

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5017 - BJUGN
Gårdsnummer: 74
Bruksnummer: 71

Utskriftsdato/klokkeslett: 25.01.2019 kl. 09:14
Produsert av: Geir Øyvind Hassel
Attestert av: Bjugn kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 30.11.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 74 / 71	3 222,3	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		985092826	RITRO DA		Emil Schanches gate 7 7160 BJUGN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning/grensejustering				05.12.2018	21.01.2019	1627hag
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	5017 - 74/71	-28,1
				Mottaker	5017 - 74/34	28,2
Oppmålingsforretning		Tinglyst	30.11.2018	27.11.2018	30.11.2018	1627hag
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	5017 - 74/10	-3 250,5
				Mottaker	5017 - 74/71	3 250,4

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Nordskogveien	1272	785	Grunnkrets	0209 TEKSDAL/OLDEN
				Valgkrets:	1 FAGERENGET
				Kirkesogn:	09050304 BJUGN
				Postnr.område:	7168 LYSØYSUNDET
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 183 591 665	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	149	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Våningh. benyttes som fritidsb	Bruksareal totalt:	149	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	5	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	33.0	0.0	33.0
H01	1	64.0	0.0	64.0
K01	0	52.0	0.0	52.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1272 Nordskogveien 785	H0101	Bolig	149	0	Kjøkken	0	0	74/71

Bygningsnr: 300 515 276

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	35.0	35.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	74/71

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0

Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1

BRA annet: 35 Vannforsyning:

Bruksareal totalt: 35 Avløp:

Alternativt areal: 0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

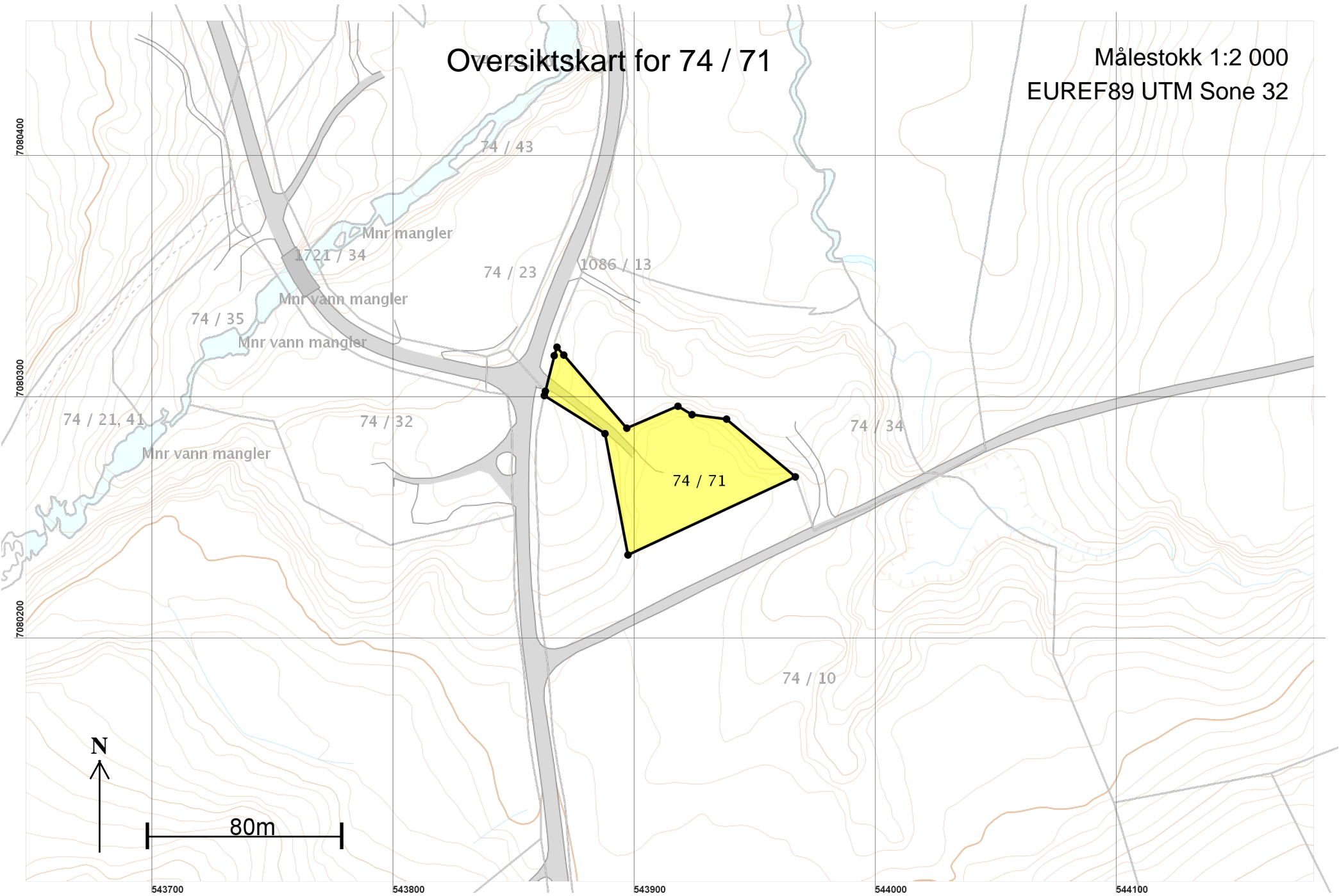
Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

