

Ingrid L. og Jørund Romstad

Furunesv. 396
7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.
1717/2016/1627/33/32/EDMBAK

Dato
15.02.2016

MELDING OM VEDTAK I LANDBRUKSNEMNDA - 1627/33/32 - INGRID OG JØRUND ROMSTAD

Klage på fradeling av landbruksarealer på eiendommen "Fredheim", gnr 33 bnr 32 ble behandlet 11.02.2016 i Landbruksnemnda i Ørland/Bjugn og følgende vedtak ble fattet:

Vedtak:

Med hjemmel i Jordlovens § 12 godkjenner Landbruksnemnda i Ørland og Bjugn fradeling av ca. 164 daa fra landbrukseiendommen "Fredheim" gnr 33, bnr 32 i Bjugn kommune.

Arealet består av ca. 120 daa fulldyrka jord, ca. 21 daa produktiv skog og ca. 23 daa annet areal.

Gjenstående areal på eiendommen "Fredheim" gnr 33, bnr 32 blir da ca. 44 daa. Arealet består av ca. 9,6 daa tun og hage, 1,2 daa overflatedyrka jord, ca. 12 daa produktiv skog og ca. 21 daa andre arealer.

Det forutsettes at alle arealer som fradeles selges til aktive gårdsbruk i området. De nye eiendomsgrensene legges slik at dyrkamarka beholdes samlet. Det forutsettes også at det lages en avtale mellom "Fredheim", gnr 33, bnr 32, og kjøper(e) av tilleggsareal om bruk av avlingsveien.

NB! Dersom deling ikke er rekvirert innen tre år etter at samtykke til deling er gitt, faller samtykket bort.

Saken må også behandles etter Plan og bygningsloven.

Vedlagt ligger saksfremlegget.

Ta kontakt med landbrukskontoret ved Tine Søfteland eller Edmar Bakøy, 72 51 40 00, ved spørsmål ang. vedtaket.



Postadresse Postboks 401
7129 BREKSTAD

Besøksadresse Landbrukets Hus

Telefon 72 51 40 00

E-post postmottak@orland.kommune.no

Internett

Bankgiro 4290.05.00003

Med hilsen
Edmar Bakøy
saksbehandler

Dette er et elektronisk godkjent dokument og har derfor ingen signatur

Kopi til:
Bjugn kommune Rådhuset 7160 Bjugn

Vedlegg:

- 1 Særutskrift Behandling av klage på delingssak - 1627/33/32 - Ingrid og Jørund Romstad
- 2 Nytt kart - 1627/33/32 - Ingrid og Jørund Romstad

Orientering om klageadgang:

I henhold til forvaltningsloven er dette å betrakte som et enkeltvedtak, som kan påklages. Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker etter at meldingen om vedtaket er mottatt. Klagen må fremsettes skriftlig. Oppgi hva klagen gjelder, og hvilken endring i vedtaket du ønsker. Klagen bør begrunnes. En klage blir først behandlet av kommunen (dvs. Felles landbruksnemnd for Ørland/Bjugn), og sendt til klageinstansen (dvs. Fylkesmannen i Sør-Trøndelag) for sluttbehandling, dersom klagen ikke tas helt til følge. For øvrig vises det til §§ 27-36 i forvaltningsloven. Ta evt. kontakt med saksbehandler for nærmere orientering.