

Kort referat fra forhåndskonferanse vedr. tiltak på 20/505, Bjugn kommune 30.09.2015 kl. 12:30
Deltakere: Stig Hyllmark og Håkon Jenssen (Rædergård entreprenør), Kjell Vingen og Trond Langseth (Bjugn kommune).

Hovedformålet med forhåndskonferansen var å sjekke ut at planlagt tiltak er i samsvar med nylig vedtatt reguleringsplan før rammesøknaden blir sendt kommunen.

Det ble ikke funnet avvik fra reguleringsplanen i møtet. Et spørsmål som må avklares er om BYA er over 50 %. I henhold til veilederen Grad av utnytting inngår (nødvendig) parkeringsareal i beregningsgrunnlaget for BYA.

Reguleringsplanen er ikke kunngjort, dette vil trolig bli gjort snart. Det er en klageadgang i forb med kunngjøring av plan.

Det er foreløpig ikke skrevet ut plankart større enn A3. Kartet var ikke godt lesbart, og det var usikkerhet om hvilke hensynssoner som gjelder hvor. Det vil bli oversendt plankart i PDF til søker.

Dette referatet gjengir kun hovedpunkter i møtet. Gi tilbakemelding dersom det er vesentlige punkter som er utelatt, eller det er feil i referatet.

Med hilsen
Trond Langseth
Bjugn kommune