

SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Motedato</i>
	Formannskapet	
	Kommunestyret	

Saksbehandler: Ådne Røkkum

Utfylling av tomt til kjøpesenter

Sakens bakgrunn og innhold:

Arbeidet med å planlegge og prosjektere nytt kjøpesenter i Botngård har kommet godt i gang. Reguleringsplan for området er nå snart ferdig og utfylling av seterfjæra har kommet godt i gang.

Bjugn kommune inngikk en avtale med Johs. J. Syltern AS om masseuttak fra kommunens næringsareal på Myran. I følge avtalen skal Syltern AS levere 40.000 m³ sprengt stein i Seterfjæra for utfylling.

I tillegg er det inngått en tilleggsavtale om rydding og planering av arealet, samt plastring mot sjø.

Oddmund Groven As er leid inn for å klargjøre området mot fylkesveien for utfylling og fjerne jordmasser slik at området kan fylles ferdig.

Vurdering/folkehelsevurdering/oppsummering:

Johs J. Syltern har nå levert 40.000 m³ stein i Seterfjæra som avtale.

Det er behov for 15.000 m³ stein for å fullføre jobben med å fylle ut arealet.

Totale kostnader på prosjektet vil beløpe seg på ca. 3,5 mill kr., men store deler av dette beløpet vil dekkes ved salg av areal.

Leverandør	Arbeid/ oppdrag	Beløp
Johs J. Syltern	Utplanering av stein fra Myran 40.000 kbm. (eksisterende avtale)	640.000
Johs J. Syltern	Rydding av gammel fylling	420.000
Johs J. Syltern	Plastring mot sjø	220.000
Johs J. syltern	Tilkjøring og utplanering av restfylling ca. 15.000 lm ³	1.560.000
Oddmund Groven	Fjerning av humusmasser mot FV	184.000
Uforutsette kostnader		476.000
Sum		3.500.000

Rådmannens innstilling:

Prosjektet utfylling av tomt til Kjøpesenter i Seterfjæra fullføres innen en økonomisk ramme på kr 3.500.000,- og finansieres ved låneopptak.