

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5017 - BJUGN
Gårdsnummer: 74
Bruksnummer: 71

Utskriftsdato/klokkeslett: 03.12.2018 kl. 12:45
Produsert av: Geir Øyvind Hassel
Attestert av: Bjugn kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 30.11.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 74 / 71	3 250,4	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		180346	SÆTHERTRØ ANNE-MARIE		DRAKESTRANDA 1372 7125 VANVIKAN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	30.11.2018	27.11.2018	30.11.2018	1627hag
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		5017 - 74/10	-3 250,5
			Mottaker		5017 - 74/71	3 250,4

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Nordskogveien	1272	785	Grunnkrets: 0209 TEKSDAL/OLDEN Valgkrets: 1 FAGERENGET Kirkesogn: 09050304 BJUGN Postnr.område: 7168 LYSØYSUNDET Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 183 591 665	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	149	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Våningh. benyttes som fritidsb	Bruksareal totalt:	149	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	5	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	33.0	0.0	33.0
H01	1	64.0	0.0	64.0
K01	0	52.0	0.0	52.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1272 Nordskogveien 785	H0101	Bolig	149	0	Kjøkken	0	0	74/71

Bygningsnr: 300 515 276	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	35	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuth. anneks til fritidb	Bruksareal totalt:	35	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

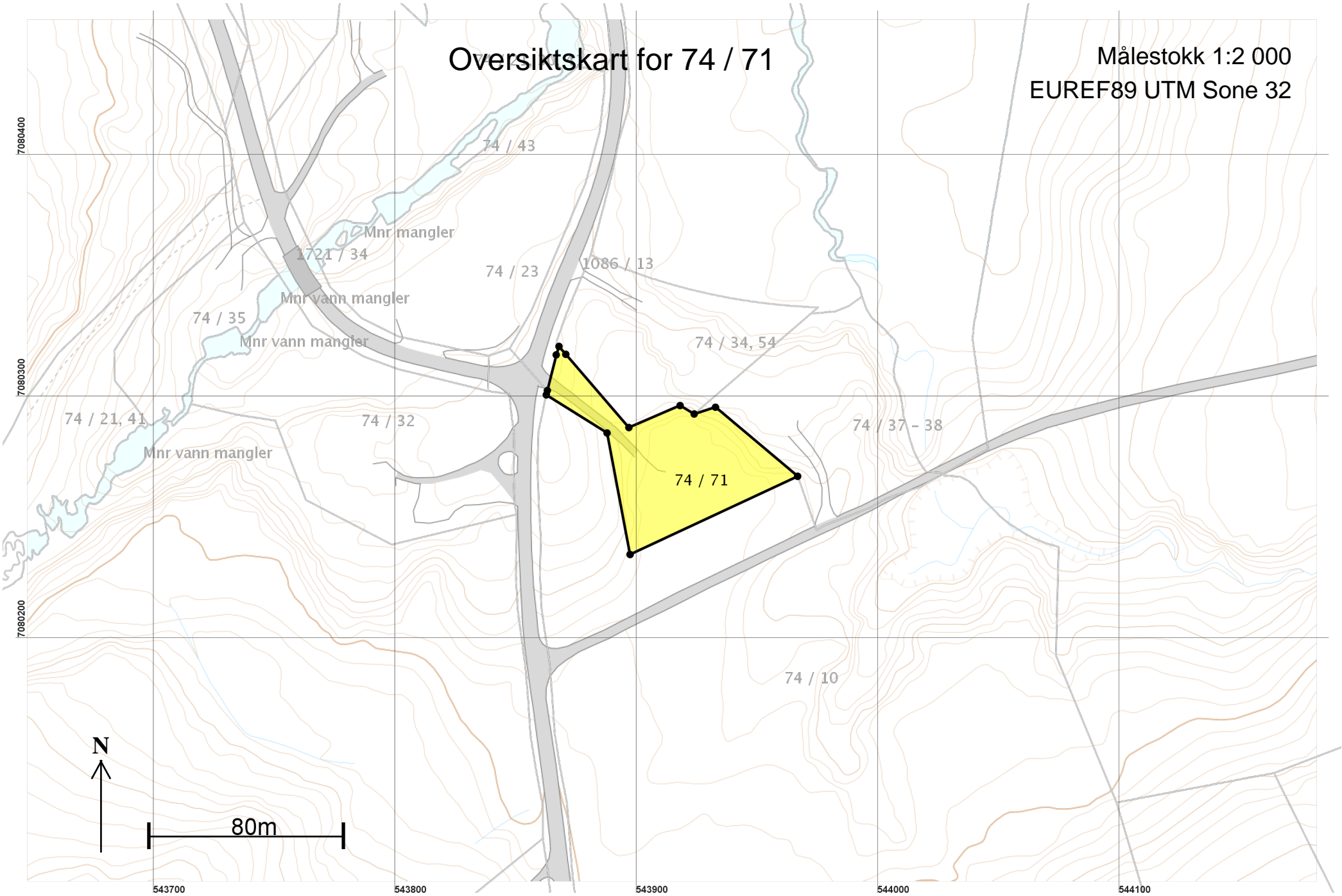
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	35.0	35.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	74/71

