

STRUCTOR TRONDHEIM AS
Att. Ole Kristian Næss
Sluppenvegen 12E
7037 TRONDHEIM

Deres ref.

Vår ref.
15666/2018/13/058/1627MEKR

Dato
29.11.2018

Barset felleskommunale vannverk IKS - Rammetillatelse for tiltak, vannledning som krysser Bjugnfjorden på gnr. 13 bnr. 58 med flere

Saksområdet er delegert til rådmannen, jmfør kommunens delegasjonsreglement.

Saksnr.:	2018/2380	Ansvarlig søker:	Structor Trondheim AS
Eiendom, gnr/bnr:	13/058	Tiltakshaver:	Barset felleskommunale
Vedtak nr.:	18/301		vannverk IKS
Saksbehandler:	Petra Roodbol-Mekkes	Søknadsdato:	13.11.2018
		Kompletttdato:	14.11.2018

Dokumenter i saken:

Søknad med vedlegg mottatt 14.11.2018, samt dispensasjon fra arealformålet i reguleringsplanen for Mølnargården og kommuneplanens arealdel, av 07.03.2018 i Planutvalgets sak 18/17, ligger til grunn for behandlingen.

Tiltaket:

Vannledning i Bjugnfjorden. Denne vannledningen er en del av ny hovedvannledning mellom Brulia høydevannbehandlingsanlegg og kommunegrense Ørland.

Den delen av anlegget som omsøkes i denne omgang er strekket mellom Mølnargården og ilandføringspunktet i Ervika. Tiltaket skal knyttes sammen med byggetrinn 1 ved Mølnargården (sak 2018/1272) og byggetrinn 2 ved Ervika (sak 2018/1695).

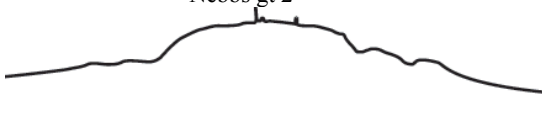
Faktisk og juridisk utgangspunkt:

Forholdet til gjeldende arealplaner er tilstrekkelig avklart ved dispensasjon i Planutvalgets sak 18/17.

Fylkesmannen har med hjemmel i naturmangfoldloven gitt dispensasjon for kryssing av fjorden 07.02.2018.

Postadresse	postmottak 7160 BJUGN	Telefon	72519500	Internett	http://bjugn.kommune.no
Besøksadresse	Rådhuset, Alf Nebbs gt 2	Telefaks		E-post	postmottak@bjugn.kommune.no
		Bankgiro	8650.48.01219		



 *#realiserdrømmenibjugn*

Vurdering:Nabovarsling

Det er ikke gjennomført nabovarsling av tiltak og søknad. Dette er ikke en mangel ved søknaden så ingen nabointeresser bli berørt av tiltaket.

Privatrettslige forhold

Det er ifølge søknaden inngått grunneieravtaler. Avtaler om plassering av vannledning på annenmanns grunn må tinglyses på de berørte eiendommer.

Fylkeskommunen

Fylkeskommunen har ikke merknader til tiltaket.

Fylkesmannen

Fylkesmannen har vurdert at det ikke er nødvendig med tillatelse etter forurensningsloven, og avklart tiltakets trase i forhold til naturmangfoldloven.

Kystverket

Kystverket har ifølge søknaden gitt tillatelse til kryssing av fjorden 05.06.2018. Kommunen kan ikke se å ha ikke mottatt dette, og ber om at dette leveres senest ved søknad om igangsettingstillatelse.

Erklæringer om ansvarsrett:

<i>Foretak</i>	<i>Funksjon – ansvarsområde - tiltaksklasse</i>	<i>Sentral godkjenning</i>
Structor AS	SØK. Tiltaksklasse 1. PRO – Ledningsanlegg. Tiltaksklasse 3.	Nei

Gjennomføringsplan:

Ansvarlig søker har utformet gjennomføringsplan versjon 1.

Vedtak:

Bjugn kommune ved rådmannen gir rammetillatelse for tiltaket som omsøkt. Ingen del av tiltaket kan igangsettes uten igangsettingstillatelse.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-4 og kommunens delegasjonsreglement.

Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

1. Tillatelse fra Kystverket må leveres senest ved søknad om igangsettingstillatelse.
2. Før det kan søkes om ferdigattest må det leveres dokumentasjon som viser at det er tinglyst rett til å ha anlegget liggende på annenmanns grunn.

Generelle, lovbestemte vilkår:

1. Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at vedtak er fattet, faller tillatelsen bort, jamfør plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn to år.
2. Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jamfør plan- og bygningsloven § 21-10.

Tilsyn:

Kommunen kan føre tilsyn når som helst i løpet av byggesaken og inntil 5 år etter at ferdigattest er gitt, jf. plan- og bygningsloven kap. 25.

Ansvar:

Tiltakshaver har ansvaret for at **byggherreforskriftens** krav til sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på byggeplassen blir gjennomført. Tiltakshaver har også ansvar for at **forhåndsmelding** om tiltaket blir sendt til Arbeidstilsynet, forutsatt at arbeidets varighet vil bli mer enn 30 virkedager, eller minst 500 dagsverk.

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Bjugn kommune være behjelpelig ved utforming av klage.

Merknad:

Krav om behandlingsgebyr blir sendt ut etter at saken er behandlet.
Tillatelsen innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
leder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.