

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkeloven)

Journalnr.
18/1141

Oppdragnr.
62/2018

Matrikelmyndighet		
Kommune Bjugn		
Adresse Alf Nebbs gate 2	Postnr. 7160	Poststed Bjugn

Matrikelenhet					
Adresse Tøndelvikan	Knr. 5017	Gnr. 11	Bnr. 15	Festenr.	Seksj.nr
Registrert eier Lisbeth Ofstad Ness	Registrert fester				

Om oppmålingsforretningen			
Forretningen avholdt	Dato 22.10.2018	Kl. 14.00	Sted Tomta
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	<input checked="" type="checkbox"/> Grunneiendom <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Fest grunn > 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring		
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	<input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Nymerking/klarlegging av eksisterende grense <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatr. grunn <input type="checkbox"/> Registrering av ureg.jordsameie <input type="checkbox"/> Uteareal til eiersekson <input type="checkbox"/> Saker etter SAK 10 § 4-3		
Saks-behandling	Tillatelsesdato 30.10.2018	Dato for fullstendig rekvisisjon	Beregnet dato for fullført matrikulering
Rekvirent	Lisbeth Ofstad Ness		Rekv..dato 31.08.2018

Habiletet	
Landmålerens navn Geir Øyvind Hassel	
<input checked="" type="checkbox"/> Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.	
Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jf. vedlegg)	

Varsling og oppmøte	
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).	
Ev. merknader til varslingen Muntlig varsling.	

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen		
Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr.	<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Servitutter		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Avtaler		<input type="checkbox"/> Ikke relevant
Andre vedlegg		

Beskrivelse av grenser, grensemerker, inngåtte avtaler, voldgift, partspåstander mv.

Punkt/merke nr.	Type merke	Gjenfunnet, tapt, nedsatt nytt	Punkt godkj. av partene	Partspåstander (vedl.nr.)	Forlik/voldgift (vedl.nr.)
1	Ferd	Nytt			
2	- -	- -			
3	- -	- -			
4	Fjell	- -			

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

- Det ble godkjent muntlig varseling.
- Det ble orientert om grunnboksinformasjonen.
- Tomter legges inn til veien og følger gjerdet mot sør.

Areal: 1185m²

Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

Sted <i>Tøndelvikkan</i>	Dato <i>22/10-18</i>	Underskrift <i>Geir O. Hassel</i>
-----------------------------	-------------------------	--------------------------------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)		Vedlegg nr. (fra – til)
<input checked="" type="checkbox"/> Partsliste		<i>①</i>
<input type="checkbox"/> Fullmakter		
<input type="checkbox"/> Avtaler		
<input type="checkbox"/> Hjemmelsdok. (Matrikelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)		
<input type="checkbox"/> Arealregnskap		
<input type="checkbox"/> Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering		
<input type="checkbox"/> Partspåstander		
<input checked="" type="checkbox"/> <i>Kart</i>		<i>②</i>
<input type="checkbox"/> Forlik/voldgift		

