1627KJVI

Dato
25.11.2016

Midt-Norge Eiendom AS - Tillatelse til tiltak for mur og terrengarbeid - 71/074

Saksområdet er delegert til rådmannen, jamfør kommunens delegasjonsreglement.

Saksnr.:	2016/593	Tiltakshaver:	Midt-Norge Eiendom AS
Eiendom, gnr/bnr:	71/074	Søknadsdato:	27.09.2016
Vedtak nr.:	16/351	Komplett dato:	27.09.2016
Saksbehandler:	Kjell Vingen		

Dokumenter i saken:

Søknad med vedlegg, mottatt 27.09.2016, samt dispensasjon innvilget av planutvalget 23.11.2016, sak 16/105, ligger til grunn for behandlingen.

Tiltaket:

Omsøkt tiltak består av terrengarbeider med utfylling og planering, mur og plassering av badestamp.

Juridisk utgangspunkt:

Planutvalget innvilget dispensasjon for deler av tiltaket. Dispensasjonen som er gitt omfatter mur samt den delen av terrengfyllingen som ikke kommer nærmere sjøen enn eksisterende uthus.

Dispensasjon er ikke gitt for den delen av terrengfyllingen som er plassert nærmere sjøen enn eksisterende uthus eller for badestampen.

Vurdering:

Den delen av tiltaket som fikk dispensasjon vurderes etter dette som kurant, tillatelse til tiltak kan for denne delen av tiltaket innvilges og tiltaket kan forestås av tiltakshaver.

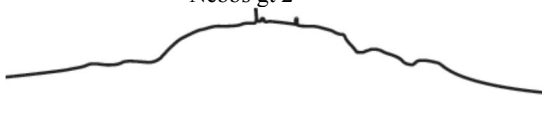
Den delen av tiltaket som ikke fikk dispensasjon er ulovlig og denne delen av tiltaket må rettes.

Retting av ulovlig tiltak:

Rådmannen ber om å få konkret plan for retting og tidsangivelse av når planlagt retting vil være gjennomført. Dersom vi ikke har mottatt en tilfredsstillende tilbakemelding om denne

Postadresse	postmottak 7160 BJUGN	Telefon	72519500	Internett	http://bjugn.kommune.no
Besøksadresse	Rådhuset, Alf Nebbs gt 2	Telefaks		E-post	postmottak@bjugn.kommune.no
		Bankgiro	8650.48.01219		



 **#realiserdrømmenibjugn**

delen av tiltaket innen 15.12.2016 vil det bli igangsatt videre ulovlighetsoppfølging for eiendommen.

Vedtaket:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir tillatelse til tiltak for mur og terrengarbeid jamfør dispensasjon i planutvalgets sak 16/105. Ingen del av terrengfyllingen kan plasseres nærmere sjøen enn eksisterende uthus. Tiltaket kan igangsettes.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-4 og kommunens delegasjonsreglement.

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen tre uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Bjugn kommune være behjelpelig ved utforming av klage.

Merknad:

Krav om behandlingsgebyr blir sendt ut etter at saken er behandlet.

Tillatelsen innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold.

Med hilsen

Kjell Vingen
enhetsleder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.

Eksterne kopimottakere:

Skatteetaten

Midt-Norge Eiendom AS

Interne kopimottakere:

Brit Fagerbekk Anlegg og drift

Trond Langseth Arealbruk

Vedlegg:

- 1 Særutskrift Midt-Norge Eiendom AS - Søknad om dispensasjon for terrengarbeider m.m. 71/074