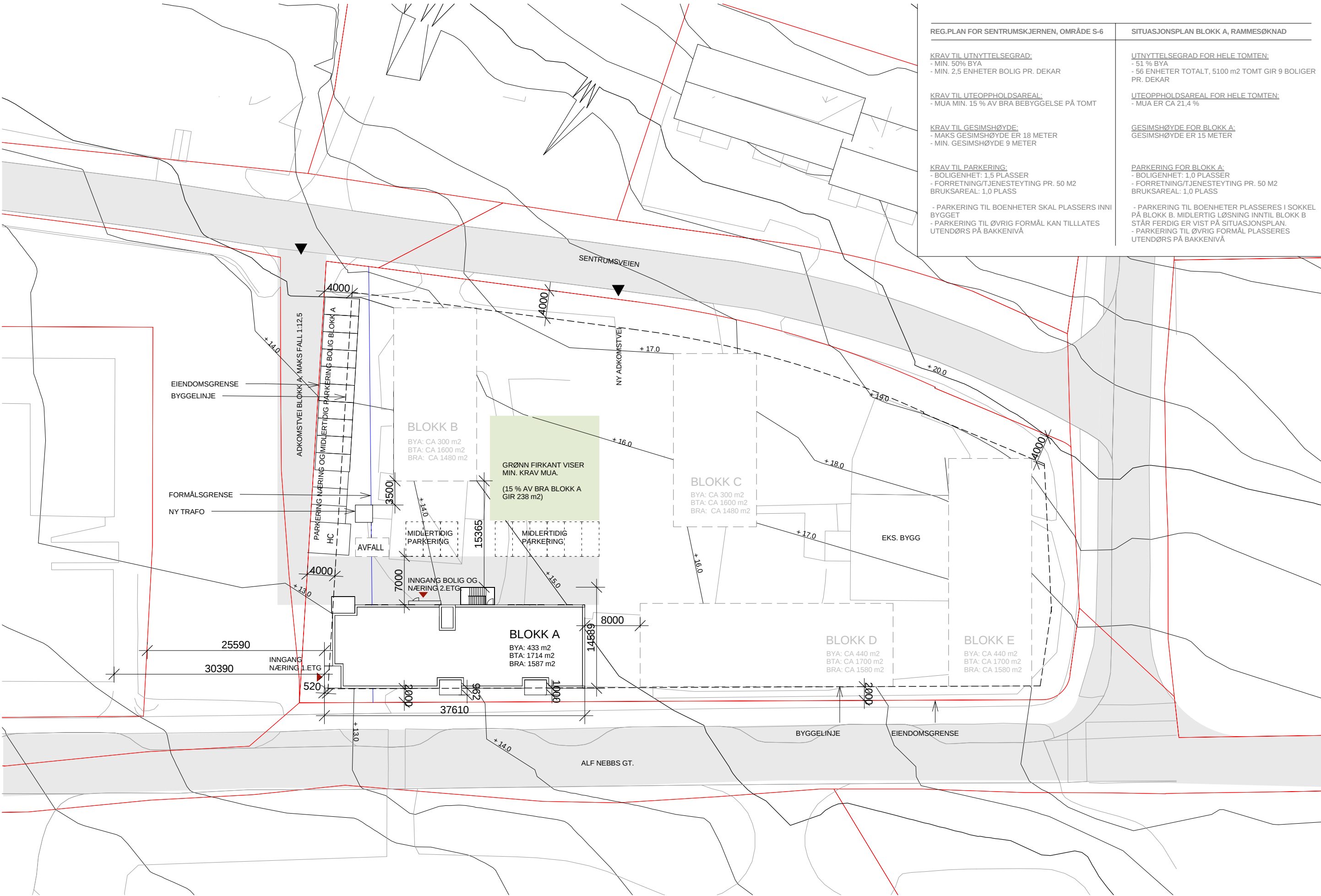




REG.PLAN FOR SENTRUMSKJERNEN, OMRÅDE S-6	SITUASJONSPLAN BLOKK A, RAMMESØKNAD
KRAV TIL UTNYTTELSEGRAD: - MIN. 50% BYA - MIN. 2,5 ENHETER BOLIG PR. DEKAR	UTNYTTELSEGRAD FOR HELE TOMTEN: - 51 % BYA - 56 ENHETER TOTALT, 5100 m2 TOMT GIR 9 BOLIGER PR. DEKAR
KRAV TIL UTEOPPHOLDSAREAL: - MUA MIN. 15 % AV BRA BEBYGGELSE PÅ TOMT	UTEOPPHOLDSAREAL FOR HELE TOMTEN: - MUA ER CA 21,4 %
KRAV TIL GESIMSHØYDE: - MAKS GESIMSHØYDE ER 18 METER - MIN. GESIMSHØYDE 9 METER	GESIMSHØYDE FOR BLOKK A: GESIMSHØYDE ER 15 METER
KRAV TIL PARKERING: - BOLIGENHET: 1,5 Plasser - FORRETNING/TJENESTEYTING PR. 50 M2 BRUKSAREAL: 1,0 Plass - PARKERING TIL BOENHETER SKAL PlassERS INNI BYGGET - PARKERING TIL ØVRIG FORMÅL KAN TILLATES UTENDØRS PÅ BAKKENIVÅ	PARKERING FOR BLOKK A: - BOLIGENHET: 1,0 Plasser - FORRETNING/TJENESTEYTING PR. 50 M2 BRUKSAREAL: 1,0 Plass - PARKERING TIL BOENHETER PlassERES I SOKKEL PÅ BLOKK B. MIDLERTIG LØSNING INNTIL BLOKK B STÅR FERDIG ER VIST PÅ SITUASJONSPLAN. - PARKERING TIL ØVRIG FORMÅL PlassERES UTENDØRS PÅ BAKKENIVÅ