

## K J Ø P E K O N T R A K T

Mellom Sven Arne Klausen f. 24.04.75 og Sølvi Klausen f. 16.11.62 som selgere og Jostein Inge Solem f. 21.04.63 som kjøper, er det i dag inngått følgende kontrakt:

1. Sven Arne Klausen og Sølvi Klausen selger to parseller av jordveien av sin eiendom Ervikhaug gnr 32 bnr 11 i Bjugn kommune til Jostein Inge Solem.

Parsellene består av ca 100 daa dyrket mark (se vedlagt kart).

2. Inkludert i handelen følger melkekvote på ca 85.000 liter (hele kvoten).

3. Kjøpesummen er avtalt til kr **700.000,-** Evt. MVA kommer i tillegg.

4. Kjøpesummen skal betales kontant mot skjøte fritt for pengeheftelser og utlegg.

5. I tillegg til kjøpesummen dekker kjøperen kostnader med oppmåling, samt dokumentavgift/tinglysning knyttet til kjøpet.

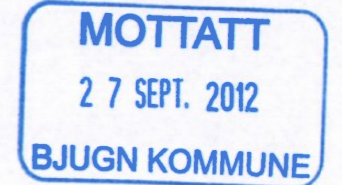
6. Selgerne besørger søknad om fradeling, og kjøper søker konsesjon for ervervet.

7. Jordveien er besiktiget av kjøperen, og overtas med de rettigheter og forpliktelser som er knyttet til den.

8. Det skal tinglyses veirett for areal som grenser ned mot reitan. (tidligere 32/53. Se vedlagt kart).

9. Kjøpekontrakten er skrevet i eksemplarer; ett til hver av partene.

Ervika 15/8-12.....



Som selgere : Sven Arne Klausen Sølvi Klausen  
Sven Arne Klausen                      Sølvi Klausen

Som kjøper:  
Jostein Solem  
Jostein Inge Solem

**KOPI**