

FOSENHUS AS
Att. Håvard Sundseth
Emil Schanches gate 2A
7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.
16027/2018/25/138/1627HAGR

Dato
04.12.2018

Fosenhus AS – vedtak om seksjonering av tremannsbolig - 25/138

Saksområdet er delegert til rådmannen, jmfør kommunens delegasjonsreglement.

Saksnr.:	2018/2463	Søker:	Fosenhus AS
Eiendom, gnr/bnr:	25/138	Hjemmelshaver:	Fosenhus AS
Vedtak nr.:	18/308	Søknadsdato:	12.10.2018
Saksbehandler:	Hans Kristian Greiff	Kompletttdato:	29.11.2018

Dokumenter i saken:

Søknad med vedlegg mottatt 29.11.2018 ligger til grunn for behandlingen.

Søknaden er vedlagt plantegninger, situasjonsplan og vedtekter. Søknaden gjelder seksjonering av rekkehus. Enheten begjæres oppdelt i 3 seksjoner.

Vurdering:

Rådmannen vurderer at søknaden om seksjonering oppfyller formelle krav i eierseksjonsloven § 11 og vilkårene for seksjonering er følgelig oppfylt.

Vedtak:

Bjugn kommune ved rådmannen gir tillatelse til den begjærte seksjoneringen av eiendom gnr. 25 bnr. 138 med oppdeling i 3 eierseksjoner. Vedtaket er fattet med hjemmel i eierseksjonslovens § 12 jf. § 7 og kommunens delegasjonsreglement.

Den enkelte seksjon er avgrenset som vist på mottatte plantegninger og situasjonsplan, og omfatter følgende:

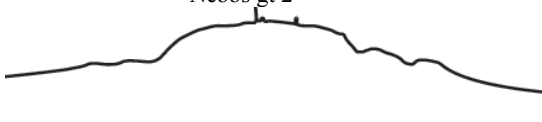
Gnr.	Bnr.	Seksjon nr	Sameie-brøk	Formål	Beskrivelse
25	138	1	1/3	B	Tredjedel av rekkehus med tilhørende garasje
25	138	2	1/3	B	Tredjedel av rekkehus med tilhørende garasje
25	138	3	1/3	B	Tredjedel av rekkehus med tilhørende garasje

Postadresse postmottak
7160 BJUGN
Besøksadresse Rådhuset, Alf
Nebbs gt 2

Telefon 72519500
Telefaks
Bankgiro 8650.48.01219

Internett <http://bjugn.kommune.no>
E-post postmottak@bjugn.kommune.no



 #realiserdrømmenibjugn

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Bjugn kommune være behjelpelig ved utforming av klage.

Merknad:

Krav om behandlingsgebyr blir sendt ut etter at saken er behandlet.
Tillatelsen innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
leder

Hans Kristian Greiff
byggesaksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.