

Saksprotokoll i Formannskapet - 02.07.2015

Behandling:

Forslag til innstilling:

1. Bjugn kommune selger arealet på 6 000 m2, gnr20 bnr 437 og gnr 20 bnr 505, til Rædergård Entreprenør AS.
2. Prisen for arealet fastsettes til kr 4 090 000,- + omkostninger. Beløpet skal være innbetalt senest 01.12.15.
3. Rådmannen får fullmakt til å gjennomføre salget.
4. Første trinn av utbyggingen skal være i gang senest 01.12.15.
5. Kjøper skal utarbeide bebyggelsesplan m/tidsplan for utbyggingen av området. Planen skal utarbeides i hht bestemmelser i ny reguleringsplan for området (vedtas i kommunestyret 01.09.2015) og i hht bestemmelsene i kommuneplanens arealdel. Kjøper skal legge ideskissen til grunn i arbeidet med detaljplanleggingen.
6. Rådmannen har fullmakt til å inngå utbyggingsavtalen med selskapet, dersom dette anses som nødvendig.
7. Formannskapet anbefaler at midlene fra salget avsettes til utvikling av Botngård sentrum i 2016-budsjettet.

Forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Bjugn kommune selger arealet på 6 000 m2, gnr20 bnr 437 og gnr 20 bnr 505, til Rædergård Entreprenør AS.
2. Prisen for arealet fastsettes til kr 4 090 000,- + omkostninger. Beløpet skal være innbetalt senest 01.12.15.
3. Rådmannen får fullmakt til å gjennomføre salget.
4. Første trinn av utbyggingen skal være i gang senest 01.12.15.
5. Kjøper skal utarbeide bebyggelsesplan m/tidsplan for utbyggingen av området. Planen skal utarbeides i hht bestemmelser i ny reguleringsplan for området (vedtas i kommunestyret 01.09.2015) og i hht bestemmelsene i kommuneplanens arealdel. Kjøper skal legge ideskissen til grunn i arbeidet med detaljplanleggingen.
6. Rådmannen har fullmakt til å inngå utbyggingsavtalen med selskapet, dersom dette anses som nødvendig.
7. Formannskapet anbefaler at midlene fra salget avsettes til utvikling av Botngård sentrum i 2016-budsjettet.