Partistliste

Vedl. ①

S. av

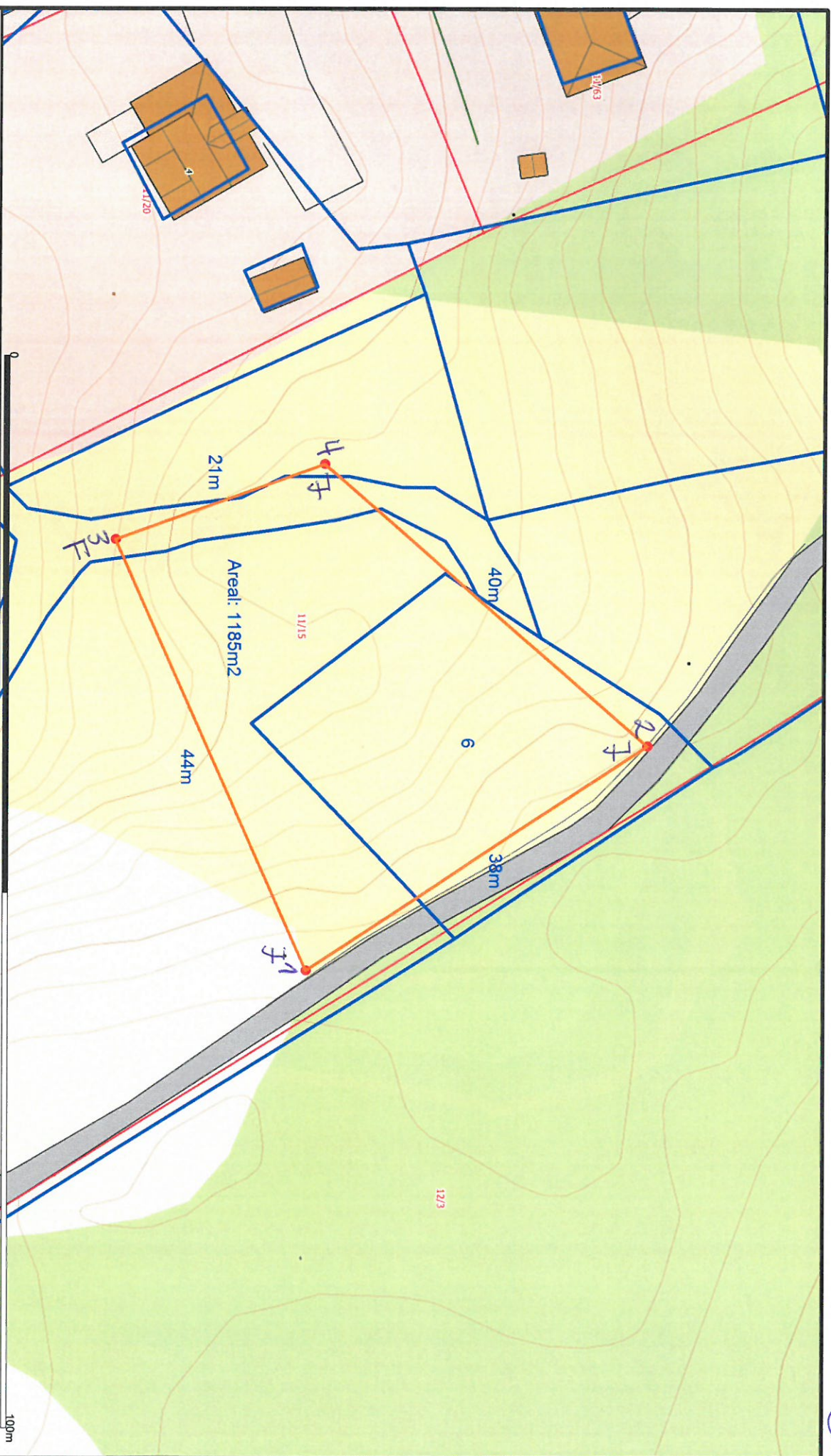
Parter	Gnr/Bnr/ Fnr/Snr.	Parstilling (rolle 1)	Varpling			Svar		Opptatte	Godki.	Under oppmålingsforetningen	ID
			Sendt			Mottaks- kvitt.	Ev. fullm. 3)				
			Dato 2)	Måte							
Navn: HENWIGE OSTAD Næss Adresse:							<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Signatur ved stedfortreder Signatur - registrert eller <i>Spørning O. Næss</i>	4)	
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Hjemmelshaver: (HH)
Regj. eier: (RE)
Aktuell eier: (AE)
Nabo: (NB)
Gjenboer: (GB)
Rekvirent: (RR)
Rettingshaver: (RH)

2) Ikke varslet: (IV)
Art. sendinger
Sign.

3) Stedfortreder: (SUF)
Stedfortreder med
beslutningsfullmakt: (SMF)

4) Foretkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Powel ASA
Gemini



Dato: 2018.10.22
Slutt: 1627

Målestokk
1:500