

Saksprotokoll i Planutvalg - 11.12.2018

Behandling:

Hans Eide erklærte seg inhabil og deltok ikke i behandling av saken.
Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Bjugn kommune gir midlertidig dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsene § 5.2 i reguleringsplanen for utvidelse og bygging av ny kunstgressbane ved Botngårdssletta på gnr. 20 bnr. 52 og 80. Dispensasjonen er tidsbegrenset og gjelder fram til søknad om igangsettingstillatelse. Vedtaket begrunnes med at det her er snakk om kort periode og store deler av rekkefølgebestemmelsene er allerede tatt med i planene for tiltaket for den videre prosjekteringen. Hensikten bak bestemmelsen settes ikke vesentlig til side og fordelene er større enn ulempene. Det vises for øvrig til saksvurderingen.
Dispensasjonen er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2, 1. ledd.

Bjugn kommune gir dispensasjon fra arealformålet i reguleringsplan Botngård sentrum for utvidelse og bygging av ny kunstgressbane ved Botngårdssletta på gnr. 20 bnr. 52 og 80. Hensikten bak regulert arealformål anses ikke å bli vesentlig tilsidesatt og fordelene med dispensasjon anses å være større enn ulempene. Det vises for øvrig til saksvurderingen.

Dispensasjon gis på følgende vilkår:

1. Adkomst for rednings- og slukkeinnsats til Bjughallen og Fosenhallen må ivaretas.
2. Adkomst for renovasjonsbiler til Bjughallen og Fosenhallen må ivaretas.
3. Det må avklares om master for flomlys skal meldes til Kartverket i henhold til forskrift om rapportering, registrering og merking av luftfartshinder siden dagens fotballbane benyttes som landingsplass for redningshelikoptre. Dette må senest være på plass før igangsettingstillatelse kan gis. Videre anbefales at det opprettes dialog med aktuelle nødetater for vurdering av kunstgressbanen som egnet landingsplass for redningshelikopter.