

ENTREPRENØR EIVIND ØVERGÅRD AS
Att. Mona Mittet
Vestvikveien 63
7110 FEVÅG

Deres ref.

Vår ref.

13651/2018/31/004/1627MEKR

Dato

12.10.2018

**REITAN NÆRINGSARK AS - OM TILSYN MED BYGGESAK 2015/1164, 2015/268
OG 2016/1361**

Vi viser til varsel om tilsyn i vårt brev av 14.09.2018, og deres brev av 01.10.2018.

Driftsplanen

Vi har i brev av 14.09.2018 anført at «*Ansvarlig søker må ta kontakt med fylkesmannen for vurdering av revisjon av driftsplanen [...]*» I deres brev av 01.10.2018 vurderer dere at «*Det er mulig vi må se nærmere på dette i samråd med fylkesmannen, om det kreves en revisjon av driftsplan [...]*».

Kommunen som byggesaksmyndighet forventer at driftsplanen blir overholdt og eventuelt blir revidert dersom det oppstår behov for det. Vi fastholder derfor vår tidligere vurdering om at dere må ta kontakt med fylkesmannen for å avklare dette. Dersom vi ikke har mottatt melding om at dere selv har tatt kontaktet fylkesmannen innen 25.10.2018 vil vi formidle vår bekymring over manglende fremdrift og andre avvik til fylkesmannen og be dem vurdere om de på eget initiativ bør se på denne planen på nytt.

Avviksmeldinger

Vi har mottatt to avviksmeldinger for arbeider utenfor de tidsrammer som er tillatt jf. driftsplanen og støyrapporten. Vi har også mottatt en avviksmelding vedr. skade etter sprengning. Vi ber om å få bekreftet at dette dokumenterer samlige avvik i de tre byggesakene? Dersom dette bekreftes, ber vi om å få opplyst hvorfor det ikke er flere avviksmeldinger for arbeid utenfor lovlig tidsramme, da vi har sikker kunnskap om at det har vært flere av disse.

Turveier

Rådmannen legger til grunn at parkeringen er skiltet og at det er greit for turgåere å finne veien inn på området, på tross av deres noe usikre ordlyd i brev av 01.10.2018. Men dere har ikke svar på vårt konkrete spørsmål: Parkeres det på samme sted som tidligere og er det behov for sikring for å hindre at turgåere forviller seg inn på anleggsområdet?



Tett tank/utslipp av sanitært avløpsvann fra brakkerigg

Dere ble i vårt brev av 14.09.2018 gjort oppmerksom på at dere ikke har lovlig avløp for utslipp av sanitært avløpsvann fra brakkeriggen. Dette må rettes. Mulig retting er at brakkeriggen kobles fra vannforsyning, og at det etableres annen *privet* som ikke fordrer utslippstillatelse, alternativt at dere søker om nødvendig tillatelse i henhold til eksisterende/planlagt bruk.

I første omgang ber vi om å få opplyst om brakkeriggen er i bruk og eventuelt hvor lenge riggen planlegges brukt med denne plasseringen. Frist for tilbakemelding settes til 25.10.2018. Sammen med denne tilbakemeldingen ber vi om å få opplyst hvilken retting av det ulovlige forholdet dere ønsker, og når en eventuell søknad vil foreligge.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
leder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.