



## Arealbruk

Campus Fosen

Bjugn rådhus  
7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.  
26272/2013/20/159/TROLAN

Dato  
12.12.2013

### **IGANGSETTINGSTILLATELSE FOR BETONGARBEIDENE, GNR. 20 BNR. 45 OG 159**

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

<b>Saksnr.:</b>	2013/2458	<b>Ansvarlig søker:</b>	Campus Fosen KF
<b>Eiendom:</b>	Gnr. 20/bnr. 45/159	<b>Tiltakshaver:</b>	Campus Fosen KF
<b>Vedtak nr.:</b>	13/262	<b>Søknadsdato:</b>	04.12.2013
<b>Saksbehandler:</b>	Trond Langseth	<b>Komplett dato:</b>	04.12.2013

#### **Dokumenter i saken:**

Søknad om igangsetting for betongarbeidene mottatt 04.12.2013 ligger til grunn for behandlingen.

#### **Beskrivelse av tiltaket:**

Tillatelsen gjelder bygging av sokkeldelen til garasje ved Fosenhallen, gnr. 20, bnr. 45 og 159.

Vi viser til rammetillatelse i vedtak nr. 13/253. Angitte forutsetninger og vilkår i rammetillatelsen legges til grunn for den videre behandling.

#### **Vurdering av tiltaket:**

Tiltaket er vurdert i forbindelse med rammetillatelsen. Det er ansvarsretten i forbindelse med prosjektering og bygging som er gjenstand for vurdering i denne omgangen.

#### **Sikkerhet ved gjennomføringen:**

Tiltaket kan ikke igangsettes uten at de ansvarlige på forhånd har truffet de nødvendige sikkerhetstiltak, jfr. pbl. §§ 28-2 til 28-4.

### Gjennomføringsplan:

Ansvarlig søker har tidligere utformet gjennomføringsplan. Gjøl og Rabban AS er oppført på "Sokkeletasje". Det er ikke krysset av for planlagt samsvarserklæringer, og ingen oppgaver er utkvitterte. Det er heller ikke skilt mellom prosjekterende og utførende når det gjelder Aunhaug maskin AS og Gjøl & Rabban AS.

Gjennomføringsplanen må fylles ut korrekt.

### **Vurdering av foretakene:**

Gjøl & Rabban AS søker om lokal godkjenning for ansvarsrett og tildeling av ansvarsrett for følgende funksjoner/oppgaver:

- Prosjekterende - Betongarbeider. Tiltaksklasse 1.
- Utførende - Betongarbeider. Tiltaksklasse 1.

Foretaket har sentral godkjenning som samsvarer med omsøkte funksjoner/oppgaver. Foretaket angir i sin søknad at de har utarbeidet en tiltaksplan, og at tilstrekkelige kvalifikasjoner/ressurser vil bli satt av til tiltaket.

### **Administrativt vedtak:**

Bjugn kommune gir tillatelse til igangsetting for sokkeldelen av garasje på gnr. 20, bnr. 24 og 159, på følgende vilkår:

- Det må leveres korrekt utfylt gjennomføringsplan.

Ansvarsrett tildeles som omsøkt.

Denne tillatelsen innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold. Vedtaket er fattet i medhold av pbl. § 21-4, samt Bjugn kommunes delegeringsreglement.

### **Tilsyn:**

Kommunen kan føre tilsyn når som helst i løpet av byggesaken og inntil 5 år etter at ferdigattest er gitt, jfr. plan- og bygningsloven kap. 25.

### **Ansvar:**

Tiltakshaver har ansvaret for at **byggherreforskriftens** krav til sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på byggeplassen blir gjennomført. Tiltakshaver har også ansvar for at **forhåndsmelding** om tiltaket blir sendt til Arbeidstilsynet, forutsatt at arbeidets varighet vil bli mer enn 30 virkedager, eller minst 500 dagsverk.

Tiltaket kan ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/midlertidig brukstillatelse, jfr plan- og bygningsloven § 21-10.

Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år etter at rammetillatelse er gitt faller tillatelsen bort, jfr plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder dersom igangsatte arbeider innstilles i lengre tidsrom enn 2 år.

**Klagerett:** Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Med hilsen

Kjell Vingen  
enhetsleder

Trond Langseth  
byggesaksbehandler

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.*