



Arealbruk

Kristin Melum Eide og Hans Eide

7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.

12483/2013/33/001/KRISOR

Dato

12.06.2013

TILLATELSE TIL TILTAK PÅ GNR.33 BNR. 1, FRITIDSBOLIG OG NAUST

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

Saksnr.:	2012/1574	Tiltakshaver:	K.M.Eide og H.Eide
Eiendom:	Gnr. /bnr.	Søknadsdato:	04.06.2012
Vedtak nr.:	13/110	Komplett dato:	24.05.2013
Saksbehandler:	Kristin Sørensen		

Dokumenter i saken:

Søknad om tillatelse til tiltak med vedlegg mottatt 4.6.2012, etterfølgende dialog, komplettering av søknad 24.5.2013 og innvilget dispensasjon i sak 13/28 av 11.6.2013 ligger til grunn for behandlingen.

Beskrivelse av tiltaket:

Ombygging og tilbygg til eksisterende fritidsbolig. Nytt naust til fritidsbolig. For nærmere beskrivelse av tiltak se vedlagte særutskrift for politisk behandling i Hovedutvalg for arealbruk og drift.

Vurdering av tiltaket:

Dette tiltaket tilfredsstiller vilkårene i plan- og bygningsloven § 20-2, og kan forestås av tiltakshaver.

Administrativt vedtak:

Søknaden om tillatelse til tiltak godkjennes og tiltaket kan igangsettes.

Hjemmel:

Vedtaket er fattet i medhold av pbl. §§ 20-2 og 21-4, samt Bjugn kommunes delegeringsreglement.

Ansvar:

- Det er tiltakshavers ansvar at tiltaket blir utført i samsvar med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

- Tiltakshaver er ansvarlig for at tiltaket blir plassert og oppført som vist i søknaden, og dens vedlegg. Avvik fra dette må omsøkes som en endring av tillatelsen, endringer kan ikke gjennomføres uten at tillatelse er gitt.
- Tiltakshaver har ansvaret for at byggherreforskriftens krav til sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på byggeplassen blir gjennomført. Tiltakshaver har også ansvar for at forhåndsmelding om tiltaket blir sendt til Arbeidstilsynet, forutsatt at arbeidets varighet vil bli mer enn 30 virkedager, eller minst 500 dagsverk.

Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/midlertidig brukstillatelse, jfr plan- og bygningsloven § 21-10. Tiltaket kan ferdigmeldes på vedlagte blankett. Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år etter at rammetillatelse er gitt faller tillatelsen bort, jfr pbl. § 21-9. Det samme gjelder dersom igangsatte arbeider innstilles i lengre tidsrom enn 2 år.

Klage: Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Med hilsen

Ingrid Verbaan
enhetsleder

Kristin Sørensen
saksbehandler

Vedlegg:

- 1 Særutskrift - Søknad om tiltak på gnr. 33 bnr. 1: ombygging av eksisterende hytte og oppføring av nytt naust i strandsona