Oversiktskart for 74 / 71

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32

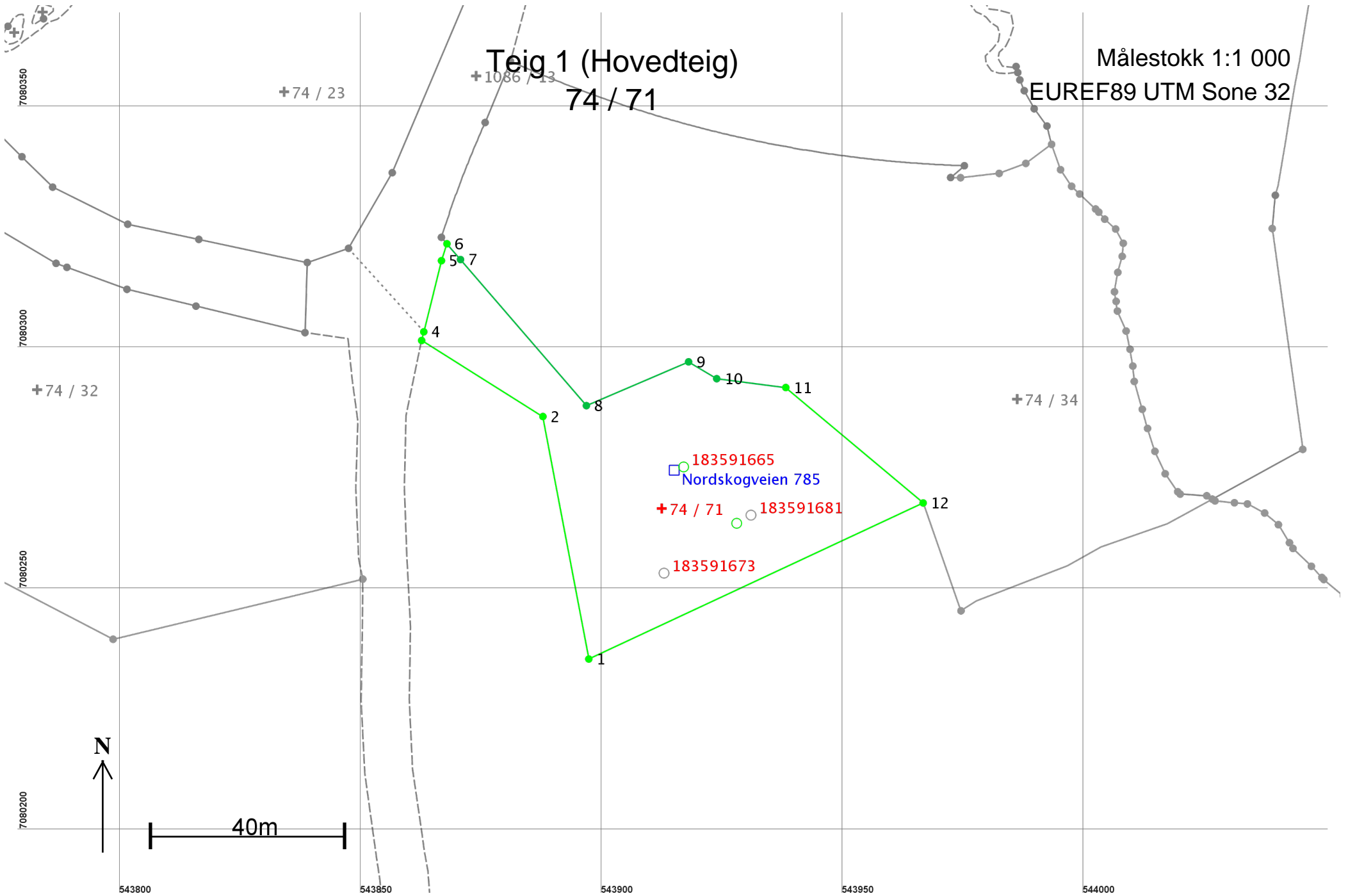


Teig 1 (Hovedteig)

74 / 71

Målestokk 1:1 000

EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 3 222,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7080267

Øst: 543912

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7080236,16	543897,36	Ikke spesifisert 51,15	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7080286,42	543887,84	Ikke spesifisert 29,69	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7080302,19	543862,69	Ikke spesifisert 1,85	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7080303,98	543863,13	Ikke spesifisert 15,20	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7080318,73	543866,80	Ikke spesifisert 3,69	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7080322,23	543867,94	Ikke spesifisert 4,31	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7080318,96	543870,75	Jord 39,98	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
8	7080288,68	543896,86	Jord 23,05	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
9	7080297,76	543918,05	Jord 6,79	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
10	7080294,27	543923,88	Ikke spesifisert 14,45	Umerket Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
11	7080292,43	543938,21	Jord 37,20	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
12	7080268,51	543966,70	Jord 76,52	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	