Oversiktskart for 74 / 71

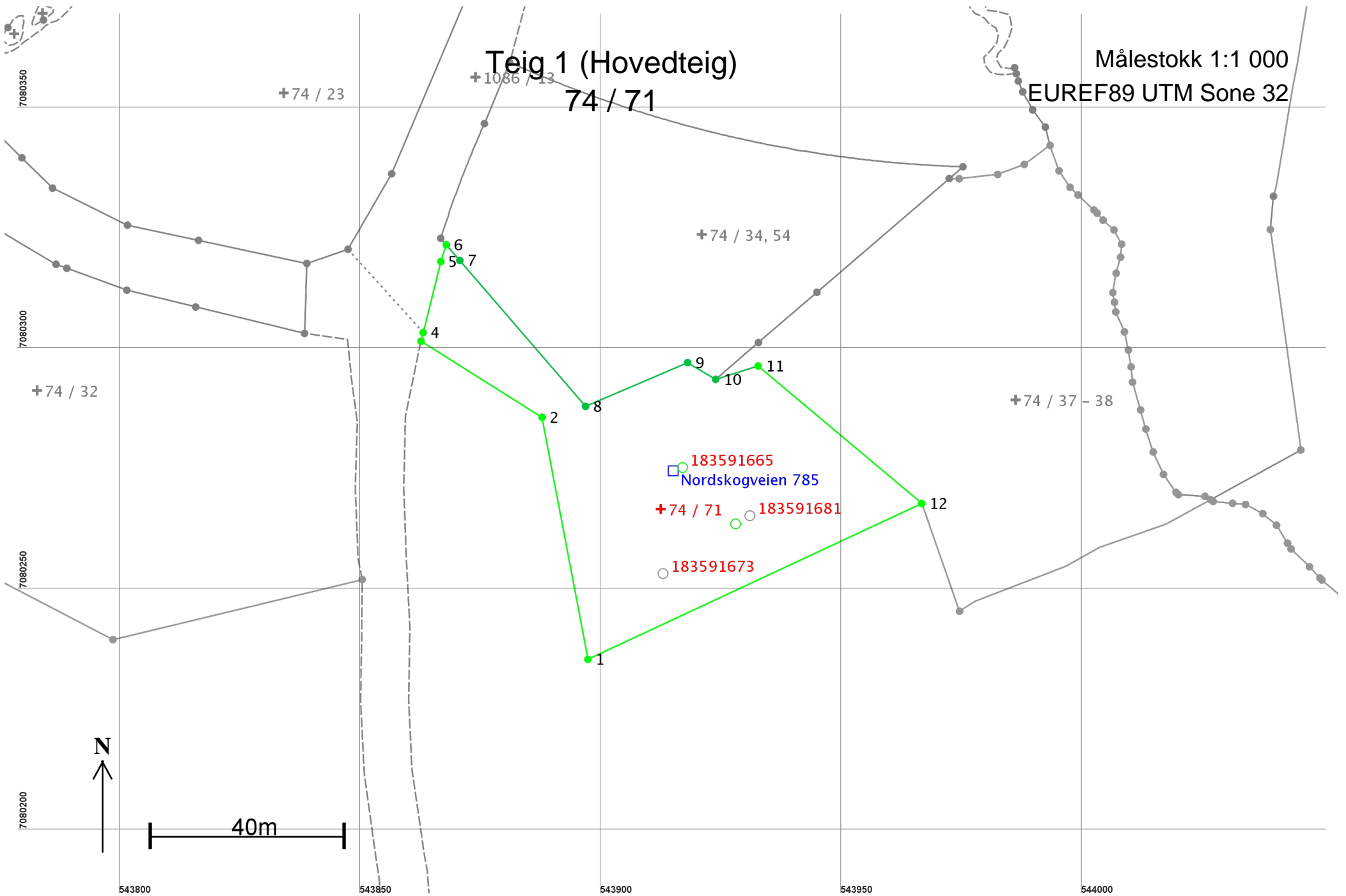
Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)

Målestokk 1:1 000

EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 3 250,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7080267

Øst: 543912

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7080236,16	543897,36	Ikke spesifisert 51,15	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7080286,42	543887,84	Ikke spesifisert 29,69	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7080302,19	543862,69	Ikke spesifisert 1,85	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7080303,98	543863,13	Ikke spesifisert 15,20	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7080318,73	543866,80	Ikke spesifisert 3,69	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7080322,23	543867,94	Ikke spesifisert 4,31	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7080318,96	543870,75	Jord 39,98	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
8	7080288,68	543896,86	Jord 23,05	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
9	7080297,76	543918,05	Jord 6,79	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
10	7080294,27	543923,88	Ikke spesifisert 9,25	Umerket Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
11	7080297,06	543932,70	Jord 44,40	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
12	7080268,51	543966,70	Jord 76,52	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	