

SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
	Formannskapet	
	Kommunestyret	

Saksbehandler: Geir Aune

Valsneset Utvikling KF - nedleggelse**Sakens bakgrunn og innhold:**

Kommunen har hatt to selskap som har drevet med næringsutvikling – Kopparn Utvikling AS og Valsneset Utvikling KF. Valsneset Utvikling KF ble i sin tid opprettet for å arbeide for en forfabrikk på Valsneset – EWOS. Det arbeidet førte ikke fram. Da det noe senere ble aktuelt for Bjugn kommune å kjøpe industrianlegget i Gullvika, framstod det som naturlig å benytte Valsneset Utvikling KF til å kjøpe og administrere det.

Anlegget i Gullvika er nå solgt og styret har signalisert at de ser det som mest naturlig at foretaket legges ned og næringsarbeidet samles i Kopparn Utvikling AS.

Det som er igjen i selskapet er salgssummen for Gullvika 9 mill. kr., et investeringsfond på kr 2.817.112, lån i Kommunalbanken på kr 6.419.280, et areal på Valsneset og kaia og resterende areal i Gullvika. Salgssummen for Gullvika er tidligere vedtatt avsatt til et fond for finansiering av ny brannstasjon.

Styret i Kopparn utvikling AS har vedtatt følgende:

«Styret ber Bjugn kommunestyre vurdere å overføre alle verdier og aktiviteter i Valsneset utvikling KF til Kopparn utvikling AS ved en ev. avvikling av foretaket.»

Vurdering:

For å styrke økonomien i Kopparn Utvikling vil det være gunstig å overføre eiendommene til det selskapet. Det må da søkes om å slippe dokumentavgift med begrunnelse av at det er en overføring mellom nærstående parter, noe det er relativt sannsynlig at vi vil få.

Investeringsfondet på kr 2.817.112 brukes til å redusere lånet i kommunalbanken, og resterende lån overtas av Bjugn kommune.

Rådmannens innstilling:

1. Valsneset Utvikling KF legges ned
2. Fond og lån overføres Bjugn kommune
3. Faste eiendommer overføres til Kopparn Utvikling AS